

ATELIÉR URBEKO s.r.o., Konštantínova č.3,080 01 Prešov
IČO:31 671 209
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro,
vložka číslo:1050/P

T.č.051/77 220 71, Mobil:0905 371 634
e-mail: urbeko.urbeko@gmail.com

Územný plán obce

H N I E Z D N E

Návrh

Textová časť

03/2019

Zákazka: Územný plán obce Hniezdne
Obstarávateľ: Obec Hniezdne
Spracovateľ: Ateliér URBEKO s.r.o.
Konštantínova 3, 080 01 Prešov
Ing.arch. Vladimír Ligus, AA SKA
Urbanizmus: Ing.arch. Vladimír Ligus
Grafické práce: Jana Kačmariková

Obsah:

A, TEXTOVÁ ČASŤ

.....

| | |
|---|------|
| I. Základné údaje | str. |
| a) Hlavné ciele riešenia | 4 |
| b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu | 4 |
| c) Súlad riešenia územia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu | 4 |
| II. Riešenie územného plánu | 4 |
| 1) Vymedzenie riešeného územia | 4 |
| 2) Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu | 5 |
| 3) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce | 14 |
| 4) Širšie vzťahy a rozvoj záujmového územia | 15 |
| 5) Funkčné využitie územia | 17 |
| 6) Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania | 18 |
| 7) Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie | 19 |
| 7.1) Obyvateľstvo a bytový fond | 19 |
| 7.2) Občianska vybavenosť | 21 |
| 7.3) Výroba a sklady | 22 |
| 7.4) Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch | 22 |
| 8) Vymedzenie zastavaného územia obce | 24 |
| 9) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov | 24 |
| 10) Riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami | 25 |
| 11) Ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení | 26 |
| 12) Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia | 27 |
| 12.1) Doprava a dopravné zariadenia | 26 |
| 12.2) Vodné hospodárstvo | 30 |

| | |
|--|----|
| 12.3) Zásobovanie elektrickou energiou | 34 |
| 12.4) Spoje a telekomunikačné zariadenia | 36 |
| 12.5) Zásobovanie plynom | 37 |
| 12.6) Zásobovanie teplom | 38 |
| 12.7) Zariadenia civilnej ochrany | 38 |
| 13) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie | 38 |
| 14) Ochrana kultúrno-historických hodnôt | 39 |
| 15) Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov | 42 |
| 16) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu | 42 |
| 17) Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP na nepoľno- hospodárske účely | 43 |
| 18) Hodnotenie riešenia z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno-technických dôsledkov | 43 |
| 19) Návrh záväznej časti | 43 |

B/ VÝKRESOVÁ ČASŤ

| | |
|--|----------|
| | |
| 1. Širšie vzťahy | 1:25 000 |
| 2. Komplexný urbanistický návrh riešeného územia | 1:5000 |
| 3. Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia | 1:2000 |
| 4. Návrh dopravy | 1:2000 |
| 5. Návrh vodného hospodárstva | 1:2000 |
| 6. Návrh energetiky | 1:2000 |
| 7. Ochrana prírody a tvorba krajiny | 1:10000 |
| 8. Schéma záväzných častí, verejnoprospešné stavby (súčasť záväznej časti) | |

I. Základné údaje

a) Hlavné ciele riešenia

Spracovanie územného plánu obce Hniezdne objednal Obecný úrad Hniezdne ako príslušný územnoplánovací orgán v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Cieľom spracovania ÚPN je vypracovať a schváliť koncepciu rozvoja obce a získať územnoplánovací nástroj, ktorý poslúži na riadenie a koordináciu rozvoja obce.

b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec Hniezdne nemala doteraz platnú územnoplánovaciu dokumentáciu. Jediným nástrojom riadenia výstavby v obci zo strany Obecného úradu boli preto stanoviská pri územnom a stavebnom konaní, pre ktoré však nemal dostatočné odborné podklady. Pred vedením obce stojí aktuálna otázka rozvoja sídla a ďalšej výstavby v ňom, využitia plôch v celom jeho katastri, prípravy verejnoprospešných stavieb a iných investičných zámerov a z toho vyplývajúca potreba mať spracovaný, prerokovaný a schválený územný plán.

c) Súlad riešenia územia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu

Územný plán je v súlade s §11 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších noviel spracovaný ako územný plán obce. Na základe Prieskumov a rozborov z roku 2015 bolo spracované Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce, ktoré bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č. 136 zo dňa 18.2.2016. Návrh územného plánu bol spracovaný v súlade s uvedeným zadaním. Konečný návrh územného plánu bol spracovaný v súlade s vyhodnotením pripomienok z prerokovania návrhu územného plánu, ktoré sa uskutočnilo v októbri r.2016.

II. Riešenie územného plánu

1) Vymedzenie riešeného územia

Územný plán obce je spracovaný v rozsahu katastrálneho územia obce. Pre riešenú obec je riešeným územím katastrálne územie **Hniezdne** okres Stará Ľubovňa:

| Názov k.ú. | kód obce | číslo k.ú. | výmera k.ú. |
|------------|----------|------------|-------------|
| Hniezdne | 526720 | 816418 | 1798,13 ha |

Samotné riešenie je v grafickej časti zobrazené vo dvoch úrovniach. Celé katastrálne územie je riešené v hlavnom výkrese návrhu rozvoja katastrálneho územia obce v mierke 1:5000. Vlastné zastavané územie obce je riešené v podrobnejších výkresoch v mierke 1:2000. Tvorí ho súčasne zastavané územie obce rozšírené o plochy navrhovanej výstavby, t.j. všetky existujúce a navrhované funkčné plochy priamo súvisiace so stavbami pre bývanie, občiansku a technickú vybavenosť, rekreáciu a výrobu v samotnej obci. Rozsah riešeného zastavaného územia je ha.

Záujmovým územím obce je územie príslušné ku katastrálnemu územiu obce, ktorého funkčné využívanie a priestorové usporiadanie ovplyvňuje funkčné využívanie a priestorové usporiadanie vlastného územia obce. Pre obec **Hniezdne** sú to najmä katastrálne územia

susedných obcí Forbasy, Lacková, Kamienka, Jarabina a mesta Stará Ľubovňa, a susediace katastre obcí Nová Ľubovňa, Kolačkov a Lomnička, ktoré susedia s k. ú. Hniezdne v hrebeňovej časti najsevernejšieho výbežku Levočských vrchov.

2) Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu

Z riešenia aktualizovaného ÚPN VÚC Prešovského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 526/2017 zo dňa 19.6.2017 s účinnosťou od 19.7.2017, vyplývajú pre riešenie územného plánu obce Hniezdne nasledovné požiadavky:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja treba dodržať tieto záväzné zásady a regulatívy, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 uznesením vlády Slovenskej republiky č. 1033 z 31. októbra 2001:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja treba dodržať tieto záväzné zásady a regulatívy, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 uznesením vlády Slovenskej republiky č. 1033 z 31. októbra 2001:

I V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

- 1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
 - 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
 - 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
 - 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 1.1.9 podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,
- 1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry :
 - 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
 - 1.2.1.3 podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:
 - 1.2.1.3.1 kežmarsko-ľubovniansku rozvojovú os: Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa – Spišská Stará Ves,
 - 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
 - 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
 - 1.3.4 podporovať ako ťažiská osídlenia, tretej úrovne druhej skupiny / miestneho významu/:

1.3.4.3 staroľubovnianske ťažisko osídlenia,

- 1.3.5 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútroregionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,*
- 1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,*
- 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažisk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,*
- 1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce územie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:*
 - 1.3.8.5 tretej skupiny, ktoré tvoria jej prvú podskupinu: Levoča, Snina, Stará Ľubovňa, Svidník,*
- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažisk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,*
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,*
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,*
- 1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,*
- 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,*
- 1.13 oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,*
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom*
 - 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,*
 - 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,*
 - 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,*
 - 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,*
 - 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,*
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry*
 - 1.15.1 v oblasti školstva*
 - 1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,*
 - 1.15.2 v oblasti zdravotníctva*
 - 1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,*
 - 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,*
 - 1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.*

- 1.15.3 *v oblasti sociálnych služieb,*
 - 1.15.3.1 *vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,*
 - 1.15.3.2 *v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,*
 - 1.15.3.3 *zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,*
 - 1.15.3.4 *vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,*
 - 1.15.3.5 *vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,*
 - 1.15.3.6 *vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,*
 - 1.15.3.7 *vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredeného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,*
- 1.16 *v oblasti kultúry a umenia,*
 - 1.16.1 *rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),*
 - 1.16.2 *vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne akoneoddeliteľne súčasne existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,*
 - 1.16.3 *vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,*
- 1.17 *v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva*
 - 1.17.1 *rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,*
 - 1.17.2 *uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,*
 - 1.17.3 *zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,*
 - 1.17.4 *vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,*
 - 1.17.5 *využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,*
 - 1.17.6 *rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,*
 - 1.17.8 *stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,*
 - 1.17.9 *venovať osobitnú pozornosť lokalitám známym, evidovaným aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,*
 - 1.17.10 *zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.*

