

## Obecné zastupiteľstvo obce Hniezdne

### Z Á P I S N I C A

z 3 . zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hniezdne

konaného dňa 13.05.2014

Hodina začatia : 17,10 hod.

Hodina ukončenia : 19,10 hod.

Miesto konania : zasadačka Obecného úradu Hniezdne

Počet prítomných poslancov : podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní : Anna Jurcová

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Spolufinancovanie investičnej akcie Kanalizácia a ČOV Hniezdne – informácia o schválení žiadosti o dotáciu
5. Refinancovanie úveru – informácia o ponuke
6. Informácia o havarijnej situácii strechy MKS – návrh riešenia a financovania
7. Správa hlavného kontrolóra obce
8. Návrh na určenie platu starostovi obce
9. Návrh na určenie platu hlavnému kontrolórovi obce
10. Rôzne – žiadosti občanov, iné
11. Diskusia
12. Záver

#### K bodu č.1

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce Ing. Viktor Selep.

Ospravedlnení poslanci :Anna Jurcová a RNDR. Dušan Majirský

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášaniaschopné.

Do návrhovej komisie navrhol starosta poslancov : Františka Krajgera, , Mgr. Máriu Krajgerovú, Petra Pardusa

**Hlasovanie** : prítomní 6 poslanci

**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, , Baumeistrová, Pardus ,Krajgerová

Za overovateľov zápisnice starosta určuje Pavla Kubisa a Máriu Baumeistrovú, za zapisovateľa zápisnice Teréziu Kindjovú.

#### K bodu č. 2

Starosta navrhol zmenu programu, žiadosť p. Osvalda presunúť z bodu 10.- rôzne za bod 3.

Poslanci so zmenou programu súhlasili, starosta dal o program hlasovať :

**Hlasovanie** : prítomní 6 poslanci

**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Baumeistrová, Pardus, Krajgerová

17,15 hod. – príchod poslanca Ing. Pavla Šimkoviča

Starosta informoval poslancov o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadnutí OZ a k jednotlivým uzneseniam podal informáciu. Uznesenia z minulého zasadnutia OZ sú v plnení , resp. splnené.

Poslanci vzali informáciu na vedomie.

Žiadosť Martina Osvalda , Hniezdne č. 122 – o odkúpenie pozemku KN –E 2713/3, a časti pozemku č. KN-E 6353/1/ na ktorom je postavená jeho stodola.

Starosta oboznámil prítomného p. Osvalda o postupe a nákladoch pri konečnom zápise do katastra a požiadal p. Osvalda o doloženie dokladu k vlastníctvu stodoly.

Prítomní poslanci schválili trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer predaja pozemkov vo vlastníctve Obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. nachádzajúcich sa v k. ú.

Hniezdne parc. č. KN-E Martinovi Osvaldovi , Hniezdne č. 122 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže uvedené pozemky sa nachádzajú pod stavbou (stodola), ktorá je vlastníctvom menovaného.

**Hlasovanie** : prítomní 7 poslanci

**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Pardus, Šimkovič, Baumeistrová, Krajgerová,

#### K bodu č. 4

Starosta oboznámil prítomných so spolufinancovaním investičnej akcie Kanalizácia a ČOV Hniezdne – starosta predložil poslancom projekt s vyznačením trasy kanalizácie. Na uvedenú akciu bola obci schválená žiadosť o dotáciu vo výške 150 000 €, výkaz prác dodávateľa je vo výške 160 000 €, spolufinancovanie obce musí byť minimálne 5% - 10 000 €.

OZ schvaľuje spolufinancovanie investičnej akcie Kanalizácia a ČOV Hniezdne na rok 2014 vo výške min. 5 % z poskytnutej dotácie a to v sume 10 000 eur.

**Hlasovanie** : prítomní 7 poslanci

**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Pardus, Šimkovič, Baumeistrová, Krajgerová,

#### K bodu č. 5 a k bodu č. 6

Hlavná ekonómka obce informovala prítomných o ponuke Slovenskej sporiteľne na poskytnutie úverových produktoch. Zostatok úveru k 30.4.2014 – 381 176 €, úroková sadzba 3,013 % p.a., 3 mesačný euribor splatnosť istiny k 25. v mesiaci vo výške 2500,- €, splátka úroku mesačne k 1.dňu –cca 1000 €, ak by sme pristúpili na refinancovanie úveru v SLSP, výška úveru by bola 396 423 € (rozdiel je sankcia za predčasné splatenie istiny), úroky pri 6 . - mesačnom euribore 39 433 €. Ušetrili by sme cca 6 625 € za 10 rokov pri splátke mesačne cca 3000 €.

