

## Obecné zastupiteľstvo obce Hniezdne

### Z Á P I S N I C A

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hniezdne

konaného dňa 25.06.2012

Hodina začatia : 17,07 hod.

Hodina ukončenia : 20,20 hod.

Miesto konania : zasadačka Obecného úradu Hniezdne

Počet prítomných poslancov : 7

Neprítomní : Ing. Pavol Šimkovič, Mgr. Jozef Kuzár

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Návrh plánu činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2012
5. Návrh na schválenie platu starostu obce
6. Záverečný účet obce Hniezdne za rok 2011
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Hniezdne za rok 2011
8. Rôzne – žiadosti občanov
9. Diskusia
10. Návrh uznesenia
11. Záver

#### K bodu č.1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce Ing. Viktor Selep.

Konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

Poslanci k návrhu programu nemali pripomienky, starosta dal o program hlasovať :

Hlasovanie : za : 7                    proti : 0                    zdržal sa : 0                    nehlasoval : 0

#### K bodu č.2

Do návrhovej komisie navrhol starosta poslancov : Františka Krajgera, Annu Jurcovú, RNDr. Dušana Majirského

Hlasovanie : za : 7                    proti : 0                    zdržal sa : 0                    nehlasoval : 0

Za overovateľov zápisnice starosta určuje Mgr. Máriu Krajgerovú a Pavla Kubisa, za zapisovateľa zápisnice Teréziu Kindjovú.

### K bodu č. 3

Starosta informoval poslancov o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadnutí OZ.

K bodu A/3. – komisia pre posúdenie vyňatia historických hrobov z platenia poplatkov – v plnení

A/4. - umiestnenie pamätnej tabuli – splnené

A/5.- inventarizácia majetku – splnené

K bodu D/1. – žiada informácie k nehnuteľnosti č. 79 - informácie budú podané počas diskusie

K bodu odporúča E/1. cenník domu smútku – v plnení

2. umiestnenie bioplynovej stanice – splnené

3. prezentácia obce v spolupráci s kultúrnou komisiou – z časti splnené, prezentácia dňa 30.6.2012 (NESTVILLE PARK)

4. informácia firme DOMUS – v plnení

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení OZ.

### K bodu č.4

Hlavná kontrolórka obce predložila OZ návrh plánu činnosti na 2. polrok 2012, ktorý tvorí súčasť tejto zápisnice.

Poslanci OZ nemali k návrhu žiadne otázky.

Hlasovanie o schválení návrhu plánu činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2012 :

Hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval : 0

### K bodu č.5

Mzdová pracovníčka podrobnejšie oboznámila poslancov so zákonom č. 253/1994 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov v znení neskorších predpisov, ktorým sa upravuje plat starostu podľa priemernej mesačnej mzdy v NH za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce. Podľa § 4 ods. 2 zákona prvej vety plat starostu nesmie byť nižší, ako je ustanovené v § 3 ods.1 zákona. Starosta obce musí dostať aspoň taký plat, aký mu určuje zákon. Podľa § 4 ods. 2 druhej vety zákona môže OZ tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 70 %. Podľa uvedeného výpočtu základný plat starostu obce Hniezdne od 1.1.2012 po zaokrúhlení na celé euro nahor je v sume 1557,- €, tento plat nemôže byť nižší.

Obecný úrad p. Kindjová dáva návrh tento plat zvýšiť o 40 %.

p. Krajgerová a p. Jurcová - zdôvodniť tento návrh, žiadajú informácie starostu o tom, čo sa urobilo v obci.

Starosta informuje o prácach, ktoré boli vykonané v obci v predchádzajúcom a z časti v tomto roku.

(rekonštrukcia strechy na dome č. 234, výmena okien v ZŠ s MŠ, protipovodňové práce – hrádzky, rekonštrukcia sály v MKS, ....)

p. Peter Pardus – navrhuje zvýšiť plat o 15%

p. František Krajger – navrhuje zvýšiť plat o 30 %

p. Jurcová - zaujíma sa o cestu na novú štvrť, je pripravený projekt ?

starosta – informuje o celom postupe, čo všetko je potrebné urobiť aby mohlo byť vydané rozhodnutie, najprv je potrebné vysporiadať tieto pozemky s vlastníkmi

p. Baumeistrová - chcela by zvolať valné zhromaždenie – verejnú schôdzu vlastníkov pozemku - vystúpi v diskusii

p. Krajger – koľko je cudzích vlastníkov na tom pozemku ?