2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.1 *považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrby, Lubické predhorie, Lubovniansku vrchovina, Nízke*

- Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,*
- 2.2 *považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou a Ukrajinou,*
 - 2.6 *podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),*
 - 2.10 *usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,*
 - 2.11 *vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,*
 - 2.12 *vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,*
 - 2.13 *vytvoriť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno – poznávacieho turizmu,*
 - 2.16 *v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,*
 - 2.16.2 *na nadregionálnej úrovni,*
 - 2.16.2.2 *nadregionálne cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce Prešovský región s významnými turistickými centrami na Slovensku,*
 - 2.16.3 *na regionálnej úrovni,*
 - 2.16.3.2 *železničné trate:*
 - *Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa,*
 - 2.16.3.3 *regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:*
 - b) *014 Spišská cyklomagistrála (severná vetva)*

3 V oblasti kúpeľníctva

- 3.4 *vytvárať podmienky pre oživenie pôvodných – bývalých kúpeľov a areálov,*

4 Ekostabilizačné opatrenia

- 4.1 *pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.*
- 4.2 *postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia regiónov, najmä:*
- 4.3 *zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,*
 - 4.3.1 *technologickými opatreniami v priemyselných podnikoch,*
 - 4.3.2 *znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch,*
 - 4.3.3 *znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom vyšovať jeho kvalitu,*
 - 4.3.4 *znižovaním energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla,*
 - 4.3.5 *znižovaním produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,*
 - 4.3.6 *preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,*
 - 4.3.7 *obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,*
- 4.5 *pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,*
- 4.6 *podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,*
- 4.9 *v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,*

- 4.9.1 *zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasti sústavy NATURA 2000,*
- 4.9.2 *pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,*
- 4.9.3 *rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich a navrhovaných zónach A, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach,*
- 4.9.7 *pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:*
 - 4.9.7.1 *hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,*
 - 4.9.7.2 *ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,*
 - 4.9.7.3 *prispôsobenie trasovaniadopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,*
 - 4.9.7.4 *eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,*
- 4.9.7.6 *zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,*
- 4.9.7.7 *minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,*
- 4.9.8 *chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí,*
- 4.9.9 *chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy,*
- 4.9.10 *neumiestňovať stavby do chránených území s najvyšším stupňom ochrany, do existujúcich a navrhovaných A zón, okrem odôvodnených prípadov nevyhnutných verejnoprospešných stavieb súvisiacich s manažmentom územia, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,*
- 4.9.11 *nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000,*
- 4.9.12 *zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,*
- 4.9.13 *pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohovorov, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky.*

5 V oblasti dopravy

5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,

- 5.1.7 *rešpektovať dopravné siete v rámci celoštátnej úrovne – cestné komunikácie,*
 - 5.1.7.1 *hranica PR – Spišská Stará Ves – Stará Ľubovňa – Ľubotín – Bardejov – Svidník,*
 - 5.1.7.3 *Poprad – Spišská Belá – Stará Ľubovňa – Mníšek nad Popradom – hranica PR,*
- 5.1.8 *rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – železničné trate,*
 - 5.1.8.3 *Poprad – Plaveč,*

5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:

- 5.3.5 *ceste I/77,*

- 5.3.5.1 v úseku Spišská Belá - Podolíneec - Stará Ľubovňa s územnou rezervou na obchvaty sídiel Bušovce (v spoločnej trase s obchvatom mesta Spišská Belá), Podolíneec, Nižné Ružbachy a **Hniezdne**,
- 5.3.17 ceste II/543 s územnou rezervou na obchvaty sídiel Červený Kláštor, Kamienka a Veľký Lipník, (alternatívna trasa pre tzv. Karpatskú cestu resp. Via Montana),
- 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
- 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
- 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
- 5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,
- 5.4. chrániť priestory na rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií pretínajúcich štátnu hranicu bez kontroly, vnútri schengenského priestoru na úseku hranice s Poľskom a to:
 - 5.4.1.2 pešie a cyklistické komunikácie pretínajúce štátnu hranicu, turistické a pre prihraničný styk
 - g) Litmanová-Jaworky, peší, bicykle,
 - h) Stráňany-Jaworky, peší, lyže,
- 5.6 zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:
 - 5.6.6 pre trate nadregionálneho významu s výhľadovou elektrifikáciou:
 - 5.6.6.3 Poprad-Plaveč- (Muszyna) so smerovými úpravami na rýchlosť 80km/h a pripojený úsek Veľká Lomnica - Tatranská Lomnica,
- 5.7 chrániť priestory na dobudovanie a ochranné pásma letísk,
 - 5.7.6 pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Klčov, Volica, Veľká Lomnica, Mirkovce, Ďačov, Šarišské Michaľany, Kamienka, Kolonica, Sitníky, Vranov-Čemerné.

6 V oblasti vodného hospodárstva

- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
 - 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
 - 6.1.2 zabezpečiť ochranu záujmových území veľkokapacitných vodných zdrojov (VVZ) Tichý Potok, Lukov, Jakubany, Nižná Jablonka, Adidovce, Hanušovce nad Topľou,
 - 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
 - 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
 - 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarné odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,
- 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
 - 6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na:
 - 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
 - 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
 - 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z.
 - 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
 - 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
 - 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
 - 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
 - 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,

- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na priľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,
- 6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,

7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.
- 7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 7.3.4.1 v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,
- 7.3.4.2 v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,
- 7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),
- 7.3.4.4 v okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m,
- 7.3.4.5 v krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,
- 7.3.4.6 v ochranných pásmach určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy,
- 7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,
- 7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,
- 7.3.4.10 v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení,
- 7.3.4.12 v ochranných pásmach 1. stupňa a 2. stupňa vodárenských zdrojov, v kúpeľných miestach a v kúpeľných územiach, v klimatických kúpeľoch, v aquaparkoch, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd a prírodných liečivých zdrojov 1. stupňa a 2. stupňa.
- 7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:
- 7.3.5.1 na územiach so 4. a 5. stupňom ochrany,
- 7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

- 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencií jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.

8 V oblasti hospodárstva

8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja

- 8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
- 8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,
- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 8.1.6 pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok,
- 8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potencionálne negatívnym dopadom na senzitivne výroby,

8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva

- 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
- 8.2.2 chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 1. – 3. kategórie pre zriadenie priemyselných zón a priemyselných parkov,
- 8.2.3 chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 4. kategórie pre zriaďovanie priemyselných zón a priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v územných plánoch obcí,
- 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,

8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva

- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,

8.4 v oblasti odpadového hospodárstva

- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,

- 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,
- 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,
- 8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie,
- 8.4.11 vytvárať podmienky pre spaľovanie odpadov vrátane odpadov živočíšneho pôvodu.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1 V oblasti dopravy

1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre

1.2.8 cesta I/77

a) v úseku Spišská Belá - Podolinec - Stará Lubovňa - s územnou rezervou na obchvaty sídiel Bušovce, (v spoločnej trase s obchvatom mesta Spišská Belá), Podolinec, Nižné Ružbachy a **Hniezdne**, v kategórii C 11,5/80,70,

1.2.20 cestu II/543 v úseku Lysá nad Dunajcom – Červený Kláštor, rekonštrukcia na kategóriu C 11,5/80, s obchvatom obce Červený Kláštor, a v úseku Červený Kláštor – Hniezdne, rekonštrukcia na kategóriu C 9,5/60 a aj obchvaty obcí Kamienska, Veľký Lipník,

1.2.42 železničné trate a úseky III. kategórie s výhľadovou elektrifikáciou,

3. Poprad – Plaveč so smerovými úpravami na rýchlosť 80 km/h a prípojný úsek Veľká Lomnica – Tatranská Lomnica,

1.3 stavby pre rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií pretínajúcich štátnu hranicu:

1.3.1 bez kontroly vnútri schengenského priestoru na úseku hranice s Poľskom a to:

1.3.1.3 pešie a cyklistické komunikácie pretínajúce štátnu hranicu turistické a pre prihraničný styk

g) Litmanová-Jaworky, peší, bicykle,

h) Stráňany-Jaworky, peší, lyže,

1.5 stavby pre leteckú dopravu

1.5.6 dostavba a vybavenie letísk pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Klčov, Volica, Veľká Lomnica, Mirkovce, Ďačov, Šarišské Michal'any, **Kamienska**, Kolonica, Sitníky, Vranov-Čemerné.

2 V oblasti vodného hospodárstva

2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,

2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,

2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,

2.3 pre skupinové vodovody

2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,

2.4.42 stavby na ochranu a revitalizáciu zdrojov minerálnych liečivých vôd a minerálnych stolových vôd ako aj ich ochranné pásma,

2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja,

2.8 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,

2.9 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,

2.10 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,

2.11 stavby viacúčelových vodných plôch,

2.13 požiarne nádrže v obciach.

3 V oblasti zásobovania plynom a energiami,

3.1 v oblasti zásobovania plynom - stavby vysokotlakých (VTL) a stredotlakých (STL) plynovodov pre plošné zásobovanie na území Prešovského kraja.

