

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom, konaného dňa 18.05.2017

Prítomní: 8 poslancov OZ podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Marián Pardus

Ďalší prítomní: Ján Compeľ, Anna Krompaščíková, Gabriela Rurová - zamestnanci obce

Verejnoscť: ----

PROGRAM :

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Kontrola uznesení OZ
3. Príprava novej IBV za Novou štvrtou
4. Návrh na odkúpenie nehnuteľností
5. Žiadosť o prenájom pozemku
6. Žiadosť o predaj pozemkov
7. Rôzne – doručené žiadosti
8. Správy hlavného kontrolóra z kontrolnej činnosti
9. Diskusia
10. Zhrnutie prijatých uznesení
11. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie zasadnutia, schválenie programu, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice

Zasadnutie OZ o 17,11 hod. otvoril a prítomných poslancov privítal starosta obce, ktorý viedol zasadnutie. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starosta predniesol návrh programu a navrhol bod 8 vynechať, nakoľko hlavná kontrolórka obce p. Rybovičová je odcestovaná a správu z kontrolnej činnosti prednesie na nasledujúcom OZ.

K návrhu programu neboli pripomienky, a tak dal starosta o ňom hlasovať:

Hlasovanie: za: 7 – Compeľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Šimkovič, Vyrostek

proti: 0

zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** program rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Kontrola uznesení OZ
3. Príprava novej IBV za Novou štvrtou
4. Návrh na odkúpenie nehnuteľností
5. Žiadosť o prenájom pozemku
6. Žiadosť o predaj pozemkov
7. Rôzne – doručené žiadosti
8. Diskusia
9. Zhrnutie prijatých uznesení
10. Záver

Starosta obce do návrhovej komisie navrhol poslancov Kuzára, Vyrosteka, Hrebíka a za overovateľov zápisnice určil poslancov Šimkoviča a Compeľovú, za zapisovateľa určil Gabrielu Rurovú.

K zloženiu návrhovej komisie neboli zo strany poslancov pripomienky, starosta dal o nej hlasovať:

Hlasovanie: za: 7 – Compeľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Šimkovič, Vyrostek

proti: 0

zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** návrhová komisiu v zložení poslanci: Kuzár, Vyrostek, Hrebík

K bodu č. 2 – Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta informoval OZ o uzneseniach z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

OZ berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

K bodu č. 3 – Príprava novej IBV za Novou štvrt'ou

Starosta predložil poslancom plán novej IBV za „Novou štvrt'ou“, kde už prebehlo rokovanie s vlastníkmi pozemkov, ktorí zámenou svojich pozemkov upustia zo svojich pozemkov na verejný koridor asi v šírke 14m. Jedná sa o 6 vlastníkov: J. Zbuška, Alena Straková, V. Schlachta, M. Ščigulinská, A. Kručayová a V. Selep. Bude vytvorený územný plán zóny, alebo urbanistická štúdia s cestou, chodníkom a zeleným pasom a asi 40 stavebných pozemkov približných rozmerov 20x40 m. O 17,27 hod. príchod poslanca Tomka.

p. Hrebík – inžinierske siete sa budú budovať na náklady obce?

p. starosta- technici a projektanti sa vyjadria a podľa nákladov sa spočíta rozsah investície, to môže byť cca v decembri, alebo až na budúci rok. Teraz je prvoradá konkrétna zámena pozemkov a ja navrhujem, aby bola schválená stavebná štúdia, kde sa zdefinujú pozemky a stavebná čiara, aby si vlastníci pozemkov nerobili stavby užšie, širšie, dopredu, dozadu, ale aby to malo svoj vzhľad a líniu, ale obec nebude zasahovať do výberu typu RD, musia sa však rešpektovať pravidlá, ktoré sú určené v návrhu UPN

Sú nejaké otázky?

Aby nedošlo ku konfliktu záujmov, starosta oznámil, že jedným z vlastníkov pozemkov je on sám, je to však vo verejnom záujme, právnici pripravili návrh zámeru prevodu vlastníctva majetku, ktorý starosta prečítal.

