

Zápisnica č. 7/2013
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom konaného dňa 27.9.2013

Prítomní: 8 poslancov - podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: 1 poslanec – P. Šimkovič

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Malá vodná elektrárňa – záväzne stanovisko k umiestneniu stavby
5. Vyhodnotenie cenových ponúk na predaj pozemku KN-E 2714/2
6. Vyhodnotenie žiadosti o prenájom bytov v 16-bj.č.s. 296
7. Správa o hospodárení v obecných lesoch k 30.6.2013
8. Správa hlavnej kontrolórky
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh uznesenia
12. Záver

K bodu č. 1

Zasadnutie OZ o 17,05 hod. otvoril, poslancov a ostatných prítomných privítal starosta obce. Konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

Návrh programu dostali poslanci v pozvánke doručenej mailom. Keďže poslanci k návrhu programu nemali pripomienky, starosta dal o programe hlasovať:

Hlasovanie: prítomní 8 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger

K bodu č. 2

Do návrhovej komisie navrhol starosta poslancov p. Kuzára, p. Krajgerovú, p. Kubisa, za overovateľov zápisnice určil poslancov p. Jurcovú a p. Krajgera, za zapisovateľa p. Compľa. K zloženiu návrhovej komisie neboli zo strany poslancov pripomienky a starosta dal o nej hlasovať:

Hlasovanie: prítomní 8 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger

K bodu č. 3

Starosta informoval poslancov o uzneseniach prijatých na posledných zasadnutiach a k jednotlivým uzneseniam podal informáciu. Uznesenia z minulého zasadnutia sú v plnení, resp. splnené.

Poslanci vzali informáciu starostu na vedomie.

17,10 hod. príchod poslanca p. Šimkoviča

K bodu č. 4

Starosta informoval poslancov, že od poslednej prezentácie firmy BPE Puchov, ktorá chce umiestniť MVE v Hniezdnom, sa po technickej stránke nič nezmenilo. Na obecný úrad bola doručená petícia proti výstavbe malej vodnej elektrárne na rieke Poprad, ktorú komisia prešetrila a s výsledkom informoval OZ predseda komisie p. Kubis na minulom zasadnutí OZ. Po týchto informáciách dal slovo poslancom OZ.

p. Kuzár navrhol aby sa hlasovalo k umiestneniu stavby Malej vodnej elektrárne.

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Proti hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajger Kubis, Kuzár, Majirský, Šimkovič

Zdržal sa hlasovania poslanci : Krajgerová, Pardus

K bodu č. 5

Starosta oboznámil poslancov OZ o odpredaji pozemku par.č. KN-E 2714/2, na ktorý bol vydaný zámer na odpredaj. Ponuka bola zverejnená v Ľubovnianskych novinách, na internetovej stránke obce, na úradnej tabuli a vyhlásená v miestnom rozhlase. Do termínu prišla iba jedna ponuka.

Starosta pred poslancami otvoril obálku s ponukou, ktorú dala p. Jozefína Begonja, bytom Hniezdne 230. V uvedenej ponuke p. Jozefína Begonja súhlasí s podmienkami predaja, ktoré určila obec a navrhuje cenu 4,30 € za m².

Starosta dal hlasovať o odpredaji pozemku.

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Starosta navrhol, aby platnosť uznesenia bola do 31.3.2014

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

K bodu č. 6

Starosta informoval OZ, že v bytovom dome 13-tim nájomcom končia zmluvy a z tohto dôvodu je potrebné vyhodnotiť ponuky o pridelenie obecného bytu, ktoré prišli na obecný úrad.

Starosta odovzdal slovo p. Compľovi.

p. Compel' – predložil poslancom OZ tabuľku, v ktorej boli vyhodnotené príjmy žiadateľov, ktorý požiadali o pridelenie obecného bytu.

Z trinástich uvoľnených bytov požiadali o pridelenie bytu 12 doterajší nájomcovia a jeden nový.

