

**ZÁPISNICA**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom konaného dňa 29.03.2022**  
**v zasadačke obecného úradu v Hniezdnom**

**Prítomní:** Ing. Viktor Selep, starosta obce

**Poslanci:** Gabriela Compl'ová, Monika Čajková, Anna Jurcová, Jaroslav Hrebík, Ing. Tatiana Kiszelyová, Mgr. Jozef Kuzár

Z účasti na zasadnutí OZ sa **ospravedlnil poslanec:** Mgr. Mária Krajgerová, Peter Pardus, Václav Vyrostek,

**Neprítomný poslanec :** ---

**Hlavný kontrolór obce :** Ing. Júlia Rybovičová

**Hostia a verejnosť:** ---

**Program:**

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Kontrola uznesení OZ
3. Vystúpenie občanov
4. Správy hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti
5. Žiadosti občanov a právnických osôb:
  - COOP Jednota Prešov
  - Jaroslav Koco
  - Pavol Šidlovský, Forbasy 72
  - Pavol Fuchs, SNP 20, Stará Ľubovňa
  - Milan Chlebák, Hniezdne 407
6. Informácie starostu
7. Diskusia
8. Zhrnutie prijatých uznesení
9. Záver

**K bodu č. 1 - Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

Starosta obce otvoril zasadnutie OZ, privítal prítomných poslancov a zamestnancov. Konštatoval, že prítomných je šesť (6) z deviatich (9) poslancov a zastupiteľstvo je schopné uznášať sa. Predniesol návrh programu a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 6 - Compl'ová, Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár,

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté:

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

Starosta navrhol doplnenie programu v bode 5 o doplnenie žiadosti o prenájom priestorov v MKS a o novú formuláciu už prijatých uznesení o prevode majetku obce – týka sa už prerokovaných a schválených žiadostí Kristíny Mačugovej a manž., Milana Chlebáka a Sidónie Berilovej – neakceptovaná formulácia uznesení katastrálnym odborom OÚ v Starej Ľubovni.

Schválený doplnený program zasadnutia:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Kontrola uznesení OZ

3. Vystúpenie občanov
4. Správy hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti
5. Žiadosti občanov a právnických osôb:
  - COOP Jednota Prešov
  - Jaroslav Koco
  - Pavol Šidlovský, Forbasy 72
  - Pavol Fuchs, SNP 20, Stará Ľubovňa
  - Milan Chlebák, Hniezdne 407
  - zrušenie uznesení a formulácia nových uznesení o prevode majetku obce (K. Mačugová, M. Chlebák, S. Berilová)
  - prerokovanie doplnenia žiadosti M. Alexyho,
6. Informácie starostu
7. Diskusia
8. Zhrnutie prijatých uznesení
9. Záver

Hlasovanie:

Za: 6 - Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár,

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté:

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** doplnený program zasadnutia OZ.

Starosta do návrhovej komisie navrhol poslancov Ing. Kiszelyovú, Hrebíka, Comľovú  
Poslanci k zloženiu návrhovej komisie nemali iné návrhy či pripomienky; starosta dal hlasovať o návrhovej komisii.

Hlasovanie:

Za: 6 - Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení Ing. Kiszelyová, p. Hrebík a p. Comľová

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov Jurcovú a Mgr. Kuzára, za zapisovateľku Annu Krompaščíkovú.

### **K bodu č. 2 – Kontrola uznesení OZ**

Starosta informoval poslancov o uzneseniach z predchádzajúceho zasadnutia a o ich plnení.

Poslanci vzali správu o kontrole uznesení na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 6- Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **berie na vedomie** správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

### **K bodu č.3 – Vystúpenie občanov**

Občania neboli na zasadnutí OZ prítomní.