- 5 V oblasti telekomunikácií**
- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.
- 6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva**
- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
- 6.3.1 zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
- 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.
- 7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva**
- 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
- 7.2 stavby technických pamiatok a historické dopravné stavby, ktoré sú vyhlásené za NKP,
- 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.
- 8 V oblasti poľnohospodárstva**
- 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.
- 9 V oblasti životného prostredia**
- 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, prehrádzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže,
- 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.
- 10 V oblasti odpadového hospodárstva**
- 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov,

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

3) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Obec Hniezdne je stredne veľké vidiecke sídlo s počtom obyvateľov 1460 vr.2015 podľa údajov Obecného úradu. Počet obyvateľov obce dlhodobo mierne stúpa, a to aj v dobe všeobecného demografického poklesu po roku 1990. Tento fakt je priaznivo ovplyvnený polohou a funkciou sídla v území a demografickou skladbou obyvateľov.

Obec Hniezdne sa nachádza v okrese 2 km západne od okresného mesta Stará Ľubovňa. Obec leží v úzkom údolí stredného toku rieky Poprad v rurálnej krajine na rozhraní Levočských vrchov, Spišskej Magury a Ľubovnianskej vrchoviny. Obcou prechádza cesta I. triedy č. 77, ktorá je súčasťou významného cestného ťahu – spájajúceho jednotlivé regióny severovýchodného Slovenska od Popradu po Svidník. V 2.polovici 20.storočia bolo Hniezdne strediskovou obcou, preto v nej bola vybudovaná kompletná základná občianska vybavenosť. Vďaka svojej polohe v susedstve okresného mesta a na trase cesty I. triedy je atraktívna pre bývanie aj ekonomické aktivity. Obec leží v urbanizačnom priestore mesta Stará Ľubovňa, v rurálnej podhorskej krajine. V území plní najmä funkciu obytnú a výrobnú, je to obytno-výrobné prímestské sídlo v zázemí okresného mesta. Doplnková obslužná funkcia sa viaže najmä na školstvo a zdravotníctvo. Rekreačná funkcia v tomto území je málo rozvinutá a má len lokálny význam. Vzhľadom na polohu blízko hraníc Poľska, historické pamiatky a vhodné prírodné prostredie, blízkosť pohorí Levočské vrchy, Ľubovnianska vrchovina a Spišská Magura s rekreačnou oblasťou Vyšné Ružbachy, a blízke mesto Stará Ľubovňa, je jej rozvoj v

budúcnosti možný. Základnými prvkami potenciálneho rozvoja cestovného ruchu môžu byť pamiatková zóna Hniezdne, agroturistický areál a obnovená výletná lokalita Kúpele (Údolie mládeže).

Hospodárska základňa obce je vzhľadom na veľkosť obce pomerne veľká a tvoria ju zariadenia z I., II. aj III. sektoru ekonomiky. Väčšinu poľnohospodárskej pôdy v katastri obhospodaruje spoločnosť AGRO Hniezdne, s.r.o, časť pozemkov v severnej časti katastra obhospodarujú PD Kamienka a PD Jarabina. Najvýznamnejším výrobným podnikom v obci je spoločnosť BGV, jej základom je výroba liehu a nadväzujúca prevádzka výroby alkoholických nápojov. Spoločnosť BGV vytvorila aj prevádzku v oblasti cestovného ruchu – v rámci svojho areálu vybudovala pre návštevníkov Nestville park a plánuje rozvoj agroturistických zariadení. Do katastra obce sa rozširuje aj priemyselná zóna zo západného okraja mesta Stará Ľubovňa.

Demografická skladba obyvateľov obce je stále progresívna vďaka vysokému podielu predproduktívneho obyvateľstva, ale obec rastie aj prísťahovalectvom spojeným s výstavbou nových bytov. Na stabilizáciu obyvateľstva priaznivo vplyva existujúca vybavenosť obce, dobrá dopravná dostupnosť okresného mesta Stará Ľubovňa a vlastná hospodárska základňa obce. Trend rastu počtu obyvateľov obce je v súlade s postavením sídla a s jeho funkciou podľa koncepcie rozvoja územia stanovenej v ÚPN VÚC Prešovský kraj a sú predpoklady pre jeho udržanie aj v budúcich rokoch. Na základe uvedených skutočností v územnom pláne je potrebné počítať s trvalým nárastom počtu obyvateľov založeným na prirodzenom prírastku obyvateľstva aj migráciou do sídla.

Na základe uvedeného je zrejmé, že obec má predpoklady pre ďalší rozvoj prejavujúci sa okrem iného rastom počtu jej obyvateľov.

4) Širšie vzťahy a rozvoj záujmového územia

Obec Hniezdne sa nachádza v okrese Stará Ľubovňa v Prešovskom kraji, 2 km západne od okresného mesta Stará Ľubovňa, v regióne severný Spiš. Obec leží priamo na vedľajšej urbanizačnej osi Slovenska Poprad - Stará Ľubovňa - Bardejov - Svidník, v úzkom údolí stredného toku rieky Poprad. Obcou prechádza historická cesta spájajúca Horný Spiš so Šarišom a horným Zemplínom, ale najmä Poľskom, dnes cesta I. triedy č.77. V 2.polovici 20.storočia bolo Hniezdne strediskovou obcou a dodnes plní funkciu obslužného sídla pre susediace obce Forbasy a Lacková.

Záujmovým územím obce Hniezdne je územie susediacich okolitých obcí, t.j. obcí Forbasy, Lacková, Kamienka, Litmanová, Nová Ľubovňa, Kolačkov a Lomnička, a okresného mesta Stará Ľubovňa. Je to územie v západnej časti okresu Stará Ľubovňa nachádzajúce sa na rozhraní troch pohorí Levočské vrchy, Ľubovnianska vrchovina a Spišská Magura, ktorého hlavnú os tvorí údolie rieky Poprad. Údolnú časť tvorí oráčino-lúčna poľnohospodárska krajina, v hrebeňových častiach pohorí prevažne lesno-lúčna krajina. Celá krajina je veľmi pekne modelovaná vrchovina až hornatina s najvyšším vrchom Patria (867 m n.m.) a vyhlídkovým bodom Kotník (883 m n.m.) v južnej časti územia a viacerými vrcholmi prevyšujúcimi výšku 1000 m n.m. v severnej časti v katastroch Kamienky a Litmanovej. V dotknutom území sa nachádza niekoľko významnejších prírodných lokalít – prírodné rezervácie Kamienska tisina a Litmanovský potok a východný okraj Pieninského národného parku. V Starej Ľubovni sú významné historické pamiatky Ľubovniansky hrad a pamiatková rezervácia, Kamienka je významným kultúrnym centrom Rusínov s tradíciou folklórnych festivalov, v Lackovej sa udržiava tradícia košíkárstva, pri Litmanovej je pútnické miesto hora Zvir a lyžiarske stredisko. Priestorovo blízky sídlom, aj keď bez priameho spojenia s Hniezdnym, sú aj Vyšné Ružbachy s funkciou kúpeľného a rekreačného sídla.

Rekreačná funkcia v tomto území je zatiaľ málo rozvinutá a má len lokálny význam okrem kúpeľov vo Vyšných Ružbachoch, ktorých význam je nadregionálny. Vzhľadom na

polohu blízko hraníc Poľska, historické pamiatky a vhodné prírodné prostredie, blízkosť pohorí Levočské vrchy, Ľubovnianska vrchovina a Spišská Magura s rekreačnou oblasťou Vyšné Ružbachy a blízke mesto Stará Ľubovňa je jej rozvoj v budúcnosti možný a plánujú ho všetky obce a mestá v dotknutom území.

Hniezdne je obec s prevládajúcou obytnou a výrobnou funkciou a doplnkovou obslužnou funkciou. Mesto Stará Ľubovňa s komplexnou základnou a rozvinutou vyššou občianskou vybavenosťou a hospodárskou základňou a je prirodzeným centrom regiónu. Ostatné susedné obce sú menšie sídla s hlavnou obytnou funkciou a doplnkovou výrobnou, v Litmanovej aj rekreačnou funkciou. V Starej Ľubovni sú priemyselné výrobné podniky, v ostatnom území prevláda pôdohospodárstvo, poľnohospodárska a lesnícka výrobná činnosť. Vzhľadom na štruktúru obyvateľstva, dobrú dopravnú dostupnosť a vlastnú hospodársku základňu v tomto území stagnuje až mierne stúpa počet obyvateľov.