p. Šimkovič – osloviť Prima banku o zmenu podmienok

p. Kuzár – osloviť viac bánk o vypracovanie ponúk

OZ berie na vedomie ponuku Slovenskej sporiteľne na refinancovanie úveru

OZ odporúča vyžiadať ponuky od iných bánk na refinancovanie úveru a porovnať ich

**Hlasovanie** : prítomní 7 poslanci

**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Pardus, Šimkovič, Baumeistrová, Krajgerová

Starosta informoval prítomných poslancov o zlom stave strechy na budove MKS, ktorá je deravá a spôsobuje problémy pri daždivom počasi a predložil ponuku Slovenskej sporiteľne na financovanie strechy MKS úverom

p. Kuzár – hľadať možnosti dotácií na rekonštrukciu budovy MKS

OZ odporúča hľadať možnosti dotácií na rekonštrukciu budovy MKS

**Hlasovanie** : prítomní 7 poslanci

**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Pardus, Šimkovič, Baumeistrová, Krajgerová,

18,10 hod. príchod poslanca RNDR. Majirského

#### K bodu č. 7

Kontrolórka obce Ing. Júlia Rybovičová predniesla správu hlavného kontrolóra obce – o výsledku kontroly - pokladničné operácie ZŠ s MŠ v Hniezdom za r. 2013 a k 25.3.2014

OZ berie na vedomie správu o výsledku kontroly

#### K bodu č. 8

Obecný úrad predložil návrh zvýšiť plat starostovi obce o 40% a to v sume 653 € mesačne s účinnosťou od 1.6.2014

p. Krajger – doporučuje schváliť zvýšenie platu o 40%

p. Kuzár – je dobrá spolupráca so starostom, podporujem návrh p. Krajgera zvýšiť plat o 40%

OZ schvaľuje zvýšiť plat starostovi obce Hniezdne v súlade s ods.2 § 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov o 40 % a to v sume 653 € mesačne s účinnosťou od 1.6.2014.

**Hlasovanie** : prítomní 8 poslanci

**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Pardus, Šimkovič, Baumeistrová, Krajgerová, Majirský

OZ berie na vedomie plat starostu, v súlade s ods. 3 § 4 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov podľa § 3 ods. 1 citovaného zákona , a to v sume 1632 € mesačne s účinnosťou od 1.1.2014.

#### K bodu 9

Obecný úrad predložil návrh schváliť mesačnú odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške 15 % s účinnosťou od 1.1.2014.

p. Krajger – dáva súhlas schváliť mesačnú odmenu vo výške 15%

OZ schvaľuje hlavnému kontrolórovi obce Hniezdne mesačnú odmenu vo výške 15% , t.j. 29 € s účinnosťou od 1.1.2014 v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Hlasovanie** : prítomní 8 poslanci

**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Pardus, Šimkovič, Baumeistrová, Krajgerová, Majirský

OZ berie na vedomie plat hlavného kontrolóra Obce Hniezdne v súlade s § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a to v sume 191 € mesačne s účinnosťou od 1.1.2014.

#### K bodu 10

Žiadosti občanov :

1. Mária Chlebáková , Hniezdne č. 320 - Žiadosť o sociálny príspevok v núdzi  
Hl.ekonomka obce – p. Chlebáková má nedoplatky v obci, vyhýba sa aktivačným prácam, sociálna komisia už v minulosti neodporučila poskytnúť soc. príspevok  
OZ neschvaľuje sociálny príspevok v núdzi  
**Hlasovanie** : prítomní 8 poslanci  
**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Pardus, Šimkovič, Baumeistrová, Krajgerová, Majirský
2. Jozef Bartkovský, Hniezdne 337 – Žiadosť o predaj poľnohospodárskej pôdy, p. č. 2092, výmera 1469 m<sup>2</sup>, druh orná pôda  
OZ neschvaľuje odpredaj poľnohospodárskej pôdy  
**Hlasovanie** : prítomní 8 poslanci  
**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Pardus, Šimkovič, Baumeistrová, Krajgerová, Majirský

3. Jana Dufalová, Za vodou 22 , SL' - Žiadosť o dokúpenie pozemku KN - E 2659, LV 1958, 65 m<sup>2</sup>- rozšírenie predzáhradky  
Starosta – v tejto časti bude výstavba kanalizácie  
OZ odkladá prerokovanie žiadosti p. Dufalovej až po dokončení danej vetvy kanalizácie  
**Hlasovanie** : prítomní 8 poslanci  
**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Pardus, Šimkovič, Baumeistrová, Krajgerová, Majirský
4. Florian PL, s.r.o. Továrenská 46, SL' –Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove č. 234, o výmere 54 m<sup>2</sup> na obchodnú podnikateľskú činnosť, predaj hasič. náradia  
OZ schvaľuje prenájom nebytových priestorov č. 234 pre firmu Florian PL, s.r.o.  
**Hlasovanie** : prítomní 8 poslanci  
**Za** hlasovali poslanci : Krajger, Kubis, Kuzár, Pardus, Šimkovič, Baumeistrová, Krajgerová, Majirský