Návrh zámeru prevodu prečítal starosta obce (bol vypracovaný po konzultácii s právnikom):

Zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1095 o výmere 1382 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Ján Zbuška, bytom Hniezdne č. 27, 065 01 Hniezdne, nar. 03.09.1952 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 5130, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C“, parc. č. 1093 – orná pôda o výmere 1382 m² vo vlastníctve Jána Zbušku, bytom Hniezdne č. 27, 065 01 Hniezdne, nar. 03.09.1952

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanej Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

p. Petriláková – bolo by dobre preveriť, či sa môže zverejňovať dátum narodenia

p. Krompaščíková – pri zverejňovaní sa vyčieni dátum narodenia

p. starosta – to prekonzultuje s katastrom

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **berie na vedomie** informáciu o IBV Vyšná Roveň v katastri obce Hniezdne.

Hlasovanie za schválenie zámeru prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1095 o výmere 1382 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Ján Zbuška, bytom Hniezdne č. 27, 065 01 Hniezdne, nar. 03.09.1952 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 5130, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C“, parc. č. 1093 – orná pôda o výmere 1382 m² vo vlastníctve Jána Zbušku, bytom Hniezdne č. 27, 065 01 Hniezdne, nar. 03.09.1952

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanej Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie: za: 8 – Compľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriláková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1095 o výmere 1382 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Ján Zbuška, bytom Hniezdne č. 27, 065 01 Hniezdne, nar. 03.09.1952 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísaná v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 5130, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1093 – orná pôda o výmere 1382 m² vo vlastníctve Jána Zbušku, bytom Hniezdne č. 27, 065 01 Hniezdne, nar. 03.09.1952

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanéj Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie za schválenie zámeru prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1061/3 o výmere 1539 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Alenu Strakovú, rod. Hyžovú, PharmDr., bytom Hniezdne č. 405, 065 01 Hniezdne, nar. 23.06.1961 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísaná v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4336, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1089 – orná pôda o výmere 1539 m² vo vlastníctve Aleny Strakovej, rod. Hyžovej, PharmDr., bytom Hniezdne č. 405, 065 01 Hniezdne, nar. 23.06.1961

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanéj Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie: za: 8 – Compl'ová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1061/3 o výmere 1539 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Alenu Strakovú, rod. Hyžovú, PharmDr., bytom Hniezdne č. 405, 065 01 Hniezdne, nar. 23.06.1961 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4336, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1089 – orná pôda o výmere 1539 m² vo vlastníctve Aleny Strakovej, rod. Hyžovej, PharmDr., bytom Hniezdne č. 405, 065 01 Hniezdne, nar. 23.06.1961

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanéj Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie za schválenie zámeru prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1088/3 o výmere 2500 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Viliama Schlachtu, bytom Hniezdne č. 350, 065 01 Hniezdne, nar. 25.06.1944 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4769, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1090 – orná pôda o výmere 2500 m² vo vlastníctve Viliama Schlachtu, bytom Hniezdne č. 350, 065 01 Hniezdne, nar. 25.06.1944

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanaj Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie: za: 8 – Compl'ová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom **schvaľuje** zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1088/3 o výmere 2500 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Viliama Schlachtu, bytom Hniezdne č. 350, 065 01 Hniezdne, nar. 25.06.1944 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4769, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra "C", parc. č. 1090 – orná pôda o výmere 2500 m² vo vlastníctve Viliama Schlachtu, bytom Hniezdne č. 350, 065 01 Hniezdne, nar. 25.06.1944

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanaj Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie za schválenie zámeru prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1092 o výmere 1972 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Moniku Ščigulinskú, rod. Krafčíkovú, bytom Hniezdne č. 297, 065 01 Hniezdne, nar. 02.05.1971 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4411, pre katastrálne územie

Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1092 – orná pôda o výmere 1972 m² vo vlastníctve Moniky Ščigulinskej, rod. Kraččíkovej, bytom Hniezdne č. 297, 065 01 Hniezdne, nar. 02.05.1971

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*dalej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanjej Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie: za: 8 – Compl'ová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1092 o výmere 1972 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Moniku Ščigulinskú, rod. Kraččíkovú, bytom Hniezdne č. 297, 065 01 Hniezdne, nar. 02.05.1971 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4411, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1092 – orná pôda o výmere 1972 m² vo vlastníctve Moniky Ščigulinskej, rod. Kraččíkovej, bytom Hniezdne č. 297, 065 01 Hniezdne, nar. 02.05.1971

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*dalej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanjej Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie za schválenie zámeru prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1088/2 o výmere 1300 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Anna Kručayová, rod. Zbušková, bytom Vodárenská 24/2018, 058 01 Poprad, nar. 14.07.1945 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4279, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1094 – orná pôda o výmere 1300 m² vo vlastníctve Anny Kručayovej, rod. Zbuškovej, bytom Vodárenská 24/2018, 058 01 Poprad, nar. 14.07.1945