Vývoj počtu obyvateľov obce Hniezdne, okresného mesta Stará Ľubovňa a susedných obcí

| Obec/Mesto | Výmera(ha) | 1991 | 2001 | 2011 | 2020 | 2030 | 2040 |
|----------------|------------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| Stará Ľubovňa | 3 079 | 13 995 | 16 227 | 16 341 | 16 454 | 16 660 | 17000 |
| Hniezdne | 1 789 | 1 355 | 1 394 | 1463 | 1540 | 1620 | 1710 |
| Forbasy | 444 | 380 | 370 | 410 | 450 | 480 | 500 |
| Lacková | 621 | 177 | 166 | 160 | 150 | 135 | 120 |
| Nížné Ružbachy | 878 | 637 | 635 | 609 | 620 | 635 | 650 |
| Kamienka | 2 917 | 1 437 | 1 408 | 1394 | 1380 | 1350 | 1400 |
| Litmanová | 1790 | 615 | 638 | 640 | 660 | 695 | 730 |
| Nová Ľubovňa | 1 447 | 2 382 | 2 637 | 2888 | 3170 | 3450 | 3750 |
| Kolačkov | 867 | 884 | 1031 | 1233 | 1480 | 1650 | 1840 |
| Lomnička | 957 | 972 | 1516 | 2680 | 4500 | 6700 | 9200 |

Reálne susediacimi sídlami sú Stará Ľubovňa, Forbasy, Lacková a aj Nížné Ružbachy, nachádzajúce sa v údolnej časti územia, a obec Kamienka ležiaca severne od Hniezdného. S Hniezdnym ich spájajú cesty I., II. a III. triedy. S ostatnými susedmi (Kolačkov, Lomnička, Litmanová, Nová Ľubovňa) nemá obec priame cestné spojenie po spevnených komunikáciách, ale len poľnými a lesnými cestami, preto väzba na tieto obce je minimálna. Rozvoj dopravnej infraštruktúry v nasledujúcom období bude zameraný na výstavbu siete cyklistických cestičiek a cyklotrás spájajúcich jednotlivé sídla, ktorá bude okrem rekreačnej cyklistiky slúžiť aj miestnej nemotoristickej doprave.

Vzhľadom na pomernú blízkosť sídiel najmä v údolí Popradu je prirodzené vzájomné využívanie a dopĺňanie sa služieb existujúcich v jednotlivých obciach. Hlavné vybavenostné zázemie pre okolité obce tvorí mesto Stará Ľubovňa s najviac rozvinutou vybavenosťou. Obec Hniezdne tvorí vybavenostné subcentrum pre obce Forbasy a Lacková (školsťvo, zdravotníctvo, obchod a služby).

Spolupráca obcí v tomto regióne je inštitucionalizovaná vo viacerých regionálnych združeniach obcí. Obec Hniezdne je členom Oblastnej organizácii cestovného ruchu (OOCR)Stará Ľubovňa, Ľubovnianskeho regionálneho združenia miesta a obcí v okrese Stará Ľubovňa, občianskeho združenia MAS – partnerstvo pre región, a Euroregiónu Tatry. Základným bodom spolupráce je využitie rekreačného potenciálu územia pre rozvoj cestovného ruchu a vidieckej rekreácie – agroturistiky. Ďalšou oblasťou sú spoločný rozvoj technickej infraštruktúry územia a rozvoj verejnej správy.

V rámci riešenia územného plánu obce Hniezdne sú riešené vzájomné súvislosti funkčného využitia plôch a riešenia technického vybavenia územia v katastrálnych územiach susediacich obcí Forbasy, Lackovce, Kamienka a mesta Stará Ľubovňa. Koordinácia územného rozvoja uvedených obcí vedie najmä k vytváraniu pásovej sídelnej štruktúry v doline Popradu

s prevažujúcou obytnou a doplnkovou obslužnou a výrobnou funkciou s centrom regiónu v meste Stará Ľubovňa. Obce Forbasy a Lackovce majú potenciál najmä na rozvoj obytnej a primárnej výrobnéj funkcie. Spolupráca obcí sa prejavuje v spoločnom rozvoji infraštruktúry územia. Koordinovať je potrebné výstavbu preložky cesty I. triedy - cestných obchvatov sídiel od Starej Ľubovne západným smerom v súlade s návrhom nového územného plánu Prešovského kraja. Spoločným projektom je aj výstavba cyklistických cestičiek a cyklotrás, spájajúcich jednotlivé obce navzájom. V budúcnosti by to malo byť aj riešenie zásobovania pitnou vodou. Vo vzájomných súvislostiach rozvoja susedných katastrov je potrebné riešiť možnosť rozvoja rekreácie ako novej rozvojovej funkcie obce a celého regiónu. Pre Hniezdne je prioritné rozvíjať spoluprácu s mestom Stará Ľubovňa, kde sú pre obyvateľov prístupné ďalšie zariadenia základnej a vyššej občianskej vybavenosti i pracovné príležitosti. Rozvoj celého záujmového územia má súvis aj s rozvojom jadrového mesta aglomerácie a celého jeho urbanizačného priestoru. Všetky obce v tomto území sa budú rozvíjať ako obytné zóny s doplnkovými výrobnými, obslužnými a rekreačnými funkciami pre vlastných obyvateľov i obyvateľov Starej Ľubovne. Rozvoj mesta Stará Ľubovňa a formovanie kooperačných vzťahov s ním a okolitými obcami majú a budú mať pre ďalší rozvoj obce stimulačný význam. Hniezdne leží v území bez výrazných regionálnych faktorov zhoršujúcich životné prostredie. Okolité územie je sídelnou poľnohospodárskou krajinou s prevládajúcou poľnohospodárskou veľkovýrobou, v súčasnosti ale s nízkou intenzitou výroby. Lesy v južnej časti katastra tvoria prírodne a ekologicky lokálne významné lokality.

5) Funkčné využitie územia obce

Katastrálne územie Hniezdne má rozlohu 1798,1 ha. Pôvodné zastavané plochy majú výmeru 74,7 ha. Obec leží v strednej časti svojho katastra, ktorý zabieha z údolia rieky Poprad do Ľubovnianskej kotliny a okraja Spišskej Magury a na úpätie pohoria Levočské vrchy.

V katastri obce Hniezdne sú podľa evidencie nehnuteľností zastúpené jednotlivé druhy pozemkov takto:

| Plocha | % | Výmera (ha) |
|------------------|------|-------------|
| Orná pôda | 30,2 | 542,1499 |
| Lúky a pasienky | 22,7 | 407,6815 |
| Záhrady | 0,6 | 11,4768 |
| Ovocné sady | 0,0 | 0 |
| Lesy | 27,5 | 495,1057 |
| Vodné plochy | 2,5 | 44,1673 |
| Zastavané plochy | 4,2 | 74,7179 |
| Ostatné | 12,3 | 222,5292 |
| Celkom: | 100 | 1798,128 |

Základné funkčné členenie katastrálneho územia obce vychádza z prírodných podmienok a potenciálu územia. V strednej a severovýchodnej časti katastra, ktorá leží v údolí rieky Poprad a na miernych svahoch Ľubovnianskej kotliny, prevláda orná pôda a trvalé trávne porasty s výskytom krajinnej zelene najmä v erózných ryhách a pozdĺž vodných tokov. Je to prevažne poľnohospodársky extenzívne využívané územie s vhodným členením na ornú pôdu na rovinatých a trvalé trávne porasty na členitejších a strmších pozemkoch. Severozápadná časť katastra na okraji Spišskej Magury je hornatá lúčno-lesná krajina,

zahŕňajúca aj náletovou zeleňou zarastajúce pôvodné horské lúky. V južnej časti katastra prevláda lesná vrchovinová krajina Levočských vrchov. Funkčne je to plocha hospodárskych lesov.

Navrhované funkčné využitie územia obce rozvíja pôvodné funkcie územia v súlade s prírodnými podmienkami a potenciálom územia. Sídlné funkcie, obytné, vybavenostné a výrobné plochy sa budú rozvíjať v údolí rieky Poprad najmä na východnom a západnom okraji pôvodnej obce, čím sa podporí tendencia vytvárania pásového osídlenia Stará Ľubovňa - Hniezdne - Forbasy. V priestore medzi Starou Ľubovňou a Hniezdnym sa budú rozvíjať najmä výrobné a podnikateľské areály, medzi Hniezdnym a Forbasmi obytná funkcia. Južná časť katastra bude naďalej slúžiť lesnému hospodárstvu, severná poľnohospodárskej výrobe, pričom v oboch týchto častiach sa využítie územia dopĺňa najmä o rozvoj rekreačných funkcií. Tomu bude slúžiť v prvom rade rozvoj cyklistickej infraštruktúry a obnova miestnej rekreačnej zóny Kúpele (Údolie mládeže). Rozvoj hospodárskych funkcií v katastri podporí výstavba spevnených účelových ciest, ktoré budú využívané aj ako cyklotrasy, a rozširovanie ovocných sádov. Ochrana územia obce pred privalovými vodami bude posilnená výstavbou poldra a malých vodných nádrží na rieke Kamienka a malých prehrádzok v erózných ryhách na severnom okraji obce. V severnej časti katastra bude zachované poľnohospodárske letisko, využiteľné pre malé lietadlá, športové a rekreačné lety.

6) Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania

Obec Hniezdne je obytné sídlo s celkovou súčasne zastavanou plochou 74 ha. Najväčší podiel v jeho zastavanom území zaberajú obytné plochy a k nim prislúchajúce plochy súkromnej zelene, t.j. prídumových záhrad a záhumienkov. Dostatočný je podiel plôch základnej občianskej vybavenosti, ku ktorej patrí aj futbalové ihrisko. Plochy zariadení výroby a skladov sú pomerne veľké a zahŕňajú aj areál Novates vo východnej časti katastra. V zastavanom území obce je veľmi malý podiel plôch verejnej zelene, z čoho väčšinu tvoria plochy sprievodnej krajinnej zelene v okolí vodných tokov a malé parčíky na námestí.