Z uvedených žiadateľov nespĺňajú podmienky na poskytnutie bytu piati záujemcovia, z toho traja nemali preukázaný dostatočný príjem a dvaja mali záväzky voči Obci Hniezdne.

Starosta navrhol hlasovať o pridelení bytov jednotlivo, podľa čísla bytu s dobou nájmu na 3 roky.

Pridelenie bytu A/2 Veronike Dunkovej s dobou nájmu na 1 rok

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pridelenie bytu A/3 Mariánovi Fidermákovi s dobou nájmu na 3 roky

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pridelenie bytu A/4 Petrovi Marchevkovi s dobou nájmu na 3 roky

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pridelenie bytu A/5 Marekovi Jurcovi s dobou nájmu na 3 roky

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pridelenie bytu A/6 Dušanovi Trembáčovi s dobou nájmu na 3 roky

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pridelenie bytu A/7 Janovi Kromkovi s dobou nájmu na 3 roky

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pred hlasovaním o byte č. A/8, ktorý má v nájme p. Valéria Trembáčová, starosta prečítal žiadosť p. Trembačovej, ktorou žiada OZ o odpustenie poplatku z omeškania a navrhuje splátkový kalendár na dlh, ktorý má voči obci.

p. Kuzár – navrhujem ak p. Trembáčová z dlžnej sumy 472,22 € zaplatí 300,-€ do 15.12.2013 a zostatok splatí do 15.3.2014, tak obec odpustí poplatok z omeškania, ale s tým, že do 15. dňa v mesiaci súčasne bude pravidelne splácať bežný nájom.

Po tomto návrhu dal starosta hlasovať

Pridelenie bytu A/8 Valérii Trembačovej s dobou nájmu do 31.3.2014

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pridelenie bytu B/9 Janovi Pavelčikovi s dobou nájmu na 3 roky

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pridelenie bytu B/11 Radoslavovi Šiškoví s dobou nájmu na 3 roky

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pred hlasovaním o byte B/12 starosta upozornil, že nájomníčka p. Beáta Majosteková taktiež má záväzky voči obci.

p. Kuzár - navrhujem tak ako pri p. Trembáčovej t.j. z dlžnej sumy 790,23 € zaplatí 400,-€ do 15.12.2013 a zostatok splatí do 15.3.2014, tak obec odpustí poplatok z omeškania, ale s tým, že do 15. dňa v mesiaci súčasne bude pravidelne splácať bežný nájom.

Po tomto návrhu dal starosta hlasovať

Pridelenie bytu B/12 Beáte Majostekovej s dobou nájmu do 31.3.2014

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pridelenie bytu B/13 Jane Gonsorčík s dobou nájmu na 3 roky

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pridelenie bytu B/16 Marcelovi Pardusovi s dobou nájmu na 3 roky

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Pred hlasovaním o byte B/14 starosta informoval, že p. Darina Tichá odchádza z bytu k 30.9.2013, takže sa nám uvoľnil byt.

V zozname záujemcov je Marko Pardus bývajúci v Hniezdnom, ktorý ale nespĺňa podmienky na pridelenie bytu z dôvodu nedostatočného preukázaného príjmu vzhľadom na to, že minulom roku ukončil školu a tohto roku si otvoril živnosť. Jedná sa o mladú rodinu.

Starosta dal hlasovať o pridelení bytu

Pridelenie bytu B/14 Markovi Pardusovi s dobou nájmu na 3 roky

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

K bodu č. 7

Starosta dal slovo správcovi obecných lesov.

p. Beck – informoval OZ o prácach , ktoré sa vykonali na stredisku lesy za obdobie 1 – 8/2013 a to hlavne koľko bolo vysadených sadeníc v lese, škôlke. Ďalej uviedol ako pokračujú práce v rámci schváleného lesného hospodárskeho plánu.

p. Krompaščíková – oboznámila OZ o predbežnom stave hospodárenia v obecných lesov k 31.8.2013 z ekonomického hľadiska, t.j. náklady a výnosy za sledované obdobie.

p. Majirský – nie je malý zisk ?