starosta – asi okolo 100 - 200 ? Sme mimo bodu č. 5, návrat k platu starostu.

p. Kubis – navrhuje zvýšiť plat o 20%

Starosta dáva hlasovať za návrh p. Kubisa zvýšiť plat o 20%

Hlasovanie : za: 1 proti : 5 zdržal sa : 1 nehlasoval . 0

Starosta dal hlasovať za návrh p. Kraigera zvýšiť plat o 30%

Hlasovanie :      za : 2                      proti : 5                      zdržal sa : 0                      nehlasoval : 0

Starosta dal hlasovať za návrh p. Pardusa zvýšiť plat o 15%

Hlasovanie :      za : 5                      proti : 0                      zdržal sa: 2                      nehlasoval : 0

OZ schválilo plat starostovi obce Hniezdne s účinnosťou od 1.6.2012 po zaokrúhlení na celé eurá nahor vo výške 1791,- eur, z toho podľa § 3 ods.1 zák. č. 253/1994 Z.z. v sume 1557,- eur, podľa § 4 ods.2 zák. č. 253/1994 Z.z. zvýšený o 15% , čo činí 233,55 eur.

#### K bodu 6

Hlavná ekonómka obce p. Krompaščíková podrobnejšie informovala o Záverečnom účte obce za rok 2011 a celoročným hospodárením, ktorý tvorí súčasť tejto zápisnice.

\*18,09 hod. príchod poslanca Mgr. Jozefa Kuzára

RNDr. Majirský – pýta sa na stratu vo výške 16000 €

- Krompaščíková – to sú peniaze z r. 2010 , presunuté do r. 2011 ( výsledok je z bežného rozpočtu ), peniaze na odstraňovanie škôd po povodni, výdavky v r. 2011

Predseda finančnej komisie Mgr. Kuzár podal stanovisko k Záverečnému účtu obce a celoročnému hospodáreniu za rok 2011 , ktorý bol prerokovaný vo finančnej komisii so záverom schváliť ho v OZ bez akýchkoľvek výhrad.

OZ berie na vedomie stanovisko finančnej komisie k Záverečnému účtu obce za rok 2011a celoročnému hospodáreniu.

#### K bodu 7

Hlavný kontrolór obce Ing. Rybovičová - predniesla stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2011 a celoročnému hospodáreniu , ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice a odporúča OZ schváliť ho bez výhrad.

OZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce.

Starosta dáva hlasovať za schválenie Záverečný účet obce za rok 2011 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie :      za: 8                      proti :0                      zdržal sa : 0                      nehlasoval : 0

\*18,30 hod. odchod poslanca RNDr. Majirského

#### K bodu 8

Žiadosť PZ Špica o schválenie žiadosti a nájomnej zmluvy na výkon práv poľovníctva poľovného revíru PZ Špica na pozemkoch vo vlastníctve obce Hniezdne v zmysle zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov žiada o schválenie uzavretia nájomnej zmluvy o prenájme poľovných pozemkov na výkon práva poľovníctva a na ďalšie úkony súvisiace so zákonom o poľovníctve v plnom rozsahu.

Ing. Tomko podrobnejšie oboznámil poslancov so žiadosťou.

OZ berie na vedomie uvedenú žiadosť Poľovného združenia PZ Špica Hniezdne .

OZ schvaľuje žiadosť PZ Špica Hniezdne o uznanie poľovného revíru na pozemkoch patriacich Obci Hniezdne, ktoré sú začlenené do poľovného revíru PZ Špica hniezdne, v zmysle Zák. č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. OZ schvaľuje využívanie lesných a poľných ciest k výkonu práva poľovníctva.

Hlasovanie :      za : 7                      proti : 0                      zdržal sa: 0                      nehlasoval: 0

Žiadosť Bohumil Drabinský, Hniezdne č. 187 – o odkúpenie časti pozemku č. KN –E 649/6 , o výmere 4 m2.