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanej Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie: za: 8 – Compľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriláková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1088/2 o výmere 1300 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Anna Kručayová, rod. Zbušková, bytom Vodárenská 24/2018, 058 01 Poprad, nar. 14.07.1945 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4279, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1094 – orná pôda o výmere 1300 m² vo vlastníctve Anny Kručayovej, rod. Zbuškovej, bytom Vodárenská 24/2018, 058 01 Poprad, nar. 14.07.1945

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

- Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanej Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie za schválenie zámeru prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1061/2 o výmere 2010 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Ing. Viktora Selepa, bytom Hniezdne č. 454, 065 01 Hniezdne, nar. 22.09.1962 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4078, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1060 – orná pôda o výmere 2010 m² vo vlastníctve Ing. Viktora Selepa, bytom Hniezdne č. 454, 065 01 Hniezdne, nar. 22.09.1962

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*dalej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanej Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie: za: 8 – Compľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriláková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- novovytvorenej parcely **p. č. KN – C 1061/2 o výmere 2010 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Ing. Viktora Selepa, bytom Hniezdne č. 454, 065 01 Hniezdne, nar. 22.09.1962 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4078, pre katastrálne územie

Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1060 – orná pôda o výmere 2010 m² vo vlastníctve Ing. Viktora Selepa, bytom Hniezdne č. 454, 065 01 Hniezdne, nar. 22.09.1962

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*dalej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanjej Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

Hlasovanie za urbanistickú štúdiu, pre IBV Vyšná Roveň v predložennom znení.

Hlasovanie: za: 8 – Compl'ová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom **schvaľuje** urbanistickú štúdiu, pre IBV Vyšná Roveň v predložennom návrhu.

K bodu č. 4 – Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti

Žiadosť p. Pavla Drabinského, Hniezdne č. 412, ktorý chce robiť terénne úpravy po zbúraní starého domu. Obec má záujem odkúpiť časť pozemku za účelom vytvorenia združeného chodníka o výmere cca 50 m², kde presnú výmeru určí geometrický plán. Vlastník požaduje 10,00 eur za 1 m².

p. starosta – je potrebné, aby sa vymenilo vodovodné potrubie, vykonalo pretláčanie kanalizácie k p. Harčovi, p. Hovanovej a p. Pardusovi, pretože p. Fidermáková je napojená na kanalizáciu ku Pastyrni. Je ťažko rokovať s p. Fidermákovou, pretože ona nie je jedinou vlastníčkou nehnuteľnosti a ona sa musí poradiť s deťmi. Ide tiež o zrúcaninu starého domu, ktorý ohrozuje okoloidúcich ľudí. Tam bude výmera väčšia, pretože sú tam 2 pozemky. Skúsime pozvať na OcÚ p. Fidermákovú a riešiť danú situáciu.

Hlasovanie: za: 8 – Compl'ová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom **schvaľuje** odkúpenie časti pozemku p. č. KN-C 459 o výmere cca 50 m² od Pavla Drabinského, Hniezdne 412 v cene 10,00 eur za 1 m². Presnú výmeru odkupovanej časti určí geometrický plán. Účelom kúpy je vytvorenie združeného chodníka.

p. starosta – ku prevodu pozemku vo vlastníctve štátu: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako správca majetku nám zaslalo odhad hodnoty nehnuteľnosti p. č. KN-C 104/15 o výmere 172 m² za 670,00 eur. Hodnota nehnuteľnosti bola stanovená podľa znaleckého posudku a jedná sa o časť parkoviska pri bytovom dome č. 297, ktoré je potrebné od MV SR odkúpiť v uvedenej sume.

Hlasovanie: za: 8 – Compl'ová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** odkúpenie pozemku p. č. KN – C 104/15 vo výmere 172 m² za 670,00 eur od vlastníka Slovenskej republiky v zastúpení Ministerstva vnútra SR.

K bodu č. 5 - Žiadosť o prenájom pozemku

Žiadosť p. Miroslava Pardusa, Hniezdne č. 297 o prenájom pozemku KN-C 104/1 o výmere približne 100m² za účelom chovania hydiny

p. Compl'ová – majú súhlas ostatných susedov ?

p. starosta – zámer môžeme schváliť a súhlas sa doplní dodatočne

p. Tomko – prenájma obec niekomu? Aká cena za prenájom

p. starosta – cenu budeme schvaľovať neskôr po schválení zámeru, v súčasnosti pozemok nie je u nich v prenájme, obyvatelia 6. b. j. ho užívajú na pestovanie zeleniny a iných poľnohospodárskych plodín.