### **K bodu č. 4 - Správy hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti**

Hlavná kontrolórka informovala poslancov OZ o svojej činnosti a oboznámila ich s výsledkami kontrolnej činnosti:

\* 17,20 hod. – príchod poslankyne Moniky Čajkovej

Správa o kontrole stavu a vývoja dlhu obce a kontrola dodržiavania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania k 31.12.2020 obce Hniezdne

- vykonanou kontrolou nebolo zistené porušenie platných právnych predpisov, celková výška dlhu obce k 31.12.2020 predstavuje 15,82 % skutočných bežných príjmov dosiahnutých v predchádzajúcom kalendárnom roku
- suma splátok návratných zdrojov financovania k 31.12.2020 predstavuje 8,78% skutočných bežných príjmov dosiahnutých v predchádzajúcom kalendárnom roku
- obec Hniezdne splňa podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania
- z vykonanej kontroly nevyplývajú pre obecný úrad žiadne opatrenia

Návrh správy o finančnej kontrole pokladne a pokladničných dokladov v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p. a kontrola dodržiavania zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v Základnej škole s materskou školou Hniezdne za rok 2020

- vykonanou kontrolou boli zistené nedostatky pri výkone základnej finančnej kontroly- chýbajúce podpisy, nesprávna formulácia základnej finančnej kontroly ; cestovného príkazy neobsahovali všetky potrebné prílohy, dohoda o použití cestného motorového vozidla nekorešpondovala s prílohou č. 2 k Smernici č. 8/2016, chýbali správy o vykonaní pracovnej cesty
- záver kontroly : predloženie zoznamu prijatých opatrení na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku do 30.4.2022

Správa hlavného kontrolóra obce Hniezdne o kontrolnej činnosti za rok 2021

- HK vykonal v roku 2021 4 kontrolné previerky : kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OZ za rok 2020, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola stavu a vývoja dlhu obce a dodržiavania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania, kontrola pokladne a pokladničných dokladov za rok 2020 v Základnej škole s materskou školou Hniezdne
- HK predložil OZ na schválenie: návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021, resp. do 30.4.2020, návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2021
- HK vypracoval : stanovisko k návrhu rozpočtu obce Hniezdne na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-2024, stanovisko k Záverečnému účtu obce Hniezdne za rok 2020
- HK predložil OZ správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2020

Správa o kontrole plnenia prijatých uznesení zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Hniezdom za rok 2021

- v kontrolovanom období sa uskutočnilo 5 zasadnutí OZ
- prijaté uznesenia boli podpísané starostom obce v zmysle zák. 369/1990 Zb. o obecnom zradení v z.n.p., zápisnice boli podpísané zapisovateľom a overovateľmi.
- záver: uložené uznesenia OZ boli splnené priebežne počas hodnoteného obdobia, resp. sú v plnení

Hlasovanie bolo o každej jednotlivej správe:

Hlasovanie:

Za: 6- Compl'ová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom **berie na vedomie** Správu o kontrole stavu a vývoja dlhu obce a kontrola dodržiavania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania k 31.12.2020 obce Hniezdne

Hlasovanie:

Za: 6- Compľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár  
Zdržal sa: 0  
Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **berie na vedomie** Návrh správy o finančnej kontrole pokladne a pokladničných dokladov v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p. a kontrola dodržiavania zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v Základnej škole s materskou školou Hniezdne za rok 2020

Hlasovanie:

Za: 6- Compľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár  
Zdržal sa: 0  
Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra obce Hniezdne o kontrolnej činnosti za rok 2021

Hlasovanie:

Za: 6- Compľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár  
Zdržal sa: 0  
Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **berie na vedomie** Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom za rok 2021

#### **K bodu č.5 – Žiadosti občanov a právnických osôb**

1. COOP Jednota Prešov-umiestnenie smerových tabúľ k Supermarketu COOP Jednota na zariadeniach obce a výška nájmu
  - osadenie na stĺpy VO na križovatke na Forbasy pri moste cez Kamiensky potok a pri moste cez Kamiensky potok
  - výška nájmu 2 x 50 Eur ročne

Hlasovanie o súhlase s umiestnením smerových tabúľ COOP Jednota:

Za: 6- Compľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár  
Zdržal sa: 0  
Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **súhlasí** s umiestnením smerových tabúľ COOP Jednota na stĺpy verejného osvetlenia na križovatke na Forbasy a pri moste cez Kamiensky potok.

Hlasovanie o výške nájmu za umiestnené smerové tabule COOP Jednota:

Za: 6- Compľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár  
Zdržal sa: 0  
Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** výšku nájmu za umiestnenie smerových tabúľ COOP Jednota na zariadeniach obce v sume 50 Eur ročne za jednu smerovú tabuľu.