Starosta – vysvetlil poslancom OZ, že uvedený zisk je preto malý, nakoľko v sledovanom období bolo urobených viac prác, ktoré sú nákladové (výsadba, ochrana rastlín vyžínaním a pod.).

p. Majirský – koľko zamestnancov je na stredisku lesy ?

p. Beck - štyria zamestnanci.

p. Krajgerová – kto vykonáva činnosť odborného lesného hospodára ?

Starosta - odborného lesného hospodára vykonáva p. Tibor Beck

p. Majirský – plánuje stredisko lesy nákup nejakých strojov a lebo zariadení ?

p. Beck – zatiaľ nie, nakoľko sa nám podarilo prihlásiť vlečky na evidenčné čísla.

Starosta – v prípade potreby a priaznivých výsledkov na stredisku lesy budeme informovať včas poslancov OZ o takýchto nákupoch.

K bodu č. 8

Starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce

p. Rybovičová - predložila záznam o výsledku kontroly na vybavovanie sťažnosti a petícií v zmysle zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach a zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení zákona č. 242/1998 za rok 2013.

Z uvedenej kontroly nevyplývali žiadne opatrenia.

K bodu č. 9

Starosta v bode rôzne predniesol žiadosť p. Vladimíry Glodžakovej bytom Hniezdne 89, ktorou žiada o prenájom miestnosti v budove č. 234 za účelom podnikania. V uvedených priestoroch by chcela otvoriť second hand.

Starosta upozornil poslancov OZ, že je potrebné najprv schváliť zámer na prenájom nehnuteľnosti.

Zámer prenajatia nebytových priestorov v budove s.č. 234 o výmere 54 m².

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

Starosta ďalej oboznámil poslancov OZ, ako prebiehajú práce na pamätníku, ktorý má byť osadený na cintoríne. Kameň sme už vybrali s p. Biľakom. Potrebné je ho dopraviť na cintorín, kde bude osadený na určené miesto pri schodisku.

p. Baumeistrová – komisia už zasadla a predkladá text na tabuľu v znení :

IN MEMORIAM

1914 - 1918

1939 - 1945

OBETIAM 1. A 2. SVETOVEJ VOJNY

DEN OPFERN DES I. UND II. WELTKRIEGES

HNIEZDNE 1.11.2013

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

p. Krajgerová – žiada komisiu pre verejný poriadok o prešetrenie sťažnosti susedov p. Pardusa H-101 na chov oviec, ktoré ma na záhrade.

K bodu č. 10

p. Šimkovič – upozornil, že je potrebný vývoz z kompostoviska pri stodole

Starosta – kompostoviska budú vyvezené v budúcom týždni, nakoľko musíme počkať na pracovné stroje, ktoré máme objednané.

p. Pardus – upozornil, že bol zle vykonaný zásyp hrádze v hone „Nestelwinkel“, nakoľko bol vytvorený odskok z hlíny, ktorý odplaví voda. Ďalej žiada aby sa v tejto lokalite nejakým spôsobom zabránilo ťažbe štrku ťažkými mechanizmami.

p. Pardus - upozornil, že sa bude robiť rozpočet a treba myslieť aj na zachytávače nečistôt na vpustiach dažďovej kanalizácie.

p. Baumeistrová – sťažnosti občanov na zápach z kanalizácie v časti obce „Nová štvrť“

Starosta – skontrolujeme stav v šachtách.

p. Krajgerová - upozornila, že v starej časti obce nebola prečistená povrchová kanalizácia

p. Compeľ – v obci bola prečistená povrchová dažďová kanalizácia v mesiacoch jún a júl pracovníkmi ktorí boli na aktivačných prácach. Mohlo sa stať, že nebola dočistená časť tejto kanalizácie.