Hlasovanie: za: 8 – Compl'ová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petril'áková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0

zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** zámer prenájmu časti pozemku spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: parc. č. KN–C 104/1 o výmere približne 100 m² Miroslavovi Pardusovi Hniezdne s. č. 297, na chov hydiny, z dôvodu hodného osobitného zreteľa: predmetný pozemok doposiaľ užívajú vlastníci bytov bytového domu č. 297. Podmienkou pre prenájom časti pozemku je doloženie súhlasu ostatných spoluvlastníkov bytov v bytovom dome č. s. 297.

K bodu č. 6 – Žiadosť o predaj pozemkov

Žiadosť p. Štefana Compl'a, Hniezdne č. 354 o predaj pozemkov. Jedná sa o záhradu oplotenú za domom Hniezdne č. 171, kde vlastníkom uvedených pozemkov je z jednej polovice obec a z druhej polovice neznámi vlastníci. Sú to 3 parcely KN–E 414, 415, 649/7. Tieto pozemky užíva p. Compel' viac ako 50 rokov, ide o výmeru cca 30 m².

p. starosta – budeme schvaľovať zámer predaja pozemkov s osobitným zreteľom, ale len v podiele, ktorú vlastní obec

Hlasovanie: za: 8 – Compl'ová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petril'áková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0

zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** zámer predaja pozemkov spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov p. č. KN–E 414 orná pôda o výmere 7 m², KN-E 415 orná pôda o výmere 12 m², KN-E 649/7 ostatné plochy o výmere 11 m² vo vlastníctve obce Hniezdne v podiele 1/2, Štefanovi Compl'ovi s osobitným zreteľom: predmetné pozemky bezprostredne susedia s pozemkom KN–C 466 vo vlastníctve žiadateľa a nie sú prístupné z verejného priestranstva.

p. starosta – vraciame sa k žiadosti p. Demčáka z predchádzajúceho OZ, aby sa vyjadrili všetci nájomníci. Prišlo písomné vyjadrenie Spoločenstva domu č. 294, kde sú všetci nájomníci podpísaní a súhlasia s odkúpením príľahlého pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **berie na vedomie** žiadosť Spoločenstva domu č. 294 o odkúpenie príľahlého pozemku a navrhuje zvolať jednanie dotknutých vlastníkov susediacich pozemkov a Spoločenstva domu č. 294 .

Žiadosť p. Ladislava Čajka, Hniezdne č. 269 o odpredaj pozemkov vedľa futbalového ihriska.

Starosta – tieto pozemky má od nás v nájme Pavol Pardus, takže žiadosť na odpredaj pozemkov je bezpredmetná, musíme rešpektovať nájomnú zmluvu.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **konštatuje**, že pozemky, o ktoré má záujem Ladislav Čajko Hniezdne č. 269, sú v tejto dobe v nájme a v súčasnosti nemôže obec s nimi nakladať.

Bod č. 7 - Rôzne

p. starosta - na predošlom OZ sme schvaľovali P. Marchevkovi dotáciu vo výške 350 eur z reprezentačného fondu. P. Marchevka mal by byť zaregistrovaný v nejakom športovom klube, ale on nechce, pretože mu klub potom nič nedá. Po porade s právnikom mi bolo povedané, že to môžeme urobiť vo forme odmeny za reprezentáciu obce.

p. Compľová – a nemôže predchádzajúce uznesenie zrušiť?

p. Kuzár – bolo mi povedané, že nechce chodiť na súťaže a keď tak, nech predloží výsledky za minulý rok

p. Šimkovič- zrušme uznesenie a keď sme mu sľúbili, tak mu treba dať

Pán starosta dal hlasovať za zrušenie uznesenia č. 220 zo dňa 9.3.2017

Hlasovanie: za: 8 – Compľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriláková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **ruší** uznesenie č. 220 zo dňa 09.03.2017

Následne dal hlasovať za odmenu 350,00 eur pre P. Marchevku za reprezentáciu obce

Hlasovanie: za: 8 – Compľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriláková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** odmenu Petrovi Marchevkovi ml. Hniezdne č. 296 vo výške 350 eur za doterajšiu reprezentáciu obce a dosiahnuté výsledky v cyklistike.