2. Pavol Šidlovský – žiadosť o územnoplánovaciú informáciu
  - pre výstavbu RD na parc. č. KN-C 14 (v záhrade domu č. 208)

Hlasovanie o súhlase so zámerom výstavby RD na parc. KN-C 14

Za: 0

Zdržal sa: 5 - Compl'ová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík  
Proti: 1 - Mgr. Kuzár  
Uznesenie nebolo prijaté.

3. Jaroslav Koco – dom č. s. 19, výstavba RD v záhrade  
Hlasovanie o súhlase so zámerom výstavby RD na parc. 174 a 175

Za: 0  
Zdržal sa: 5 - Compl'ová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík  
Proti: 1 - Mgr. Kuzár  
Uznesenie nebolo prijaté.

4. Pavol Fuchs – žiadosť o vyjadrenie k investičnej činnosti stavby Benzínová čerpacia stanica v k. ú.  
Hniezdne

Hlasovanie o súhlase so zámerom investičnej činnosti stavby Benzínová čerpacia stanica v k. ú.  
Hniezdne:  
Za: 0  
Zdržal sa: 1 - Jurcová  
Proti: 5 - Compl'ová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Mgr. Kuzár, Hrebík  
Uznesenie nebolo prijaté.

5. Milan Chlebák a synovia – žiadosť o náhradu škody

- škoda nebola spôsobená v súvislosti s činnosťou obce, predmetné obrubníky odstránili pracovníci spoločnosti, ktorá zabezpečovala práce súvisiace s uložením optického kábla do zeme

Hlasovanie o schválení náhrady škody:

Za: 0  
Zdržal sa: 1 - Mgr. Kuzár  
Proti: 5 - Compl'ová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík  
Uznesenie nebolo prijaté.

6.

Starosta obce vysvetlil dôvod zrušenia prijatých uznesení k prevodu majetku obce pre manž. Mačugových, Milana Chlebáka ml. a Sidóniu Berilovú a potrebu prijatia nových, preformulovaných uznesení k týmto prevodom.

#### **K zámene pozemkov manž. Mačugovým**

Návrh na zrušenie uznesenia č. 336 zo dňa 07.10.2021:

Hlasovanie o zrušení uznesenia č. 336 zo dňa 07.10.2021:

Za: 6- Compl'ová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár  
Zdržal sa: 0  
Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **ruší** uznesenie č. 336 zo dňa 07.10.2021.

Návrh uznesenia o prevode majetku obce zámenou pozemkov:

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

#### **schvaľuje**

prevod vlastníctva majetku Obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva::

parcely p. č. KN-E 6336/3 o výmere 33 m<sup>2</sup> – ostatná plocha zapísaná v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1835

na Jána Mačugu, nar. 15.09.1967 a Kristínu Mačugovú, rod. Džadíkovú, nar. 29.09.1970 obaja trvale bytom Hniezdne č. 307 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

novovytvorenú parcelu p. č. KN-C 615/3 o výmere 27 m<sup>2</sup> – druh pozemku zastavaná plocha podľa geometrického plánu číslo 56/2021 vyhotoveného Jozefom Demurom – GEODÉZIA A-D, Námestie generála Štefánika 531/6, Stará Ľubovňa dňa 07.07.2021, úradne overeného dňa 08.07.2021 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pod č. G1-464/2021 v bezpodielovom spoluvlastníctve Jána Mačugu, nar. 15.09.1967 a Kristíny Mačugovej, rod. Džadíkovej, nar. 29.09.1970 obaja trvale bytom Hniezdne č. 307

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o majetkoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku:

- a) KN-E 6336/3, ktorý svojim oplotením tvorí kompletný celok s pozemkom KN-C 615/1 a stavbou rodinný dom súp. č. 307 postavenou na parc. č. KN-C 615/1, ktorý žiadatelia a ich právni predchodcovia užívali viac ako 40 rokov. Predmetným prevodom sa zabezpečí súlad skutkového stavu a právneho stavu. Ide o prevod vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu, nakoľko pozemok je t. č. oplotený k rodinnému domu
- b) novovytvoreného p. č. KN-C 615/3, odčleneného z parcely KN-C 615/1, na ktorom je umiestnený obecný chodník a inžinierske siete. Predmetným prevodom sa zabezpečí súlad skutkového stavu a právneho stavu. Ide o prevod vlastníctva, ktorý je účelný len pre Obec Hniezdne, nakoľko chodník na ňom vybudovaný je vlastníctvom Obce Hniezdne

v súlade so zámerom prevodu vlastníctva majetku Obce Hniezdne schváleného trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v Hniezdom uznesením č. 311 zo dňa 29.6.2021.

