

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom, konaného dňa 21.5.2015**

---

**Prítomní:** 7 poslancov - podľa prezenčnej listiny  
**Neprítomní:** Jaroslav Hrebík – ospravedlnený, Václav Vyrostek - ospravedlnený  
**Ďalší prítomní:** Ing. Júlia Rybovičová - hlavný kontrolór obce, Ján Compel, Anna Krompaščíková - zamestnanci obce  
**Verejnosť:** Ján Petriľák

**PROGRAM :**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Prerokovanie a schválenie zámeru prenájmu bytov v bytovom dome č. s. 296
5. Zhrnutie prijatých uznesení
6. Záver

**K bodu č. 1 a č. 2 - Otvorenie zasadnutia, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice, schválenie programu zasadnutia**

Zasadnutie OZ o 17,00 hod. otvoril a prítomných poslancov privítal starosta obce, ktorý viedol zasadnutie. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné.

Starosta navrhol doplnenie programu o bod Žiadosti občanov. Žiadosti občanov boli doručené do konania zasadnutia.

Poslankyňa Petriľáková navrhla doplniť program rokovania o bod Diskusia.

Ďalšie návrhy a pripomienky k programu rokovania neboli, starosta dal hlasovať o programe s doplnenými bodmi: Žiadosti občanov a Diskusia

**Hlasovanie:** za: 7 - Compľová, Jurco, Krajgerová, Kuzár, Pardus, Petriľáková  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** program rokovania doplnený o body Žiadosti občanov a Diskusia.

**SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Prerokovanie a schválenie zámeru prenájmu bytov v bytovom dome č. s. 296
5. Žiadosti občanov
6. Diskusia
7. Zhrnutie prijatých uznesení
8. Záver

Starosta obce do návrhovej komisie navrhol poslancov Petriľákovú, Jurca a Šimkoviča, za overovateľov zápisnice určil poslankyne Krajgerovú a Compľovú, za zapisovateľa určil Annu Krompaščíkovú.

K zloženiu návrhovej komisie neboli zo strany poslancov pripomienky, starosta dal o nej hlasovať:

**Hlasovanie:** za: 7 - Compľová, Jurco, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Pardus  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** návrhovou komisiu v zložení poslanci: Petriľáková, Jurco, Šimkovič.

### **K bodu č. 3 - Kontrola plnenia uznesení OZ**

Starosta informoval OZ o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadnutí OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **berie na vedomie** správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

### **K bodu č. 4 – Prerokovania a schválenie zámeru prenájmu bytov v bytovom dome č. s. 296**

1. Starosta informoval poslancov o skončení zmluvy o nájme bytu č. B15 nájomcov Petra Simáka s manželkou uzatvorenej na dobu určitú od 1.5.2012 do 30.4.2015. Nájomca doručil obci žiadosť o predĺženie nájmu. Doterajší nájomca má právo na uzatvorenie novej zmluvy na ďalšie tri roky za predpokladu splnenia všetkých podmienok vyplývajúcich zo VZN č. 1/2011 o pridelovaní bytov vo vlastníctve obce.
2. Nájomca bytu č. A3 Marián Fidremák doručil obci oznámenie o skončení nájmu bytu k 31.7.2015. Byt bude od 1.8.2015 uvoľnený na ďalší prenájom. V zozname žiadateľov o byt evidujeme 4 žiadateľov.

V súlade so zákonom 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec pri nakladaní so svojim majetkom postupuje v zmysle § 9a zákona. Je preto potrebné schváliť a zverejniť zámer prenájmu uvedených bytov po dobu minimálne 15 dní pred schválením prenájmu obecným zastupiteľstvom.

Návrh uznesenia – byt č. A3:

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer prenájmu nehnuteľného majetku Obce Hniezdne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorého predmetom je byt č. 3 na I. poschodí vo vchode A bytového domu č. s. 296 vo vlastníctve Obce Hniezdne o výmere 74,70 m<sup>2</sup> žiadateľom zaradeným v zozname žiadateľov o byt, ktorí splnia všetky podmienky ustanovené Všeobecne záväzným nariadením Obce Hniezdne o pridelovaní bytov vo vlastníctve obce č. 1/2011.

**Hlasovanie:**

za:	7 - Compľová, Jurco, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Pardus
proti:	0
zdržal sa:	0

Návrh uznesenia – byt č. B15:

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer prenájmu nehnuteľného majetku Obce Hniezdne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorého predmetom je byt č. 15 na III. poschodí vo vchode B bytového domu č. s. 296 vo vlastníctve Obce Hniezdne o výmere 73,53 m<sup>2</sup> doterajším nájomníkom predpokladu splnenia všetkých podmienok vyplývajúcich zo Všeobecne záväzného nariadenia Obce Hniezdne o pridelovaní bytov vo vlastníctve obce č. 1/2011

**Hlasovanie:**

za:	7 - Compľová, Jurco, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Pardus
proti:	0
zdržal sa:	0

### **K bodu č. 5 - Žiadosti občanov**

Starosta informoval poslancov o žiadostiach doručených Obci Hniezdne do termínu konania zasadnutia OZ:

1. Peter Reľovský – žiadosť o pridelenie obecného bytu

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **odporúča** zaradiť žiadosť do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu.

