

## Zápisnica č. 4/2013

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hniezdom konaného dňa 18.07.2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny – 6 poslancov k 17,00 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Vyhodnotenie ponúk na predaj pozemku
5. Návrh na obsadenie územného plánu obce Hniezdne
6. Výstavba bytového domu z prostriedkov ŠFRB a bytov nižšieho štandardu – výber lokality, podanie žiadostí
7. Záväzné stanovisko k umiestneniu malej vodnej elektrárne
8. Rôzne - žiadosti
9. Diskusia
10. Návrh uznesenia
11. Záver

#### K bodu č. 1

Zasadnutie OZ o 17,00 hod. otvoril, poslancov a ostatných prítomných privítal starosta obce.

Návrh programu dostali poslanci v pozvánke doručenej e-mailom. Keďže poslanci k návrhu programu nemali pripomienky, starosta dal o programe hlasovať:

Hlasovanie:    za: 6                    zdržal sa: 0                    proti: 0                    nehlasoval: 0

#### K bodu č. 2

Do návrhovej komisie navrhol starosta poslancov RNDr. Majirského, Mgr. Krajgerovú a Kubisa, za overovateľov zápisnice určil poslancov Jurcovú a Baumeisterovú, za zapisovateľku Ing. Kiszelyovú. K zloženiu návrhovej komisie neboli zo strany poslancov pripomienky a starosta dal o nej hlasovať:

Hlasovanie:    za: 6                    zdržal sa: 0                    proti: 0                    nehlasoval: 0

#### K bodu č. 3

Starosta informoval OZ, že uznesenia z predchádzajúceho OZ sú splnené, resp. v plnení.

#### K bodu č. 4

Starosta informoval OZ, že na OcÚ prišla do stanoveného termínu jedna ponuka na odkúpenie pozemku parc. Č. KN-E 2714/2 – orná pôda, o výmere 587 m<sup>2</sup>. Pred poslancami OZ starosta otvoril obálku a prečítal návrh ponuky. Tú predložila Mgr. Jozefína Begonja. Ponuku si prečítali aj samotní poslanci. Po krátkej diskusii dospeli poslanci k záveru, že v ponuke chýba:

- akceptácia špecifických podmienok, ktoré stanovuje zákon

Poslanci sa jednohlasne dohodli na tom, že OZ ruší priamy predaj z dôvodu nesplnenia podmienok výzvy na predkladanie cenových ponúk. Ďalším krokom bude, že obec zverejní v najbližších dňoch ďalšie kolo výzvy

Hlasovanie:    za: 6                    zdržal sa: 0                    proti: 0                    nehlasoval: 0

17, 23 hod. – príchod poslanca Ing. Šimkoviča

#### K bodu č. 5

Starosta informoval OZ o návrhu spracovať územný plán obce. Obec to bude stáť celkovo cca 17000,- eur v rozmedzí 3-4 rokov.

Majirský: Prečo musíme mať územný plán obce?

Starosta: Pretože obce od 2000 obyvateľov musia mať spracovaný územný plán. Je to len otázka času, kedy aj obec Hniezdne bude musieť mať ÚPN pri zmene legislatívy v SR.

Starosta potom oboznámil poslancov s celým zámerom, postupom činnosti a opýtal sa, či to odložíme. Poslanci jednohlasne súhlasili s predprípravou a prieskumom cenových relácií na spracovanie územného plánu.

Hlasovanie:    za: 7                    zdržal sa: 0                    proti: 0                    nehlasoval: 0

#### K bodu č. 6

Starosta obce informoval poslancov o požiadavkách zo strany občanov, čo sa týka bývania. Na to, aby sa začala výstavba, je potrebné nájsť vhodný pozemok vo vlastníctve obce. Na výstavbu bytov nižšieho štandardu v intraviláne obce nie je vhodný pozemok. Čo sa týka niekoľkokobytovej bytovky, je tu možnosť vystaviť ju v intraviláne, v mieste blízko „klziska“, potom v extraviláne vedľa pozemku p. Horákovej v smere na Kamienku.

Poslanci sa zhodli na tom, že lokalitu pre výstavbu bytov nižšieho štandardu v obci nemáme z dôvodu nedostatku obecných pozemkov a navrhli vec neschváliť. Poslanci žiadajú preveriť vhodnosť lokality „za klziskom“ na výstavbu bytov.

Hlasovanie:    za: 7                    zdržal sa: 0                    proti: 0                    nehlasoval: 0

#### K bodu č. 7

Starosta oboznámil OZ o definitívne riešenie umiestnenia MVE firmou BPE Púchov s.r.o, kde bude MVE zasahovať aj do obecnej lesnej škôlky a uberie z nej asi 1/3. Ostatné technické riešenia ostávajú v pôvodnom riešení ako je zámer.