Hlasovanie:

Za: 6- Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

**K prevodu majetku predajom pozemku Milanovi Chlebákovi ml.**

Návrh na zrušenie uznesenia č. 340 zo dňa 07.10.2021:

Hlasovanie o zrušení uznesenia č. 340 zo dňa 07.10.2021:

Za: 6- Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom **ruší** uznesenie č. 340 zo dňa 07.10.2021.

Návrh uznesenia o prevode majetku obce predajom pozemku Milanovi Chlebákovi ml.:

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom

**schvaľuje**

prevod vlastníctva majetku Obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva a to

časť parcely p. č. KN-E 76/2, diel č. 1 o výmere 26 m<sup>2</sup> – orná pôda podľa geometrického plánu č. 001/2021 vyhotoveného Ing. Róbertom Kancianom, Letná 29, Stará Ľubovňa dňa 14.01.2021, úradne overeného dňa 22.01.2021 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pod č. G1-23/2021 v prospech Milana Chlebáka, nar. 05.06.1986, trvale bytom Hniezdne č. 320, 065 01 Hniezdne za cenu 5 Eur/m<sup>2</sup>, t. j. 130 Eur z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o majetkoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku KN-E 76/2, diel č. 1, ktorý svojim oplotením tvorí kompletný celok s pozemkom KN-C 602 a stavbou rodinný dom súp. č. 320 postavenou

na parc. č. KN-C 602, ktoré žiadateľ a jeho právni predchodcovia užívali viac ako 40 rokov. Predmetným prevodom sa zabezpečí súlad skutkového stavu a právneho stavu. Ide o prevod vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu, nakoľko pozemok je t. č. oplotený k rodinnému domu v súlade so zámerom prevodu vlastníctva majetku Obce Hniezdne schváleného trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom uznesení č. 316 zo dňa 29.6.2021.

Hlasovanie:

Za: 6- Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

### **K prevodu majetku predajom pozemkov Sidónii Berilovej**

Návrh na zrušenie uznesenia č. 338 zo dňa 07.10.2021:

Hlasovanie o zrušenie uznesenia č. 338zo dňa 07.10.2021:

Za: 6- Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **ruší** uznesenie č. 338 zo dňa 07.10.2021.

Návrh uznesenia o prevode majetku obce predajom pozemkov Sidónii Berilovej :

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

### **schvaľuje**

prevod vlastníctva majetku Obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva :

časť parcely p. č. KN-E 75, diel č. 1 o výmere 111 m<sup>2</sup> – orná pôda a časť parcely p. č. KN-E 76/1, diel č. 3 o výmere 23 m<sup>2</sup> – orná pôda podľa geometrického plánu č. 74/2020 vyhotoveného Jánom Šteľmachom, geodet, Nová Ľubovňa 282 dňa 02.12.2020, úradne overeného dňa 15.12.2020 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pod č. G1-757/2020 v prospech Sidónie Berilovej, nar. 21.03.1936, trvale bytom Hniezdne č. 319, 065 01 Hniezdne za cenu 5,00 Eur/m<sup>2</sup>, t. j. **670 Eur** z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

### Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o majetkoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom KN-E 75, diel č. 1 a KN-E 76/1, diel č. 3, ktoré svojim oplotením tvoria kompletný celok s pozemkom KN-C 603 a stavbou rodinný dom súp. č. 319 postavenou na parc. č. KN-C 603 v podielovom spoluvlastníctve, ktoré žiadateľka užíva viac ako 40 rokov. Predmetným prevodom sa zabezpečí súlad skutkového stavu a právneho stavu. Ide o prevod vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu, nakoľko pozemok je t. č. oplotený k rodinnému domu v súlade so zámerom prevodu vlastníctva majetku Obce Hniezdne schváleného trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom uznesení č. 315 zo dňa 29.6.2021.