2. Beáta Majosteková – žiadosť o odpustenie penále za oneskorené platby nájomného za rok 2014

Starosta – suma penále za rok 2014 je 431,10 Eur

p. Compľová – aká je výška jej nájmu?

Krompaščíková – výška nájmu a služieb spojených s nájmom bytu je u p. Majostekovej mesačne 160,59 Eur

p. Šimkovič – má uhradený nájom za rok 2014 a za tento rok

Krompaščíková – rok 2014 má vyrovnaný a v tomto roku je v omeškaní s dvoma mesačnými platbami

p. Kuzár – navrhuje odpustiť jej penále

p. Petriľáková – súhlasí s návrhom p. Kuzára

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom **schvaľuje** odpustenie penále za omeškané platby nájmu a služieb spojených s nájmom obecného bytu za rok 2014 nájomcovi bytu č. B12 Beáte Majostekovej v celkovej výške 431,10 Eur.

**Hlasovanie:**      za:                      7 - Compľová, Jurco, Krajgerová, Kuzár, Petriľáková, Pardus  
                              proti:                      0  
                              zdržal sa:                0

#### **K bodu č. 6 - Diskusia**

p. Petriľáková – má pocit, že spolu s poslancom Jurcom idú proti prúdu, vyzýva poslancov, aby si našťudovali rokovací poriadok, aby rokovanie zastupiteľstva bolo na profesionálnej úrovni, že nezvyšuje hlas, že len rázne komunikuje, je potrebné vyhýbať sa invektívam

p. Jurco – čo sa robí v okolí kostola, robí to Obec ?

starosta – vykonáva sa oprava miestnej komunikácie a povrchovej kanalizácie, táto činnosť sa vykonáva vlastnými zamestnancami

p. Compľová – po výstavbe kanalizácie si občania sami upravujú vjazdy k svojim rodinným domom a každý po svojom – neplánuje sa do budúcnosti toto zjednotiť ?

starosta – momentálne na to nie sú finančné prostriedky, v budúcnosti by sa však z európskych fondov mohla zrealizovať úprava týchto vjazdov

p. Compľová – bude sa cesta na „Novej štvrti“ robiť v tomto roku?

starosta – v rozpočte na tento rok je naplánovaná suma, z ktorej je možné financovať prípravu (výkopové práce, výsyp makadamu) v dĺžke cca 100 m

V diskusii už neboli ďalšie otázky a podnety, starosta diskusiu ukončil.

#### **K bodu č. 7 – Zhrnutie prijatých uznesení**

Starosta obce požiadal poslankyňu Petriľákovú, členku návrhovej komisie, aby predniesla správu o prijatých uzneseniach. P. Petriľáková prečítala uznesenia, ktoré prijalo obecné zastupiteľstvo na tomto zasadnutí.

#### **K bodu č. 8 – Záver**

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a o 17,35 hod. ukončil zasadnutie OZ .

Zapísala : Anna Krompaščíková

podpísané

Overovatelia : Gabriela Compľová .....

podpísané

Mária Krajgerová .....

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom konaného dňa 21. mája 2015**  
**v zasadacej miestnosti obecného úradu**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom na svojom zasadnutí dňa 21. mája 2015 prijalo tieto uznesenia:

**UZNESENIE č. 67**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva doplnený o body Žiadosti občanov a Diskusia.

**UZNESENIE č. 68**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**schvaľuje**

návrhovou komisiu v zložení poslanci : Jana Petriľáková, Štefan Jurco, Pavol Šimkovič.

**UZNESENIE č. 69**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**UZNESENIE č. 70**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer prenájmu nehnuteľného majetku Obce Hniezdne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorého predmetom je byt č. 3 na I. poschodí vo vchode A bytového domu č. s. 296 vo vlastníctve Obce Hniezdne o výmere 74,70 m<sup>2</sup> žiadateľom zaradeným v zozname žiadateľov o byt, ktorí splnia všetky podmienky ustanovené Všeobecne záväzným nariadením Obce Hniezdne o pridelovaní bytov vo vlastníctve obce č. 1/2011.

**UZNESENIE č. 71**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**schvaľuje**

3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer prenájmu nehnuteľného majetku Obce Hniezdne z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorého predmetom je byt č. 15 na III. poschodí vo vchode B bytového domu č. s. 296 vo vlastníctve Obce Hniezdne o výmere 73,53 m<sup>2</sup> doterajším nájomníkom predpokladu splnenia všetkých podmienok vyplývajúcich zo Všeobecne záväzného nariadenia Obce Hniezdne o pridelovaní bytov vo vlastníctve obce č. 1/2011.

**UZNESENIE č. 72**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

**odporúča** zaradiť žiadosť Petra Reľovského do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu.

**UZNESENIE č.73**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**schvaľuje**

odpustenie penále za omeškané platby nájmu a služieb spojených s nájmom obecného bytu za rok 2014 nájomcovi bytu č. B12 Beáte Majostekovej v celkovej výške 431,10 Eur.

Ing. Viktor Selep  
starosta obce