Hlavná ekonómka obce predniesla prítomným informáciu o plnení rozpočtu k 31.3.2014  
OZ berie na vedomie informáciu o plnení rozpočtu k 31.3.2014

#### K bodu 11

V diskusii vystúpil :

p.Krajger - žiada po ukončení kanalizácie urobiť fotodokumentáciu, určiť dozor aby skontroloval priepusty a ich napojenie ešte pred zasypávaním

- Krompaščíková – fotodokumentáciu robíme pred realizáciou prác, počas nej a aj po skončení prác

p. Kuzár – žiada o informáciu k stavbe za železničným mostom

- starosta – je to súkromná aktivita p. Alexyho na altánku aj pri terénnych úpravách

p. Baumeistrová – chce vedieť, či sa bude na šk. ulici okrem výstavby chodníka robiť aj úprava cesty ?

- starosta – v rozpočte do konca roka máme naplánovanú len výstavbu chodníka , diery na ceste plánuje zasypať štrkodrvou z dôvodu, že ideme do výstavby ďalšej vetvy kanalizácie a finančné prostriedky sú potrebné na spolufinancovanie kanalizácie. V prípade, že OZ nájde v rozpočte finančné prostriedky môžeme pokračovať v ceste.

#### K bodu 12

Ing. Viktor Selep poďakoval za účasť a 3 . zasadnutie OZ ukončil

Zapísala : Terézia Kindjová

Overovatelia : Pavol Kubis  
Mária Baumeistrová

**UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA V HNIEZDNOM**  
**č. 3/2014**  
**konaného dňa 13.05.2014**

**Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom**

**A. SCHVALUJE**

1. Program zasadnutia OZ
2. Členov návrhovej komisie : František Krajger, Mgr. Mária Krajgerová, Peter Pardus
3. Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer predaja pozemkov vo vlastníctve Obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. nachádzajúcich sa v k. ú. Hniezdne parc. č. KN-E Martinovi Osvaldovi, Hniezdne č. 122 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže uvedené pozemky sa nachádzajú pod stavbou (stodola), ktorá je vlastníctvom menovaného.
4. Spolufinancovanie investičnej akcie Kanalizácia a ČOV Hniezdne na rok 2014 vo výške minimálne 5% z poskytnutej dotácie v sume 10 000 eur.
5. Starostovi obce Hniezdne v súlade s ods.2 § 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený plat o 40 % a to v sume 653 € mesačne s účinnosťou od 1.6.2014.
6. Plat hlavného kontrolóra Obce Hniezdne v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s mesačnou odmenou 15% , t.j. 29 € s účinnosťou od 1.1.2014
7. Prenájom nebytových priestorov č. 234 pre firmu Florian PL, s.r.o.

**B. BERIE NA VEDOMIE**

1. Informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ
2. Ponuku Slovenskej sporiteľne na refinancovanie úveru
3. Správu o výsledku kontroly – pokladničné operácie ZŠ s MŠ v Hniezdnom za rok 2013 a k 25.03.2014
4. Plat starostu v súlade s ods. 3 § 4 zákona .č. 253/1994 Z z. v znení neskorších predpisov podľa § 3 ods. 1 citovaného zákona , a to v sume 1632 € mesačne s účinnosťou od 1.1.2014.
5. Plat hlavného kontrolóra Obce Hniezdne v súlade s § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a to v sume 191 € mesačne s účinnosťou od 1.1.2014.
6. Informáciu o plnení rozpočtu k 31.03.2014

**C. NESCHVALUJE**

1. Príspevok v núdzi Márii Chlebákovej, trvale bytom Hniezdne č. 320
2. Žiadosť o odpredaj poľnohospodárskej pôdy na parc. č. 2092 , vo výmere 1469 m2 Jozefovi Bartkovskému , bytom Hniezdne č. 337

**D. ODPORÚČA**

1. Vyžiadať ponuky iných bánk na refinancovanie úveru a porovnať ich
2. Hľadať možnosti dotácií na rekonštrukciu budovy MKS

## E. ODKLADÁ

1. Prerokovanie žiadosti pani Jany Dufalovej, bytom Za vodou 22, Stará Ľubovňa po dokončení danej vetvy kanalizácie

Ing. Viktor Selep  
starosta obce