Hlasovanie:

Za: 6- Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

7. Doplnenie žiadosti M. Alexyho ALEXY Racing Team o prenájom nebytových priestorov v MKS

- doplnil účel prenájmu : príprava mládeže športového klubu na súťaže, na kultúrne účely, spoločenské a osvetové schôdze, porady, taktické prípravy spojené so športovou prípravou kondičnej a fitnes prípravy

Hlasovanie o schválení prenájmu priestorov v MKS:

Za: 6- Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** prenájom nebytových priestorov v MKS – bývalá knižnica občianskemu združeniu ALEXI Racing Team.

Výška nájmu za cca 80 m<sup>2</sup>:

p. Kuzár – 2 €/m<sup>2</sup> + energie , prípadne ročne 200 € + spotreba energií

Hlasovanie o výške nájmu pre ALEXI Racing Team 200 € ročne a náklady na energie:

Za: 6- Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** výšku nájmu nebytových priestorov v MKS – bývalá knižnica občianskemu združeniu ALEXI Racing Team pre rok 2022 v sume 200 € ročne plus náklady na energie.

#### **K bodu č. 6 - Informácie starostu**

Starosta informoval poslancov o činnostiach obce v uplynulom období a o pripravovaných akciách a prácach :

- pripravená je miestnosť v starej škole pre spoločenské organizácie,
- podaná žiadosť k financovaniu projektu Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Hniezdne
- v pláne je výstavba náučného chodníka do kúpeľov cca 200 m
- kanalizácia za MKS
- oprava historických hrobov na miestnom cintoríne
- oprava chodníkov
- insigračný stĺp a informačná tabuľa pred obecný úrad z dotácie OOCR

Hlasovanie:

Za: 6- Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **berie na vedomie** informácie starostu obce.

#### **K bodu č. 7 – Diskusia**

p. Kuzár – návrh na určenie odmeny pre hlavnú kontrolórku, pretože od jej zvolenia do funkcie nebol jej plat OZ prerokovaný, návrh mesačnej odmeny - 25% mesačného platu od 1.4.2022

Hlasovanie:

Za: 6- Comľová , Čajková, Ing. Kiszelyová, Jurcová, Hrebík, Mgr. Kuzár

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom **schvaľuje** mesačnú odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške 25% mesačného platu od 1.4.2022.

p. Kuzár – parkovanie áut na verejnom priestranstve, k nájmu ALEXI RACINT TEAM



p. Hrebík – bude Slovak Telekom pokračovať v pokládke optickej siete?, vyriešiť opravu chodníka pred domom č. 23

p. Čajková – k presunu prostriedkov pri schvaľovaní rozpočtu do reprezentačných výdavkov (pre mladých futbalistov), nedoplatky na daniach, pripojenie obce Forbasy na našu kanalizáciu?, o projektovej dokumentácii na telocvičňu a jej hodnote, o rozoranej krajnici cesty ku rampám

p. Jurcová – o potravinovej zbierke pre utečencov z Ukrajiny (trvanlivé potraviny, hygienické potreby) pod hlavičkou charity

#### **K bodu č. 8 – Zhrnutie prijatých uznesení**

Členka návrhovej komisie Ing. Kiszelyová zhrnula prijaté uznesenia.

#### **K bodu č. 9 -Záver**

Starosta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončil o 19,15 hod.

Zapísala: Anna Krompaščíková .....

Overovatelia: Anna Jurcová .....

Mgr. Jozef Kuzár .....

## UZNESENIA

### zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hniezdom konaného dňa 29.03.2022 v zasadačke obecného úradu v Hniezdom

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom na svojom zasadnutí dňa 29.03.2022 prijalo tieto uznesenia :

K bodu č. 1:

#### UZNESENIE č. 374

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom

#### **schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva :

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Kontrola uznesení OZ
3. Vystúpenie občanov
4. Správy hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti
5. Žiadosti občanov a právnických osôb:
  - COOP Jednota Prešov
  - Jaroslav Koco
  - Pavol Šidlovský, Forbasy 72
  - Pavol Fuchs, SNP 20, Stará Ľubovňa
  - Milan Chlebák, Hniezdne 407
6. Informácie starostu
7. Diskusia
8. Zhrnutie prijatých uznesení
9. Záver

V Hniezdom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

#### UZNESENIE č. 375

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdom

#### **schvaľuje**

doplnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva :

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Kontrola uznesení OZ
3. Vystúpenie občanov
4. Správy hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti
5. Žiadosti občanov a právnických osôb:
  - COOP Jednota Prešov
  - Jaroslav Koco
  - Pavol Šidlovský, Forbasy 72
  - Pavol Fuchs, SNP 20, Stará Ľubovňa
  - Milan Chlebák, Hniezdne 407
  - zrušenie uznesení a formulácia nových uznesení o prevode majetku obce (K. Mačugová, M. Chlebák, S. Berilová)
  - prerokovanie doplnenia žiadosti M. Alexyho,
6. Informácie starostu
7. Diskusia

8. Zhrnutie prijatých uznesení
9. Záver

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

#### **UZNESENIE č. 376**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

#### **schvaľuje**

návrhovú komisiu v zložení Ing. Kiszelyová, p. Hrebík a p. Comľová.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

K bodu č. 2:

#### **UZNESENIE č. 377**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

#### **berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

K bodu č. 4:

#### **UZNESENIE č. 378**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

#### **berie na vedomie**

Správu o kontrole stavu a vývoja dlhu obce a kontrola dodržiavania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania k 31.12.2020 obce Hniezdne.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

#### **UZNESENIE č. 379**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

#### **berie na vedomie**

Návrh správy o finančnej kontrole pokladne a pokladničných dokladov v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p. a kontrola dodržiavania zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v Základnej škole s materskou školou Hniezdne za rok 2020.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

#### **UZNESENIE č. 380**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

**berie na vedomie**

Správu hlavného kontrolóra obce Hniezdne o kontrolnej činnosti za rok 2021.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

**UZNESENIE č. 381**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

**berie na vedomie**

Správu o kontrole plnenia prijatých uznesení zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom za rok 2021.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

K bodu č.5:

**UZNESENIE č. 382**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

**súhlasí**

s umiestnením smerových tabúľ COOP Jednota na stĺpy verejného osvetlenia na križovatke na Forbasy a pri moste cez Kamiensky potok.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

**UZNESENIE č. 383**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

**schvaľuje**

výšku nájmu za umiestnenie smerových tabúľ COOP Jednota na zariadeniach obce v sume 50 Eur ročne za jednu smerovú tabuľu.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

**UZNESENIE č. 384**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

**ruší**

uznesenie č. 336 zo dňa 07.10.2021.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

**UZNESENIE č. 385**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

### **schvaľuje**

prevod vlastníctva majetku Obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva:

parcely p. č. KN-E 6336/3 o výmere 33 m<sup>2</sup> – ostatná plocha zapísaná v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1835

na Jána Mačugu, nar. 15.09.1967 a Kristínu Mačugovú, rod. Džadíkovú, nar. 29.09.1970 obaja trvale bytom Hniezdne č. 307 spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania za:

novovytvorenú parcelu p. č. KN-C 615/3 o výmere 27 m<sup>2</sup> – druh pozemku zastavaná plocha podľa geometrického plánu číslo 56/2021 vyhotoveného Jozefom Demurom – GEODÉZIA A-D, Námestie generála Štefánika 531/6, Stará Ľubovňa dňa 07.07.2021, úradne overeného dňa 08.07.2021 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pod č. G1-464/2021 v bezpodielovom spoluvlastníctve Jána Mačugu, nar. 15.09.1967 a Kristíny Mačugovej, rod. Džadíkovej, nar. 29.09.1970 obaja trvale bytom Hniezdne č. 307

#### Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o majetkoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku:

- a) KN-E 6336/3, ktorý svojim oplotením tvorí kompletný celok s pozemkom KN-C 615/1 a stavbou rodinný dom súp. č. 307 postavenou na parc. č. KN-C 615/1, ktorý žiadatelia a ich právni predchodcovia užívali viac ako 40 rokov. Predmetným prevodom sa zabezpečí súlad skutkového stavu a právneho stavu. Ide o prevod vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu, nakoľko pozemok je t. č. oplotený k rodinnému domu
- b) novovytvoreného p. č. KN-C 615/3, odčleneného z parcely KN-C 615/1, na ktorom je umiestnený obecný chodník a inžinierske siete. Predmetným prevodom sa zabezpečí súlad skutkového stavu a právneho stavu. Ide o prevod vlastníctva, ktorý je účelný len pre Obec Hniezdne, nakoľko chodník na ňom vybudovaný je vlastníctvom Obce Hniezdne

v súlade so zámerom prevodu vlastníctva majetku Obce Hniezdne schváleného trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom uznesení č. 311 zo dňa 29.6.2021.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