V súčasne zastavanom území sú pomerne veľké rezervné nezastavané plochy, sú to najmä záhrady pôvodnej zástavby, z ktorých časť má skôr charakter ornej pôdy - záhumienkov. Hustota obyvateľov prepočítaná na zastavané územie je 19,6 ob/ha.

Obec Hniezdne je sídlom mestského typu so zachovaným stredovekým mestským jadrom – šošovkovitým námestím s radovou zástavbou meštianskych domov, vyhláseným za pamiatkovú zónu, s dominantou barokového kostola sv. Bartolomeja. Ostatné časti obce sa urbanisticky vyvíjajú ako hromadné cestné sídlo s prevládajúcou plánovite usporiadanou zástavbou. V urbanistickom pôdoryse obce je v súčasnosti priestorovo a funkčne stabilizované centrum obce vymedzené historickým námestím s kostolom a obecným úradom, obytné zóny bytových a rodinných domov, výrobná zóna, športový areál a samostatné areály väčších zariadení občianskej vybavenosti (škola, kultúrny dom). Priestorovo samostatnou je špecifická rekreačná zóna bývalých kúpeľov (Údolie mládeže). Hlavnou urbanistickou osou obce je cesta I. triedy, prechádzajúca aj námestím. Hlavnými prírodnými kompozičnými osami sú toky rieky Poprad a potoka Kamienka.

Urbanistická koncepcia vychádza z potreby vymedziť plochy na výstavbu bytov pre prírastok obyvateľstva i znižovanie obložnosti bytov, rozvoj vybavenosti obce a vytvorenie plošnej rezervy na rozvoj výrobných a skladových areálov pre možnosť vytvárania pracovných príležitostí. Zachováva sa a rozvíja pôvodné základné zónovanie obce na jeho centrálnu spoločensko - obslužnú zónu, obytné a výrobné zóny. Riešenie je založené na rozširovaní zastavaného územia v údolí rieky Poprad, s perspektívou jeho rozvoja najmä v juhozápadnej a východnej časti.

V koncepcii rozvoja obce sa rozvíja pôvodná urbanistická kompozícia sídla. Centrom obce má byť naďalej kompaktné historické námestie, doplnené vybavenostným subcentrom pri

kultúrnom dome. Obytné plochy sa budú rozvíjať využitím nezastavaných plôch v intraviláne južne od námestia, v južnej časti obce smerom ku železničnej trati a na pravom brehu rieky smerom k obci Forbasy. Výrobná zóna sa bude rozvíjať vo východnej časti obce okolo terajšej cesty I. triedy a železničnej trate, smerom ku Starej Ľubovni. Okolie rieky Poprad bude využité ako športovo – rekreačné územie s krajinárskou parkovou úpravou. Rekreačné aktivity a zariadenia v rámci katastra (napr. Kúpele – Údolie mládeže) sa budú rozvíjať ako samostatné areály.

V hmotovej a výškovej kompozícii zástavby obce má dominovať historické centrum obce s kompozičnou dominantou kostolnou vežou.

Opatrenia na skvalitňovanie životného prostredia, obsiahnuté v urbanistickej koncepcii, sa dajú rozdeliť do dvoch skupín. Z technických opatrení je to najmä návrh preložky cesty I/77 - obchvatu obce - a uplatňovanie prvkov upokojenia dopravy. V druhej skupine sú zahrnuté opatrenia na ďalšiu tvorbu verejných priestranstiev, verejnej zelene a parkových úprav obecných pozemkov, vrátane areálov škôl a kultúrneho domu. Výsadba verejnej zelene v obci je navrhovaná aj formou alejí pozdĺž rieky Poprad a miestnych komunikácií a sprievodnej zelene všade tam, kde to priestorové pomery dovoľujú.

7) Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

7.1) Obyvateľstvo a bytový fond

Obec Hniezdne je stredne veľké vidiecke sídlo s počtom obyvateľov 1460 v r.2015 podľa údajov Obecného úradu. Počet obyvateľov obce dlhodobo mierne stúpa, a to aj v dobe všeobecného demografického poklesu po roku 1990. Tento fakt je priaznivo ovplyvnený polohou a funkciou sídla v území a demografickou skladbou obyvateľov.

Na stabilizáciu obyvateľstva priaznivo vplyva blízkosť okresného sídla Stará Ľubovňa a aspoň malá vlastná hospodárska základňa obce. Demografická skladba je progresívna, trend rastu počtu obyvateľov obce je v súlade s postavením sídla a s jeho funkciou podľa koncepcie rozvoja územia stanovenej v ÚPN VÚC Prešovský kraj a sú predpoklady pre jeho udržanie aj v budúcnosti. Hlavnou rozvojovou funkciou na území sídla je funkcia obytná, doplnkovou výrobná. Na základe uvedených skutočností v územnom pláne je potrebné počítať s trvalým nárastom počtu obyvateľov založeným najmä na prirodzenom prírastku obyvateľstva.

Návrh územného plánu vychádza z nasledovného predpokladaného vývoja počtu obyvateľov:

| Rok | 2011 | 2015 | 2020 | 2030 | 2040 |
|------------------|------|------|------|------|------|
| Počet obyvateľov | 1463 | 1460 | 1540 | 1620 | 1710 |

Na základe uvedeného predpokladu vývoja počtu obyvateľov a všeobecného trendu znižovania obložnosti bytov je potrebné vychádzať z nasledujúcej potreby počtu bytov v návrhovom období:

| Rok | 2011 | 2015 | 2020 | 2030 | 2040 |
|-----------------------|------|------|------|------|------|
| Počet obývaných bytov | 413 | 420 | 453 | 490 | 530 |
| Obložnosť (obyv./byt) | 3,5 | 3,5 | 3,4 | 3,3 | 3,25 |

Od roku 1991 pribudlo v obci celkovo 65 bytov, ale došlo aj k nárastu počtu neobývaných bytov. Obložnosť bytov je pomerne priaznivá, je rovnaká ako celookresný priemer 3,92 obyv./byt, a dosahuje požadovaný štandard dneška (3,4-3,5). Je to spôsobené demografickou štruktúrou – vysokým podielom obyvateľov v produktívnom veku a menším podielom

samostatne žijúcich starších osôb a manželských párov. Uvedený prehľad zároveň ukazuje na zvýšenie rozsahu výstavby domov v obci, keď za obdobie 2001-2011 pribudlo viac domov ako za decénium 1991-2001. Vzhľadom na vyššiu obložnosť je potrebné vytvoriť v obci podmienky pre zachovanie dynamiky výstavby a zvýšenie počtu nových bytov v ďalšom období.

Predpokladaná celková potreba výstavby bytov:

| rok | počet obyvateľov | obložnosť bytov | počet bytov | prírastok bytov | náhrada bytov | celkom výstavba |
|--------------|------------------|-----------------|-------------|-----------------|---------------|-----------------|
| 2011 | 1463 | 3,5 | 413 | - | - | - |
| 2020 | 1540 | 3,4 | 453 | 40 | 11 | 51 |
| 2030 | 1620 | 3,3 | 490 | 37 | 20 | 57 |
| 2040 | 1710 | 3,25 | 530 | 40 | 30 | 70 |
| zmena celkom | +119 | -0,25 | +117 | 117 | 61 | 178 |

Pre dosiahnutie tohto predpokladaného počtu obývaných bytov je v uvedenom období potrebné vybudovať alebo zrekonštruovať cca 180 bytov, z toho 60 ako náhradu nevyhovujúceho bytového fondu. Pri tomto vývoji bude počet obyvateľov na jeden byt nižší ako priemer okresu (r.2001 bol 3,49 obyvateľa na 1 byt) a priemer kraja (3,73 v roku 2001), ale bude ešte stále značne zaostávať za priemerom Európskej únie (2,5 ob./byt v roku 2001). Preto je potrebné vytvoriť v územnom pláne aj priestorovú rezervu pre ďalší výhľadový rozvoj bývania v obci.

Výstavba nových rodinných domov sa sústreďí na nové lokality na južnej a severovýchodnej strane obce. Na juhozápadnom okraji obce, v lokalite za školou, je navrhnutá výstavba ďalšej ulice za už existujúcou ulicou, a predĺženie zástavby po navrhovanú spevnenú účelovú komunikáciu, kde je lokalita pre výstavbu bytových domov. Na severovýchodnom okraji je navrhnutá výstavba rodinných domov medzi cestou II. triedy a potokom Kamienka.

Okrem výstavby rodinných domov je v územnom pláne navrhnutá aj výstavba malopodlažného bytového domu na okraji existujúcej plochy bytových domov južne od obecného úradu.