OZ žiada firmu BPE Púchov o zdôvodnenie zmeny osadenia stavby a prezentáciu celkového riešenia stavby MVE z hľadiska životného prostredia, hygienickej ochrany. Je potrebné dohodnúť nové stretnutie s firmou, aby poslanci OZ mali možnosť vypočuť si prezentáciu definitívneho riešenia.

Hlasovanie    za: 7                    zdržal sa: 0                    proti: 0                    nehlasoval: 0

#### K bodu č. 8

Starosta predložil žiadosti o obecné byty od M. Pardusa. OZ berie na vedomie a odporúča zaradiť novú žiadosť o pridelenie bytu do zoznamu žiadostí o byty

Hlasovanie:    za: 7                    zdržal sa: 0                    proti: 0                    nehlasoval: 0

Ďalej starosta predložil žiadosť poľovníckeho združenia Jelenec V. Ružbachy o schválenie poľovních pozemkov v katastri obce Lacková vo vlastníctve Obce Hniezdne.

OZ odkladá rokovanie o žiadosti v zmysle uznesenia E/1 zo dňa 07.03.2013

Hlasovanie:    za: 7                    zdržal sa: 0                    proti: 0                    nehlasoval: 0

K bodu č. 9

P. Pardus – problém s ČOV a čerpadla, či si pán Hlinka robí mostík cez kanál a aby bola verejná prezentácia k územnému plánu obce

J. Compeľ – ČOV a čerpadlá sú nastavené na určitý režim a ČOV funguje

J. Compeľ – p. Hlinka nemá povolenie a neohlásil obci zámer úpravy, po upozornení, okresal mostík tak, aby bol kanál prechodný pre dažďovú vodu

Starosta – v prípade spracovania ÚPN návrhy môže dávať hocikto a určite bude verejná diskusia, príp. prezentácia so spracovateľom ÚPN

P. Krajgerová – návrh, aby obec spravila na cintoríne pamätník obetiam 1. a 2. svetovej vojny

Starosta – vedeli by sme zabezpečiť zamestnancami obce prípravné práce na cintoríne, ale osadenie tabule musíme objednať u dodávateľa, príp. aj iné práce

p. Krompaščíková – návrh osadiť pred Obecným úradom bronzový erb obce

Starosta – Porozmýšľajte, čo napíšeme na pamätník a na jeho osadenie dáme termín do sviatku všetkých svätých?

Poslanci odporučili pripraviť návrh na osadenie pamätníka obetiam 1. a 2. svetovej vojny na cintoríne

Hlasovanie:    za: 7                    zdržal sa: 0                    proti: 0                    nehlasoval: 0

K bodu č. 10

Návrh uznesenia prečítala p. Mgr. Krajgerová

Hlasovanie:    za: 7                    zdržal sa: 0                    proti: 0                    nehlasoval: 0

K bodu č. 11

Na záver rokovania starosta obce poďakoval poslancom a prítomným a rokovanie OZ ukončil o 18,30 hod.

Zapísala: Ing. Tatiana Kiszelyová

Overovatelia:

Anna Jurcová

Mária Baumeisterová

## Uznesenie č. 4/2013

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom zo dňa 18.07.2013

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom:

#### **A. schvaľuje:**

1. program zasadnutia OZ
2. návrhovú komisiu v zložení p. RNDr. Majirský, Mgr. Krajgerová, Kubis

#### **B. berie na vedomie:**

1. informáciu o plnení uznesení

#### **C. odporúča:**

1. zaradiť do zoznamu žiadateľov žiadosť Marka Pardusa, č.d. 455 o pridelenie obecného bytu
2. pripraviť návrh osadenia pamätníka obetiam 1. a 2. svetovej vojny

#### **D.odkladá:**

1. rokovanie o žiadosti PZ Jelenec V. Ružbachy v zmysle uznesenia zo dňa 07.03.2013

#### **E. ruší:**

1. priamy predaj pozemku parc. Č. KN-E 2714/2 – orná pôda, o výmere 587 m2 z dôvodu nesplnenia podmienok výzvy na podávanie cenových ponúk

#### **F. neschvaľuje:**

1. výstavbu bytov nižšieho štandardu z dôvodu nedostatku obecných pozemkov

#### **G. žiada:**

1. preveriť vhodnosť lokality „ za klziskom“ na výstavbu bytovky
2. BPE Púchov s.r.o o zdôvodnenie zmeny osadenia stavby MVE a prezentáciu celkového technického riešenia stavby MVE z hľadiska ochrany zdravia a životného prostredia

#### **H. súhlasí:**

1. s predprípravou a prieskumom cenových relácií na spracovanie územného plánu Obce Hniezdne

Ing. Viktor Selep,  
starosta obce