- Starosta - preložiť na ďalšie zasadnutie OZ, pripraviť § 9 a

Žiadosť Mária Pardusová, Hniezdne č. 400 - o výmenu môjho pozemku p.č. C KN 639/4 d o výmere 16 m2 , ktorý využíva obec, za obecný pozemok p. č. C KN 720/6 o výmere 16 m2 na ktorom stojí časť môjho polyfunkčného domu

- Starosta - preložiť na ďalšie zasadnutie OZ

Žiadosť Ing. Emil Žitkovič, Trenčín – o uzavretie nájomnej zmluvy na odplatný nájom pozemkov na par. Reg. E č. 536/1 o výmere 197 m2 a par. Reg. E č. 536/2 o výmere 373 m2, . pozemky boli zastavané odvodňovacím rigolom a na tento účel sú obcou Hniezdne využívané.

p. Kubis – ten rigol je potrebný steká tam voda

p. Pardus – dať zamerať geodetovi

starosta - doplniť žiadosť o presnú výmeru pozemku zastavanej plochy rigolom

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0                      nehlasoval : 0

Žiadosť Mária Chlebáková, Hniezdne č. 320 – o pridelenie nájomného bytu v obci Hniezdne

- Starosta – žiadosť je neúplná

Robert Kancián – Výpoveď nájomnej zmluvy č. 13/2007 a nájmu bytu č. 10, súp.č. 296, výpoveď ku dňu 31.8.2012 - dohodou.

- Starosta - v zozname žiadateľov bytov nemáme vhodného čakaťela, ktorý by spĺňal kritéria na pridelenie bytu

- P. Kuzár- inzerátom oznámiť voľný byt

OZ odporúča starostovi obce formou inzerátu , internetu, rozhlasu, zverejniť možnosť prenájmu voľného bytu.

Hlasovanie : za: 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0                      nehlasoval : 0

Žiadosť Libor Tichý Hniezdne č. 296 – o odpustenie poplatku z omeškania nájmu a služieb v bytovom dome č. 296.

Žiadosť Beáta Majosteková Hniezdne č.296 - o odpustenie penále za oneskorené platby nájomného v bytovom dome č. 296 .

Mgr. Kuzár – odpustíme im

OZ odporúča odpustiť penále obom žiadateľom s podmienkou splatiť všetky pozdĺžnosti voči obci k 30.6.2012 v termíne do 15.7.2012.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0                      nehlasoval : 0

Pavel Klein Hniezdne č. 31 – ústne bez písomnej žiadosti predniesol požiadavku o prenájom priestorov v KD- kuchyne na dobu 5 rokov. Kuchyňa by prešla celou rekonštrukciou.

p. Baumeistrová - sálu by prenajíkala obec a kuchyňu vy ?

Klein - áno

p. Jurcová – ak by som chcela objednať stravu z inej kuchyne alebo iného kuchára bude to možné ?

Klein – viete , že kuchári neradi púšťajú do svojej kuchyne cudzích

OZ odporúča písomne predložiť špecifikáciu prenájmu priestorov v KD .

Pavol Klein - podal ústnu námietku voči výstavbe malej vodnej elektrárne BPE Púchov , ktorá by mala byť postavená tesne nad nim .

P. Klein sa obáva, že prah môže zdvihnúť hladinu vody, ktorá by mohla ohroziť jeho rodinný dom a tiež územie ostatných občanov, ktorí sa nachádzajú v jej blízkosti .

-starosta - zatiaľ sa nič nedeje ohľadom výstavby MVE, asi pripravujú projekt

- p. Kuzár – bol tu profesor z Bratislavy, ktorý nám podal dosť informácií ohľadom tejto elektrárne

p. Klein – čo z toho obec má, koľko ľudí zamestnajú ?

OZ berie na vedomie informáciu p. Kleina týkajúcej sa námietky na MVE Púchov.

#### K bodu č.9

Starosta vystúpil v diskusii ohľadom stavby súp.č..79, keď nebude zlegalizovaná táto stavba na bývanie, trvalý pobyt nedostanú.

p. Pardus- za zaujímal o jamu, ktorá ešte nie je zasypaná

- p. Compeľ – keď budeme mať odpad tak postupne ju zasypeme

p. Baumeistrová – problém s cestou na školskej ulici. Chcela by zvolať verejnú schôdzu s vlastníkami pozemkov, či by sa niečo nevyriešilo

-starosta – vlastníkov vieme zistiť z výpisu z katastra , treba peniaze na geom. plán a jeden list vlastníctva stojí 8,- €. Starosta vysvetlil celý postup pri vysporiadavaní pozemkov, ktorý je finančne veľmi náročný, musí byť vydané územné rozhodnutie a potom stavebné rozhodnutie. Iný postup neviem , keď OZ nájde peniaze môžeme cestu opravovať bez rekonštrukcie vodovodu a kanalizácie. Obvodný úrad ŽP prerušil vodoprávne konanie pri vydávaní povolenia na rekonštrukciu vodovodu z dôvodu nevysporiadaných pozemkov.