V urbanistickom riešení je vo výkresovej časti vyznačená rezerva pre ďalšiu výstavbu rodinných domov vo väčšom rozsahu ako je vyčíslená potreba. Vychádza to z poznania, že vzhľadom na značnú komplikovanosť majetkových vzťahov je nereálne predpokladať, že sa podarí súvisle zastavať jednotlivé vymedzené lokality na výstavbu domov. Preto každý urbanistický návrh musí mať minimálne 30%-nú rezervu ako je teoretická potreba. Táto rezerva zároveň vytvára predpoklady pre umožnenie výstavby v prípade nepredvídaných okolností zvyšujúcich výstavbu v obci (napr. výraznejšia investícia a nárast pracovných príležitostí v obci alebo jej okolí). Ďalšie výhľadové plochy na výstavbu rodinných domov sú vymedzené na juhozápadnom okraji obce za školou a na juhovýchodnom okraji obce smerom ku železničnej trati - táto zástavba bude možná po vybudovaní protipovodňových opatrení - prebudovaní existujúcej ľavobrežnej ochrannej hrádze rieky Poprad, ktorú pripravuje Slovenský vodohospodársky podnik.

7.2) Občianska vybavenosť

Obec Hniezdne je stredne veľké vidiecke sídlo, v ktorom je vybudovaná základná občianska vybavenosť v plnom rozsahu. Chýbajúce zariadenia sú v 2 km vzdialenom meste Stará Ľubovňa. Väčšina existujúcich zariadení je umiestnená v centre obce a jeho blízkosti, školský a športový areál sú za riekou Poprad .

V nadväznosti na rozvoj bývania v obci je navrhnutý rozvoj a dopĺňanie základnej občianskej vybavenosti.

Podľa urbanistických ukazovateľov je v obci do návrhového roku potrebné doplniť niektoré zariadenia občianskej vybavenosti. V urbanistickej koncepcii rozvoja obce sú v oblasti občianskej vybavenosti riešené tri základné úlohy: dotváranie vybavenostného centra obce, dostavba školského areálu a doplnenie rekreačných a športových zariadení.

Vybavenostné centrum obce sa bude rozvíjať vytváraním nových maloplošných prevádzok obchodu a služieb v historických objektoch na námestí, ktoré sa zmenia na polyfunkčné objekty - rozvoj maloobchodných zariadení a menších prevádzok služieb sa v súčasnosti najmä na vidieku deje najmä vytváraním živnostenských prevádzok v rámci rodinných domov alebo ich pozemkov. Ďalšie priestory pre služby vzniknú rekonštrukciou objektov Kultúrneho domu a susediaceho objektu (zatiaľ požiarna zbrojnica), ktorý bude domom služieb. V tomto areáli je vhodné vytvoriť komunitné centrum, kde bude okrem mládežníckeho strediska aj klub dôchodcov s možnosťou rozšírenia na denný stacionár pre seniorov. V rámci areálu školy bude vybudovaná školská jedáleň, multifunkčné ihrisko a telocvičňa, ktorá bude v popoludňajších a večerných hodinách využívaná aj ostatnými vekovými skupinami občanov obce. V areáli školy bude rozšírená aj materská škola vrátane dostavby detského ihriska.

Riešenie doplnenia rekreačných a športových plôch v obci je rozdelené do dvoch častí. V športovom areáli je navrhnutá výstavba maloplošných ihrísk pre mládež a neorganizovanú telovýchovu a otvoreného kúpaliska (bazénu). Susediace plochy medzi športovým areálom a riekou budú upravené ako rekreačný park - arborétum. Plocha pre ďalšie športové areály maloplošných ihrísk je navrhnutá pri železničnej trati medzi riekou Poprad a čističkou. Rekreačný charakter bude mať celé ľavobrežné nábregie rieky Poprad. Základom bude multifunkčný chodník doplnený lavičkami, detskými ihriskami a sadovými úpravami.

Zariadenia rekreácie a cestovného ruchu sa budú rozvíjať v rámci areálu Nestville a susedného pôvodného hospodárskeho dvora roľníckeho družstva na východnom okraji obce. Celá táto zóna sa bude rozvíjať ako zóna dvojúčelových výrobných a rekreačných zariadení agroturistického typu. V tomto areáli je vhodné vybudovať aj komerčné stravovacie a ubytovacie zariadenie (motorest), pričom je vhodné rozvíjať ho ako zariadenie cestovného ruchu s posilňovaním ubytovacej časti a služieb pre viacdenné pobyty.

Ako samostatná rekreačná zóna bude obnovený areál bývalých kúpeľov v Údolí mládeže. Jeho obnovu je potrebné začať výstavbou výletnej reštaurácie s voľnočasovým areálom (detské ihrisko, piknik-zóna, pobytová lúka) a prechádzkových trás v okolí, napojených na blízke turistické značkované trasy a cyklotrasy.

Potreba dostavby zariadení občianskej vybavenosti v návrhovom období:

| | |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| Materská škola | 20 detí/1 trieda |
| Základná škola | 1 trieda |
| Ihriská pre deti a mládež | 2000 m ² upr.pozemku |
| Ihriská pre dospelých malopl. | 1700 m ² upr.pozemku |
| Telocvičňa | 82 m ² šp.plochy |
| Otvorený bazén | 1275 m ² vod.plochy |
| Zberňa druhotných surovín | 150 m ³ sklad.priestoru. |

Pri návrhu kapacít športových a rekreačných zariadení v obci je možné počítať aj s návštevnosťou z mesta Stará Ľubovňa.

7.3) Výroba a sklady

Hospodársku základňu obce tvoria zariadenia z I., II. aj III. sektoru ekonomiky. Hospodárska základňa obce je vzhľadom na veľkosť obce pomerne veľká, ale časť ekonomicky aktívnych obyvateľov stále musí dochádzať za prácou mimo obec, najmä do Starej Ľubovne. Pre jej posilnenie je potrebné riešiť vytvorenie vhodnejších podmienok pre rozvoj malého a stredného podnikania a rozvoj ďalších ekonomických činností v území, najmä cestovného ruchu. V záujme umožnenia rozvoja podnikateľskej činnosti a vytvárania pracovných príležitostí rieši urbanistická koncepcia obce aj plochy pre výrobné a skladové areály

Primárny sektor je zastúpený poľnohospodárstvom a lesným hospodárstvom. Väčšinu poľnohospodárskej pôdy v katastri obhospodaruje spoločnosť AGRO Hniezdne, s.r.o, časť pozemkov v severnej časti katastra obhospodarujú PD Kamienka a PD Jarabina. ktorá sa venuje aj rastlinnej aj živočíšnej výrobe. V obci, na jej juhovýchodnom okraji, je bývalý hospodársky dvor JRD, v súčasnosti užívaný s.r.o. AGRO, v ktorom časť objektov už neslúži poľnohospodárskej výrobe, ale sú tu objekty pre rastlinnú výrobu. V územnom pláne sa počíta s premenou tohto areálu na agroturistický areál vrátane stravovacieho a ubytovacieho zariadenia pre rozšírenie ponuky služieb, ale aj s rozšírením areálu východným smerom po ochranné pásmo vodného zdroja.

Lesy sa nachádzajú najmä v južnej časti katastra. Ich prevažná časť je vo vlastníctve obce, preto hlavným hospodárom v nich bude naďalej obec.

Druhý (výrobný) sektor zastupuje hlavne podnik BGV Hniezdne, ktorý prevádzkuje areál vybudovaný v západnej časti bývalého hospodárskeho dvora PD. Jeho základom je výrobná liehu a nadväzujúca prevádzka výroby alkoholických nápojov. Spoločnosť BGV vytvorila aj prevádzku v oblasti cestovného ruchu – v rámci svojho areálu vybudovala Nestville park Firma plánuje ďalší rozvoj, preto sú v územnom pláne navrhnuté nadväzujúce rozvojové plochy výroby aj za železničnou traťou. Táto zástavba si však vyžaduje realizáciu protipovodňových opatrení.

V katastri obce, na jeho východnom okraji, sa nachádza aj časť výrobnéj zóny rozvíjajúcej sa na západnom okraji Starej Ľubovne, konkrétne areálu spoločnosti Novates. Pre možnosť rozvoja tejto zóny sú navrhnuté ďalšie plochy po ochranné pásmo vodného zdroja.

Do týchto podnikateľských zón sa výhľadovo môžu presťahovať aj niektoré z podnikateľských prevádzok, ktoré sú už dnes v nevyhovujúcich podmienkach na pozemkoch rodinných domov v obci, alebo ktoré pre svoj rozvoj budú väčší areál potrebovať. V obytnej zóne sa budú uplatňovať regulatívy záväznej časti územného plánu, obmedzujúce rozsah výrobných činností v týchto zónach na mieru, ktorá nebude obťažovať okolie.

7.4) Rekreačia, kúpeľníctvo a cestovný ruch

Zariadenia rekreácie a cestovného ruchu sú v obci zastúpené, ale nevyužívajú dostatočne potenciál obce a okolitého územia. Obec má pritom možnosť vytvoriť rekreačné zariadenia pre vlastných obyvateľov ale aj návštevníkov z okolia a blízkej Starej Ľubovne, môže vytvoriť aj lokálnu rekreačnú zónu vo svojom okolí. V územnom pláne sú zahrnuté štyri základné návrhy pre rozvoj rekreačných možností v obci: historické námestie, rekreačná zóna kúpele, turistické a cyklistické trasy a agroturistika.