K bodu č. 11

Návrh uznesenia prečítal p. Kuzár.

Hlasovanie: prítomní 9 poslanci

Za hlasovali poslanci: Baumeistrová, Jurcová, Krajgerová, Kubis, Kuzár, Majirský, Pardus, Krajger, Šimkovič

K bodu č. 12

Na záver rokovania starosta obce poďakoval poslancom a prítomným a rokovanie OZ ukončil o 19,07 hod.

Zapísal: Ján Compeľ

Overovatelia:
Anna Jurcová
František Krajger

Uznesenie č. 7/2013
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom zo dňa 27.9.2013

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom:

A. schvaľuje:

1. program zasadnutia OZ
2. návrhovú komisiu v zložení Mgr. Jozef Kuzár, Mgr. Mária Krajgerová, Pavol Kubis
3. predaj pozemku KN-E č. 2714/2 o výmere 587 m² vo vlastníctve Obce Hniezdne zapísanom na LV č. 1958, v cene 4,30 € za m² p. Mgr. Jozefíne Begonja, s termínom realizácie predaja do 31.3.2014.
4. prenájom bytu č. A/2 p. Veronike Dunkovej s dobou nájmu na 1 rok
 č. A/3 p. Mariánovi Fidermákovi s dobou nájmu 3 roky
 č. A/4 p. Petrovi Marchevkovi s dobou nájmu 3 roky
 č. A/5 p. Marekovi Jurcovi s dobou nájmu 3 roky
 č. A/6 p. Dušanovi Trembáčovi s dobou nájmu 3 roky
 č. A/7 p. Janovi Kromkovi s dobou nájmu 3 roky
 č. A/8 p. Valérií Trembačovej s dobou nájmu do 31.3.2014
 č. B/9 p. Jánovi Pavelčíkovi s dobou nájmu 3 roky
 č. B/11 p. Radoslavovi Šiškovi s dobou nájmu 3 roky
 č. B/12 p. Beáte Majostekovej s dobou nájmu do 31.3.2014
 č. B/13 p. Jane Gonsorčík s dobou nájmu 3 roky
 č. B/16 p. Marcelovi Pardusovi s dobou nájmu 3 roky
5. odpustenie poplatku z omeškania na základe žiadosti p. Valérie Trembáčovej s podmienkou vyrovnania časti dlžnej sumy 300,-€ do 15.12.2013 a zostávajúcej časti dlžnej sumy do 15.3.2014 za predpokladu pravidelného splácania mesačných platieb nájmu bytu a služieb spojených s týmto nájmom.
6. odpustenie poplatku z omeškania na základe žiadosti p. Beáty Majostekovej s podmienkou vyrovnania časti dlžnej sumy 400,-€ do 15.12.2013 a zostávajúcej časti dlžnej sumy do 15.3.2014 za predpokladu pravidelného splácania mesačných platieb nájmu bytu a služieb spojených s týmto nájmom.
7. prenájom bytu č. B/14 p. Markovi Pardusovi od 1.10.2013 s dobou nájmu 3 roky
8. zámer prenajatia nebytových priestorov v budove s.č. 234 o výmere 54 m² trojpätinovou väčšinou poslancov.
9. umiestnenie pamätníka a znenie textu na pamätnú tabuľu obetiam I. a II. svetovej vojny.

B. berie na vedomie:

1. kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
2. správu o hospodárení v obecných lesoch k 31.8.2013
3. záznam o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky o vybavovaní sťažnosti a petícií

C. neschvaľuje:

1. umiestnenie a výstavbu malej vodnej elektrárne v katastri obce Hniezdne podľa predloženého návrhu firmy BPE Púchov s.r.o..

D. žiada:

1. komisiu pre verejný poriadok o prešetrenie sťažnosti susedov p. Pardusa, Hniezdne č. 101, ktorú predniesla p. Mgr. Mária Krajgerová

Ing. Viktor Selep,
starosta obce