Žiadosť Vojenských lesov a majetkov SR, š.p. Kežmarok o vydanie súhlasu s realizáciou stavby „Projekt protipovodňovej ochrany v oblasti Levočských Vrchov“ pre potreby územného konania a k povoleniu na výstavbu vodnej stavby.

p. starosta – ide o hrádze, ktoré jedna polovica je ich pozemkom a druhú polovicu pozemkov vlastní obec, nebudú nás obmedzovať v hospodárení a na požadované pozemky sa podpíše zmluva na dobu určitú a to 15 rokov za cenu 1 euro ročne.

Má niekto otázky? Dávam hlasovať za súhlas s realizáciou stavby

Hlasovanie: za: 8 – Compľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriláková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **súhlasí** s realizáciou stavby „Projekt proti povodňovej ochrany v oblasti Levočských vrchov“ pre Vojenské lesy a majetky š. p. Kežmarok.

Dávam hlasovať za podpísanie nájomnej zmluvy na pozemky vo vlastníctve obce Hniezdne so š. p. Vojenské lesy a majetky Kežmarok na dobu 15 rokov za cenu 1 euro ročne.

Hlasovanie: za: 8 – Compľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriláková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek
proti: 0
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **súhlasí** s podpísaním nájomnej zmluvy na pozemky vo vlastníctve obce Hniezdne so š. p. Vojenské lesy a majetky Kežmarok na dobu 15 rokov za cenu 1 euro ročne.

RKC farnosť Hniezdne žiadala dotáciu vo výške 3000,00 eur , p. starosta informoval OZ o podanej žiadosti a o jej doplnení na základe výzvy a konštatoval, že pri prvej kontrole a druhej kontrole RKC farnosť Hniezdne nesplnila všetky požiadavky o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Hniezdne č. 1/2008 o poskytnutí dotácie z rozpočtu Obce Hniezdne a v zmysle platnej legislatívy

p. Hrebík – myslím si, že je kompletná

p. Krompaščíková – na základe výsledku administratívnej finančnej kontroly nie je

p. Petriláková – ako to s centrom voľného času,

p. Krompaščíková – kvôli CVC bol prijatý dodatok č. 1//2008 k VZN, ktoré dostávajú dotáciu podľa toho dodatku

p. Petriláková – poďme odzadu, ako sa to dá, ide tu o diskrimináciu, to je môj názor

p. Šimkovič – poskytovala sa dotácia RKC farnosti, ale vedelo sa konkrétne na čo, aj keď sa kupoval nábytok do kostola

p. Compľová , p. Krajgerová – ale nie na prevádzkové náklady fary, to by každý chcel

p. starosta – žiadateľovi bude zaslaná odpoveď

Pán starosta sa vrátil k projektu Historicko-kultúrna cesta okolo Tatier a doplnil o informáciu ohľadom cyklotrasy Hniezdne – Kamienka. SPF a AGRO Hniezdne ako vlastníci pozemkov dali súhlas o použití pozemkov na tento úsek cyklotrasy . Po porade s právnikmi a spracovateľmi žiadosti je potrebné, aby sa cyklotrasa zadefinovala ako stavba vo verejnom záujme obce, čiže ako verejnoprospešná stavba. Vysvetlil, v ktorej časti k. ú. obce sa má realizovať cyklotrasa.

Neboli otázky a p. starosta dal hlasovať, aby sa obec Hniezdne zapojila do projektu Historicko-kultúrna cesta okolo Tatier, projektom Cyklotrasa Hniezdne a definuje ju ako stavbu vo verejnom záujme obce, ako verejnoprospešnú stavbu.

Hlasovanie: za: 7 – Compľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Šimkovič, Tomko, Vyrostek

proti: 0

zdržal sa: 1 - Petriláková

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** zapojenie sa obce Hniezdne do projektu Historicko-kultúrna cesta okolo Tatier, projektom Cyklotrasa Hniezdne a definuje ju ako stavbu vo verejnom záujme obce, ako verejnoprospešnú stavbu.