Starosta oboznámil prítomných s prezentáciou obce dňa 30.6.2012 v Nestville Parku.

#### K bodu č.10

František Krajger predniesol návrh uznesenia zo zasadnutia OZ v Hniezdnom konaného dňa 25.6.2012.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa: 0                      nehlasoval : 0

#### K bodu č. 11

Na záver poďakoval starosta obce členom DHZ, ktorí sa zúčastnili na taktickom cvičení simulovaného požiaru Hradu Stará Ľubovňa. Náklady na PHM spojené s týmto cvičením znášala obec. Starosta poďakoval prítomným za účasť a 3. zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala : Terézia Kindjová

Overovatelia : Mgr. Mária Krajgerová  
Pavol Kubis

**UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA V HNIEZDNOM**  
**č.3/2012**  
**konaného dňa 25.6.2012**

**Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom**

**A. SCHVALUJE**

1. Program zasadnutia OZ
2. Členov návrhovej komisie : František Krajger, Anna Jurcová, RNDr. Dušan Majirský
3. Plán činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2012
4. Plat starostovi obce Hniezdne Ing. Viktorovi Selepovi s účinnosťou od 1.6.2012 po zaokrúhlení na celé eurá nahor vo výške 1791,- eur, z toho podľa §3 ods.1 zák. č. 253/1994 Z.z. v sume 1557,- eur, podľa § 4 ods.2 zák.č.253/1994 Z.z. zvýšený o 15 %, čo činí 233,55 eur.
5. Záverečný účet obce za rok 2011 a celoročné hospodárenie bez výhrad
6. Žiadosť Poľovného združenia PZ Špica Hniezdne o uznanie poľovného revíru na pozemkoch patriacich Obci Hniezdne, ktoré sú začlenené do poľovného revíru poľovného združenia PZ Špica Hniezdne, v zmysle Zák. č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje využívanie lesných a poľných ciest k výkonu práva poľovníctva.

**B. BERIE NA VEDOMIE**

1. Kontrolu plnení uznesení OZ z Uznesenia č..2
2. Stanovisko finančnej komisie k Záverečnému účtu obce Hniezdne za rok 2011
3. Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce Hniezdne za rok 2011
4. Žiadosť poľovného združenia PZ Špica Hniezdne o schválenie uznanie poľovného revíru na pozemkoch patriacich Obci Hniezdne, ktoré sú začlenené do poľovného revíru poľovného združenia PZ Špica Hniezdne, v zmysle zák. č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, o schválenie uzavretia nájomnej zmluvy o prenájme poľovných pozemkov na výkon práva poľovníctva poľovným združením PZ Špica Hniezdne a na ďalšie úkony súvisiace so zákonom o poľovníctve v plnom rozsahu.
5. Námietku p. Pavla Kleina voči výstavbe malej vodnej elektrárne BPE Púchov
6. Výpoveď nájomnej zmluvy p. Kanciána z bytového domu č. 296 dohodou.

**C. ODPORÚČA**

1. Odpustiť penále za nájom a služby v bytovom dome č. 296 žiadateľom Liborovi Tichému bytom Hniezdne č. 296 a Beáte Majostekovej bytom Hniezdne č. 296 s podmienkou splatiť všetky svoje pozdĺžnosti voči obci k 30.6.2012 v termíne do 15.7.2012.
2. Starostovi obce zverejniť formou inzerátu, internetu možnosť prenájmu bytu v bytovom dome č.296.
3. Požiadat' p. Kleina Pavla o písomné doloženie špecifikácie prenájmu priestorov v KD.
4. Požiadat' Ing. Emila Žitkoviča o doplnenie žiadosti o zameranie a určenie presnej výmery zastavanej plochy odvodňovacím rigolom

5. Preložiť na ďalšie zasadnutie OZ žiadostí :
- Bohumil Drabinský, Hniezdne č. 187- o odkúpenie časti pozemku
  - Mária Pardusová, Hniezdne č. 400 – o výmenu pozemku
  - Mária Chlebáková, Hniezdne č. 320 – o pridelenie nájomného bytu

Ing. Viktor Selep  
starosta obce