### **UZNESENIE č. 386**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**ruší**  
uznesenie č. 340 zo dňa 07.10.2021.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

### **UZNESENIE č. 387**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**schvaľuje**

prevod vlastníctva majetku Obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva a to

časť parcely p. č. KN-E 76/2, diel č. 1 o výmere 26 m<sup>2</sup> – orná pôda podľa geometrického plánu č. 001/2021 vyhotoveného Ing. Róbertom Kancianom, Letná 29, Stará Ľubovňa dňa 14.01.2021, úradne overeného dňa 22.01.2021 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pod č. G1-23/2021 v prospech Milana Chlebáka, nar. 05.06.1986, trvale bytom Hniezdne č. 320, 065 01 Hniezdne za cenu 5 Eur/m<sup>2</sup>, t. j. 130 Eur z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o majetkoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku KN-E 76/2, diel č. 1, ktorý svojim oplotením tvorí kompletný celok s pozemkom KN-C 602 a stavbou rodinný dom súp. č. 320 postavenou na parc. č. KN-C 602, ktoré žiadateľ a jeho právni predchodcovia užívali viac ako 40 rokov. Predmetným prevodom sa zabezpečí súlad skutkového stavu a právneho stavu. Ide o prevod vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu, nakoľko pozemok je t. č. oplotený k rodinnému domu v súlade so zámerom prevodu vlastníctva majetku Obce Hniezdne schváleného trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom uznesením č. 316 zo dňa 29.6.2021.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

**UZNESENIE č. 388**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**ruší**  
uznesenie č. 338 zo dňa 07.10.2021.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

**UZNESENIE č. 389**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**schvaľuje**

prevod vlastníctva majetku Obce Hniezdne spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva :

časť parcely p. č. KN-E 75, diel č. 1 o výmere 111 m<sup>2</sup> – orná pôda a časť parcely p. č. KN-E 76/1, diel č. 3 o výmere 23 m<sup>2</sup> – orná pôda podľa geometrického plánu č. 74/2020 vyhotoveného Jánom Šteľmachom, geodet, Nová Ľubovňa 282 dňa 02.12.2020, úradne overeného dňa 15.12.2020 Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pod č. G1-757/2020 v prospech Sidónie Berilovej, nar. 21.03.1936, trvale bytom Hniezdne č. 319, 065 01 Hniezdne za cenu 5,00 Eur/m<sup>2</sup>, t. j. **670 Eur** z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o majetkoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom KN-E 75, diel č. 1 a KN-E 76/1, diel č. 3, ktoré svojim oplotením tvoria kompletný celok s pozemkom KN-C 603 a stavbou rodinný dom súp. č. 319 postavenou na parc. č. KN-C 603 v podielovom spoluvlastníctve, ktoré žiadateľka užíva viac ako 40 rokov. Predmetným prevodom sa zabezpečí súlad skutkového stavu a právneho stavu. Ide o prevod vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu, nakoľko pozemok je t. č. oplotený k rodinnému domu v súlade so zámerom prevodu vlastníctva majetku Obce Hniezdne schváleného trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v Hniezdnom uznesením č. 315 zo dňa 29.6.2021.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

**UZNESENIE č. 390**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom  
**schvaľuje**

prenájom nebytových priestorov v MKS (bývalá knižnica) Občianskemu združeniu ALEXY RACING TEAM Hniezdne 126.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

**UZNESENIE č. 391**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

**schvaľuje**

výšku nájmu nebytových priestorov v MKS v bývalej knižnici Občianskemu združeniu ALEX Y RACING TEAM Hniezdne 126 pre rok 2022 v sume 200 € ročne plus náklady na energie.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

K bodu č. 6:

**UZNESENIE č. 392**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

**berie na vedomie**

informácie starostu obce.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce

K bodu č.7:

**UZNESENIE č. 393**

Obecné zastupiteľstvo v Hniezdnom

**schvaľuje**

mesačnú odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške 25% mesačného platu od 1.4.2022.

V Hniezdnom, dňa

Ing. Viktor Selep  
starosta obce