Pán starosta informoval o výzve Ministerstva vnútra SR ako sprostredkovateľskému orgánu pre operačný program Ľudské zdroje, názov projektu „Materská škola Hniezdne a oboznámil poslancov so spracovaním projektu a postupom pri podávaní žiadosti. Podávame tiež žiadosť pre projekt multifunkčné ihrisko na základe výzvy z Úradu vlády SR. Pracujeme na zmene projektu ČOV a kanalizácia Hniezdne v časti obce od č. d. 11 -23, týkajúcej sa zmeny situovania a umiestnenia vetvy kanalizácie v tejto časti obce, ktorý bude potrebné neskôr predložiť k vydaniu k zmene stavebného povolenia.

Hlasovanie: za: 8 – Compľová, Hrebík, Krajgerová, Kuzár, Petriláková, Šimkovič, Tomko, Vyrostek

proti: 0

zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje**

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok poskytovateľovi – Ministerstvu vnútra SR ako sprostredkovateľskému orgánu pre operačný program Ľudské zdroje, kód výzvy OPLZ – PO6-SC612-2016-1a, názov projektu „Materská škola Hniezdne“,
2. ciele projektu sú v súlade s návrhom územného plánu obce a so schváleným programom rozvoja obce,
3. celkovú oprávnenú výšku výdavkov projektu v súlade s benchmarkmi výzvy 455 000,00 EUR s DPH
4. zabezpečenie spolufinancovania projektu zo strany obce vo výške 5% z celkovej oprávnenej výšky výdavkov projektu, čo predstavuje sumu 22 750 EUR s DPH,
5. zabezpečenie financovania neoprávnenej časti výdavkov projektu a taktiež prípadných neoprávnených výdavkov vzniknutých pri realizácii projektu.

K bodu č. 8 –Diskusia

p. Petriláková – videla som na internete zverejnené zmluvy, dátum zverejnenia by nemal byť na druhý deň od podpísania?

p. starosta – na to je myslím asi 30 ? dni , faktúry a zmluvy zverejňujeme a neviem, že by sme v tomto pochybili

- už asi 3 roky pracujeme na projektoch a získaním finančných prostriedkov na kultúrny dom, výmenu strechy, okien a zateplenie fasády, nikdy nám nebola žiadosť schválená. Zmenou technických noriem bolo nutné prepracovanie projektu, celý projekt bol opravený a tento rok sme sa opäť zapojili do výzvy environmentálneho fondu

p. Petriláková – každý z vás dostal poštu od farára, dedina je rozdelená na dve časti

p. Compľová – čo my s tým máme ?, my nie sme stavebný úrad

p. Hrebík – ja som si overoval na ostatných stavebných úradoch a povedali, že je to v poriadku, aj technická správa inšpektora je dobrá

p. starosta – každému jednému žiadateľovi vždy všetko vysvetlím čo je potrebné doložiť k žiadosti. Keď nechcú komunikovať, čo s tým máme robiť? Stavebný úrad nemôže podávať vysvetlenia občanom, ktorí nie sú v stavebnom konaní účastníkmi, ani dotknutými orgánmi.

p. Šimkovič – veľmi sa má dotklo to, čo bolo napísané v liste pána farára, ja ako poslanec viem, ako sa majú viesť zasadnutia a pán starosta mi nehovorí , kedy mám zdvihnúť ruku a kedy nie, nie som predseda bábka, mňa tento list od p. farára uráža

p. Hrebík – myslím si, že keby sa chcelo tak by sa dalo

p. Hrebík – dá sa dať do VZN obce, aby sa výpalky z firmy BGV nevylievali v katastri obce Hniezdne

p. starosta – treba pripraviť návrhy a predložiť svoje názory a tie sa môžu zakomponovať do zmeny VZN na budúci rok

p. Petriláková – vyjadrenie sa k zápisnici z OZ pána farára by malo byť zverejnené stránke obce

Ostatní poslanci sa vyjadrili, že nie je potrebné zverejniť ho na stránke obce.

K bodu č. 9 Zhrnutie prijatých uznesení

Starosta obce požiadal poslanca Kuzára, člena návrhovej komisie, aby predniesol správu o prijatých uzneseniach. Poslanec Kuzár prečítal uznesenia, ktoré prijalo obecné zastupiteľstvo na tomto zasadnutí.

K bodu č. 10 – Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a o 19,24 hod. ukončil zasadnutie OZ .

Zapísala : Gabriela Rurová

Overovatelia : Pavol Šimkovič (podpísané)

Gabriela Comľová (podpísané)

UZNESENIA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom konaného dňa 18.5.2017
v zasadacej miestnosti obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom na svojom zasadnutí dňa 18.5.2017 prijalo tieto uznesenia:

K bodu č.1

UZNESENIE č. 229

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom
schvaľuje
program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 230

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom
schvaľuje
návrhovú komisiu v zložení poslanci: Mgr. J. Kuzár, V. Vyrostek, J. Hrebík.

K bodu č. 2

UZNESENIE č. 231

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom
berie na vedomie
správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 3

UZNESENIE č. 232

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom
berie na vedomie
informáciu o IBV Vyšná Roveň v katastri obce Hniezdne

UZNESENIE č. 233

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom
schvaľuje
zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN-C 1095 o výmere 1382 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Ján Zbuška, bytom Hniezdne č. 27, 065 01 Hniezdne, nar. 03.09.1952 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 5130, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C“, parc. č. 1093 –

orná pôda o výmere 1382 m² vo vlastníctve Jána Zbušku, bytom Hniezdne č. 27, 065 01 Hniezdne , nar. 03.09.1952

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanej Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

UZNESENIE č. 234

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom

schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN-C 1061/3 o výmere 1539 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Alenu Strakovú, rod. Hyžovú, PharmDr., bytom Hniezdne č. 405, 065 01 Hniezdne, nar. 23.06.1961 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4336, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1089 – orná pôda o výmere 1539 m² vo vlastníctve Aleny Strakovej, rod. Hyžovej, PharmDr., bytom Hniezdne č. 405, 065 01 Hniezdne , nar. 23.06.1961

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanej Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

UZNESENIE č.235

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom

schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN-C 1088/3 o výmere 2500 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Viliama Schlachtu, bytom Hniezdne č. 350, 065 01 Hniezdne, nar. 25.06.1944 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnanja za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4769, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1090 – orná pôda o výmere 2500 m² vo vlastníctve Viliama Schlachtu, bytom Hniezdne č. 350, 065 01 Hniezdne, nar. 25.06.1944

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanéj Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

UZNESENIE č.236

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom

schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN-C 1092 o výmere 1972 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Moniku Ščigulinskú, rod. Krafcíkovú, bytom Hniezdne č. 297, 065 01 Hniezdne, nar. 02.05.1971 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnanja za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4411, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C”, parc. č. 1092 – orná pôda o výmere 1972 m² vo vlastníctve Moniky Ščigulinskej, rod. Krafcíkovej, bytom Hniezdne č. 297, 065 01 Hniezdne, nar. 02.05.1971

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje

k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanaj Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

UZNESENIE č.237

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN-C 1088/2 o výmere 1300 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Anna Kručayová, rod. Zbušková, bytom Vodárenská 24/2018, 058 01 Poprad, nar. 14.07.1945 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnanja za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4279, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C“, parc. č. 1094 – orná pôda o výmere 1300 m² vo vlastníctve Anny Kručayovej, rod. Zbuškovej, bytom Vodárenská 24/2018, 058 01 Poprad, nar. 14.07.1945

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanaj Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

UZNESENIE č. 238

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- novovytvorenej parcely **p. č. KN-C 1061/2 o výmere 2010 m²** – druh pozemku orná pôda, podľa geometrického plánu číslo 012/2017 zo dňa 25.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODEAT REAL, s. r.o., Vansovej 53, Stará Ľubovňa, úradne overeným dňa 13.04.2017 pod číslom 61-154/2017 Správou katastra Stará Ľubovňa

na Ing. Viktora Selepa, bytom Hniezdne č. 454, 065 01 Hniezdne, nar. 22.09.1962 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnanja za:

- nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. 4078, pre katastrálne územie Hniezdne, obec Hniezdne, okres Stará Ľubovňa a pozemkov – parcely registra “C“, parc. č. 1060 –

orná pôda o výmere 2010 m² vo vlastníctve Ing. Viktora Selepa, bytom Hniezdne č. 454, 065 01 Hniezdne, nar. 22.09.1962

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku a účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov a ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb a to z dôvodu, že obec pripravuje realizáciu IBV v časti obce zvanéj Vyšná Roveň v zmysle spracovaného UPN obce Hniezdne.

UZNESENIE č. 239

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

schvaľuje

urbanistickú štúdiu, pre IBV Vyšná Roveň v predloženom návrhu.

K bodu č. 4

UZNESENIE č. 240

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

schvaľuje

odkúpenie časti pozemku p. č. KN-C 459 o výmere cca 50 m² od Pavla Drabinského, Hniezdne 412 v cene 10,00 eur za 1 m². Presnú výmeru odkupovanej časti určí geometrický plán. Účelom kúpy je vytvorenie združeného chodníka.

UZNESENIE č. 241

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

schvaľuje

odkúpenie pozemku p. č. KN – C 104/15 vo výmere 172 m² za 670,00 eur od vlastníka Slovenskej republiky v zastúpení Ministerstva vnútra SR.

K bodu č. 5

UZNESENIE č. 242

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

schvaľuje

zámer prenájmu časti pozemku spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: parc. č. KN-C 104/1 o výmere približne 100 m² Miroslavovi Pardusovi Hniezdne s. č. 297, na chov hydiny, z dôvodu hodného osobitného zreteľa: predmetný pozemok doposiaľ užívajú vlastníci bytov bytového domu č. 297. Podmienkou pre prenájom časti pozemku je doloženie súhlasu ostatných spoluvlastníkov bytov v bytovom dome č. s. 297.

K bodu č. 6

UZNESENIE č. 243

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

schvaľuje

zámer predaja pozemkov spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov p. č. KN-E 414 orná pôda o výmere 7 m², KN-E 415 orná pôda o výmere 12 m², KN-E 649/7 ostatné plochy o výmere 11 m² vo vlastníctve obce Hniezdne v podiele 1/2, Štefanovi Compľovi s osobitným zreteľom: predmetné pozemky bezprostredne susedia s pozemkom KN-C 466 vo vlastníctve žiadateľa a nie sú prístupné z verejného priestranstva.

UZNESENIE č. 244

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

berie na vedomie

žiadosť Spoločenstva domu č. 294 o odkúpenie príľahlého pozemku a navrhuje zvolať jednanie dotknutých vlastníkov susediacich pozemkov a Spoločenstva domu č. 294 .

UZNESENIE č. 245

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

konštatuje,

že pozemky, o ktoré má záujem Ladislav Čajko Hniezdne č. 269, sú v tejto dobe v nájme a v súčasnosti nemôže obec s nimi nakladať.

K bodu č. 7

UZNESENIE č. 246

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

ruší

uznesenie č. 220 zo dňa 09.03.2017

UZNESENIE č. 247

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

schvaľuje

odmenu Petrovi Marchevkovi ml. Hniezdne č. 296 vo výške 350 eur za doterajšiu reprezentáciu obce a dosiahnuté výsledky v cyklistike.

UZNESENIE č. 248

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

súhlasí

s realizáciou stavby „Projekt proti povodňovej ochrany v oblasti Levočských vrchov“ pre Vojenské lesy a majetky š. p. Kežmarok.

UZNESENIE č. 249

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

súhlasí

s podpísaním nájomnej zmluvy na pozemky vo vlastníctve obce Hniezdne so š. p. Vojenské lesy a majetky Kežmarok na dobu 15 rokov za cenu 1 euro ročne.

UZNESENIE č. 250

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

schvaľuje

zapojenie sa obce Hniezdne do projektu Historicko-kultúrna cesta okolo Tatier, projektom Cyklotrasa Hniezdne a definuje ju ako stavbu vo verejnom záujme obce, ako verejnoprospešnú stavbu.

UZNESENIE č. 251

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok poskytovateľovi – Ministerstvu vnútra SR ako sprostredkovateľskému orgánu pre operačný program Ľudské zdroje, kód výzvy OPLZ – PO6-SC612-2016-1a, názov projektu „Materská škola Hniezdne“;
2. ciele projektu sú v súlade s návrhom územného plánu obce a so schváleným programom rozvoja obce,
3. celkovú oprávnenú výšku výdavkov projektu v súlade s benchmarkmi výzvy 455 000,00 EUR s DPH
4. zabezpečenie spolufinancovania projektu zo strany obce vo výške 5% z celkovej oprávnenej výšky výdavkov projektu, čo predstavuje sumu 22 750 EUR s DPH,
5. zabezpečenie financovania neoprávnenej časti výdavkov projektu a taktiež prípadných neoprávnených výdavkov vzniknutých pri realizácii projektu.

UZNESENIE č. 252

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

berie na vedomie

informáciu starostu obce o pripravovaných investičných aktivitách – multifunkčné ihrisko, zmena projektovej dokumentácii na kanalizáciu, cyklotrasu, kultúrny dom, úpravu parku

Ing. Viktor Selep,
starosta obce