Prvotnou atraktivitou pre cestovný ruch sú historické pamiatky. Obec Hniezdne je historické sídlo (prvá písomná zmienka z roku 1286), čo sa prejavuje aj existenciou

historických pamiatok v obci, ktoré sú základnými hmotnými kultúrnymi pamiatkami obce. Hniezdne aj dnes ponúka svojim návštevníkom kus svojej histórie. Ukrytá je v murovaných dvojpodlažných meštianskych domoch. Ich výstavba, v neskoro renesančnom slohu, sa začala začiatkom 17. storočia. Mestský charakter Hniezdneho doplnila v 18. storočí ďalšia výstavba domov v neskoro barokovom slohu. Mnohé z týchto skvostov spišskej architektúry sú skráslené doplnkami. Sú nimi nástenné maľby, z ktorých medzi najväzácnejšie patrí: sv. Rodina, Krst Krista (dom č. 229) alebo socha sv. Floriána z roku 1779 (dom č. 114). K stavbám 19. storočia patrí budova starej školy (1840), radnica (1880) a už spomínaný kostol sv. Bartolomeja (1820) s renovovanými barokovými oltármi. Historické centrum obce je pamiatkovou zónou. Jeho atraktivitu pre návštevníkov je potrebné zvyšovať rekonštrukciou jednotlivých budov a plochy samotného námestia, vytváraním penziónov na ubytovanie a služieb pre návštevníkov.

Južne od obce, v Údolí mládeže na úpäť Kolačkovského chrbta, sa nachádza minerálny prameň Švabľovka. Jeho prírodná slabo mineralizovaná voda obsahuje síru, uhlík a vápnik. Pri tomto prameni vznikli v 19. storočí vaňové kúpele, v ktorých bolo 15 vaní, do ktorých sa zohrievala voda. Kúpele poskytovali jednoduché, ale účinné liečebné kúry pri reumatických chorobách. V roku 1923 tu bol vybudovaný tanečný pavilón. Kúpeľná budova počas II. svetovej vojny vyhorela a kúpele zanikli, po vojne ju ich nahradila miestna rekreačná zóna nazvaná Údolie mládeže. Pre rozvoj rekreácie je možné obnoviť túto rekreačnú lokalitu vybudovaním výletnej reštaurácie a areálu s detským ihriskom, maloplošným športovým ihriskom, pobytovou lúkou, piknikovou zónou a pod. V okolí je vhodné vytvoriť sieť prechádzkových trás napojených na najbližšie turistické trasy a cyklistických singletrackov prepojených na cyklotrasy. Pre využitie v zime by prechádzkové trasy mali vyhovovať na bežecké lyžovanie.

Pre rozvoj rekreácie a športu a prístup návštevníkov ku turistickým atraktivitám a rekreačným zariadeniam na území obce je navrhnutá sieť cyklistických trás. Sú navrhnuté na vzájomné spojenie obce Hniezdne so susednými obcami, mestom Stará Ľubovňa i vzdialenejšími cieľmi (Vyšné Ružbachy, Pieniny, Kežmarok, medzinárodná cyklomagistrála EuroVelo 11). Rekreačné cyklotrasy sú navrhnuté v južnej časti katastra, v obecných lesoch, a pozdĺž rieky Poprad. Vyznačenie nových cyklistických trás je navrhované prevažne po existujúcich poľných a lesných cestách, pričom pre hlavné cyklotrasy budú tieto účelové cesty spevnené.

Najväčšou turistickou atrakciou Hniezdneho je v súčasnosti Nestville park, vybudovaný v areáli spoločnosti BGV Hniezdne na východnom okraji obce. Je to expozícia tradičných ľudových remesiel a liehovarníctva na severnom Spiši, ktorej cieľom je priblížiť celý sled pracovných činností spojených s pestovaním a zužitkovaním obilia na výrobu liehu podľa zvykov a receptúr a s využitím tradičných remesiel s nadväzným prepojením na súčasnú najmodernejšiu výrobu liehu v Európe. V areáli Nestville park sa vyrába a zároveň je možné ochutnať prvú slovenskú whisky s rovnomenným názvom Nestville. Srdcom expozície je jeden z najväčších vyrezávaných obrazov v Európe znázorňujúci typický život obyvateľov obce Hniezdne. V areáli Nestville park sú organizované aj rôzne akcie pre návštevníkov. V susednom areáli pôvodného hospodárskeho dvora JRD je plánované vytvorenie agroturistického zariadenia „Gazdovský dvor“. Tento areál je vhodné doplniť aj malé prevádzky na spracovanie poľnohospodárskych plodín a o stravovacie a ubytovacie zariadenie a predajňu, v ktorých by sa predávali lokálne poľnohospodárske produkty.

Prírodné podmienky v katastri obce sú priaznivé pre rozvoj rekreácie, turistiky a agroturistiky. Najväčšou prírodnou atraktivitou je horský hrebeň Levočských vrchov – Kolačkovský chrbát. V tejto časti katastra sú aj značené turistické trasy, ktoré budú doplnené miestnymi prechádzkovými a náučnými chodníkmi.

Možnosti rekreačného a športového využívania rieky Poprad boli značne obmedzené výstavbou vodných elektrární pri Nižných Ružbachoch a v Starej Ľubovni. Napriek tomu je

možné v rámci úseku Nižné Ružbachy – Stará Ľubovňa vybudovať malé prístavisko pre športové plavidlá aj v obci Hniezdne.

8) Vymedzenie zastavaného územia obce

Pôvodná hranica zastavaného územia obce bola stanovená k 1.1.1990. Návrh nového vymedzenia zastavaného územia obce je vyznačený v grafickej časti územného plánu, vo výkrese „Komplexný urbanistický návrh“. Oproti pôvodnému vymedzeniu sú do neho zahrnuté všetky súčasne zastavané plochy a plochy navrhovanej výstavby mimo pôvodné zastavané územie. Hranica je vedená po majetkoprávných hraniciach podľa katastrálnej mapy. Novo vymedzené zastavané územie obce má rozlohu ha. Na základe nového vymedzenia zastavaného územia môže Obecny úrad spracovať potrebný návrh na vydanie rozhodnutia Katastrálneho úradu o určení intravilánu obce.

9) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

V riešenom katastrálnom území obce Hniezdne sa nachádzajú ochranné pásma technickej vybavenosti územia, vyplývajúce z príslušných noriem a všeobecne záväzných predpisov. Sú to predovšetkým:

- ochranné pásmo 110 kV VN el.vedenia v šírke 20 m od krajného vodiča
- ochranné pásmo 22 kV VN el.vedenia v šírke 10 m od krajného vodiča
- ochranné pásmo diaľkových káblov v šírke 2 m
- ochranné pásma vodných zdrojov I. stupňa 50až 100 m podľa vymedzenia vodohospodárskym orgánom
- ochranné pásmo cesty I. triedy 50 m osi komunikácie mimo územie obce vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- pásmo cesty II. triedy 25 m osi komunikácie mimo územie obce vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi komunikácie mimo územie obce vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- pásmo hygienickej ochrany cintorína 50 m.

Ochrana povrchových tokov je daná ochranným pásmom v šírke 10m od brehovej čiary vodohospodársky významného toku Poprad a 5 m ostatných vodných tokov v katastri obce.

Chránené územie - prírodná pamiatka (PP) Litmanovský potok - je územie do vzdialenosti 10 m od brehovej čiary potoka, na ktorom platí 5. stupeň územnej ochrany, má po svojom obvode v páse územia 60 m širokom ochranné pásmo v zmysle § 17 ods.8 zákona OPaK, kde platí 3. stupeň územnej ochrany. Na ploche územia európskeho významu SKUEV 0951 Stredný tok Popradu platí 2. stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

Na ochranu pamiatkových hodnôt na území obce Hniezdne bola Okresným úradom v Starej Ľubovni v roku 1991 vyhlásená Pamiatková zóna Hniezdne. V súčasnosti zahŕňa celé územie pôvodnej historickej zástavby tvoriacej centrum obce.

V k.ú. Hniezdne sú evidované dve archeologické lokality - historického jadro obce s evidovanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku a lokalita Nízke – Farská lúka – Strážka v severovýchodnej časti katastra – plocha zaniknutej stredovekej obce Stráža (1. písomná zmienka o obci z roku 1329). Na uvedených plochách je akákoľvek stavebná činnosť podmienená stanoviskom pamiatkového úradu.

V severnej časti katastra obce sa nachádza malé pôvodne poľnohospodárske letisko, ktoré má stanovené ochranné pásma podľa predpisov o leteckej prevádzke. Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 604,75 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom vzletových rovín (sklon 2 % - 1:7) s výškovým obmedzením 570,43 - 604,55 m n.m. Bpv.
- ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 14,3 % - 1:50) s výškovým obmedzením 570,43 - 604,55 m n.m. Bpv.

Kedže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Nad výšky ochranných pásiem je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom).

10) Riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne osobitné zariadenia pre obranu štátu a jeho ozbrojené zložky. Nie sú tu vybudované ani osobitné zariadenia pre ochranu civilného obyvateľstva. V prípade ohrozenia budú na ukrytie obyvateľstva po príslušnej úprave využité suterény rodinných domov. Pasportizáciu úkrytov zabezpečuje Obecný úrad.

V obci je zriadená požiarňa zbrojnica a dobrovoľný požiarň zbor. Najbližší verejný požiarň útvar je v meste Stará Ľubovňa. V obci je vybudovaný verejný vodovod s potrebnou akumuláciou vody pre prípad požiaru. Ako zdroj požiarnej vody je možné využiť rieku Poprad, je však potrebné vhodné čerpacie stanovisko - na tento účel je možné využiť navrhované prístavisko pre malé športové plavidlá.

Vzhľadom na konfiguráciu terénu v bezprostrednom okolí obce, veľkosť povodí a podmienky v nich je obec občasne postihovaná záplavami prítokových vôd z rieky Poprad a potoka Kamienka. Pre ochranu zastavaného územia pred povodňami nie sú v obci a v povodí nad obcou vybudované dostatočné ochranné zariadenia. V dotknutom území je potrebné rešpektovať existujúce stavby a stavebné úpravy určené pre ochranu zastavaného územia a odvádzanie vôd z povrchového odtoku a zrekonštruovať a doplniť ich o chýbajúce časti ochrany územia. Prevažná časť toku Popradu a časť jej ľavostranného prítoku Kamienka majú v zastavanej časti obce upravené koryto.

Pre vodné toky v k. ú. obce Hniezdne nie je doposiaľ v zmysle § 46 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov určený rozsah inundačného územia a do doby jeho určenia sa vychádza z podkladov spracovaných Slovenským vodohospodárskym podnikom. Podľa mapy povodňového ohrozenia, v ktorej bola matematickým modelom neustáleného prúdenia vypočítaná hladina v priečných profiloch pri povodňovom prietoku $Q_1 - Q_{100}$ vyplýva, že aj v úseku upraveného toku rieky Poprad je kapacita koryta toku nedostatočná pre Q_{100} . Povodňami ohrozené sú rozsiahle plochy mimo ale aj v súčasne zastavanom území obce, preto sú nutné ďalšie protipovodňové opatrenia. V územnom pláne je navrhnuté dobudovanie ľavobrežnej ochrannej hrádze na prietok Q_{100} v celom úseku pozdĺž zastavaného územia obce až po železničný most. Tento most, ktorý spôsobuje vzduť hladiny pri povodňových prietokoch, je potrebné prestavať - predĺžiť o ďalšie pole tak, aby sa zväčšil prietokový profil pod mostom.

V okolí neupravených častí miestnych vodných tokov je výstavba podmienená vykonaním ochranných protipovodňových úprav alebo umiestnením zástavby mimo územie ohrozené povodňami. V časti plôch, ohrozených povodňami, kde je predpokladaná malá hĺbka vody, je možné riešiť protipovodňovú ochranu individuálne výškovou úpravou terénu a vhodným výškovým osadením stavieb.

Ostatné toky mimo zastavané územie obce nie je vhodné súvisle stavebne upravovať. Odporúčame len neinvestičné úpravy profilu koryta a výstavbu stabilizačných prahov. Pre

zníženie povodňového ohrozenia obce Hniezdne potokom Kamienka je potrebné realizovať protipovodňové opatrenia v katastri obce Kamienka.

Na ochranu rodinných domov na severnom okraji obce je navrhnutá výstavba prehrádzok v erózných ryhách a zasakovacích pásov nad hornou hranicou zástavby.

Na zníženie povodňových javov, ochranu majetku, zlepšenia využitia vôd a úsporu pitnej vody pri každej novej výstavbe alebo pri významnej rekonštrukcii budov je potrebné zrealizovať opatrenia na zachytávanie dažďových vôd, t.j. opatrenia na spomalenie odtoku vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop alebo ich zachytenie do podzemných alebo pozemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

11) Ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

Hniezdne leží v území bez výrazných regionálnych faktorov zhoršujúcich životné prostredie. Okolité územie je sídelnou poľnohospodárskou krajinou s prevládajúcou poľnohospodárskou veľkovýrobou. Južná časť katastra zasahuje do lesného celku Levočské vrchy, ktorý tvorí významný ekologický prvok medzi Vysokými Tatrami a Čergovom. V týchto lesoch sa nachádza niekoľko biocentier regionálneho a nadregionálneho významu a súčastí systému NATURA 2000 (vtáčie územie, územie európskeho významu). Po vrcholovej časti Kolačkovského hrebeňa vedie regionálny biokoridor. Nadregionálny význam má biokoridor rieky Poprad.

Z národnej siete chránených území sa v katastri obce nachádza chránené územie - prírodná pamiatka (PP) Litmanovský potok, na území ktorého platí 5. stupeň územnej ochrany a po jeho obvode v páse územia 60 m širokom, ktoré je ochranným pásmom PP v zmysle § 17 ods.8 zákona OPaK, platí 3. stupeň územnej ochrany. Predmetom ochrany je potok horského typu so zachovaným spoločenstvom pôvodnej ichtyofauny, ako aj ostatných zložiek spoločenstva tohto vodného biotopu. Okrem vlastného vodného toku súčasťou PP sú aj okolité brehové porasty s vysoko bylinnými spoločenstvami celoročne vlhkých až mokrých stanovišť. Územie PP sa nachádza v k.ú. – Jarabina, Kamienka, Stará Ľubovňa, Litmanová a Hniezdne. Z európskej siete chránených území – NATURA 2000 sa v južnej časti katastra Hniezdne nachádza časť chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ 051 Levočské vrchy (1. stupeň územnej ochrany). Prevažná časť toku rieky Poprad v katastri obce je súčasťou územia európskeho významu SKUEV 0951 Stredný tok Popradu s 2. stupňom ochrany.

Ostatné územie sa nachádza v 1. stupni územnej ochrany.

Základ lokálnych biokoridorov tvoria lesy osobitného určenia na južnom okraji katastra a vodné toky Poprad, Kamienka a Veľký Lipník, ktorých súčasťou sú aj biocentrá lokálneho a regionálneho významu. Rieka Poprad predstavuje nadregionálny hydricko-terestrický biokoridor (vodný tok, brehové porasty a aluviálne lúky). Celý priestor alúvia rieky Poprad predstavuje významnú migračnú cestu vtáctva územím Slovenska. Pozdĺž vodných tokov v rámci dotknutého územia prebieha aj migrácia vydry riečnej a bobra eurázijskeho.

Lokálny systém ekologickej stability v katastri obce tvoria tieto prvky:

- nadregionálny biokoridor rieka Poprad
- regionálny biokoridor Veľký Lipník (Litmanovský potok)
- lokálny biokoridor Kamienka (Kamiensky potok)
- lokálne biocentrum meandre Kamienskeho potoka
- lokálny biokoridor Poprad - Kúpeľný les
- lokálne biocentrum lesný celok Kolačkovský hrebeň
- lokálny biokoridor Poprad - Kúpeľný les - Kolačkovský hrebeň
- lokálne biocentrum ochranný les pri ceste I. triedy
- lokálne biocentrum kóta 680 (biotop chráneného druhu).

Pozdĺž vodných tokov sú zachované záplavové územia s prirodzenou vegetáciou. Ochrana brehových porastov má zachovať ich prirodzenú druhovú skladbu, prípadne ich doplniť vo vhodnom drevinovom zložení, čím sa posilní a zabezpečí funkcia lokálnych hydrických biokoridorov. Kamiensky potok je i biotopom chráneného druhu bociana bieleho. Tento potok má v katastri Hniezdneho zachované prirodzene vytvorené meandre v rámci jeho alúvia a brehový porast tvorený i topoľom čiernym. Meandrujúci úsek s brehovým porastom vytvára jedno z posledných refúgií svojho druhu v poľnohospodárskej krajine a preto je potrebné zachovať ho v pôvodnom stave.

Pre zachovanie pôvodnej krajiny je potrebné zachovať aj rozptýlenú krajinnú zeleň a zeleň v erózných ryhách a doplniť sprievodnú zeleň pozdĺž budovaných účelových ciest a cyklistických trás.

12) Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia

12.1) Doprava a dopravné zariadenia

Hniezdne je obcou ležiacou na dopravnom koridore cesty I. triedy č. 77 Poprad – Stará Ľubovňa - Bardejov. Dopravne je územie obce prístupné z východu a západu touto cestou, zo severu cestou II. triedy č. 543 Hniezdne – Červený Kláštor – Spišská Stará Ves. Na cestu I/77 sa v obci pripája cesta III. triedy č. 3126 Hniezdne - Forbasy.

Trasa cesty I. triedy č.77, ktorá prechádza cez historické námestie, je hlavnou komunikáciou v obci, na ktorú sa napájajú ostatné cesty a miestne komunikácie. Podľa sčítania dopravy v roku 2010 bola intenzita dopravy na tejto ceste v prietahu obcou Hniezdne 3744 vozidiel za 24 hod., podiel nákladnej dopravy bol 23,4 %.Vzhľadom na nevhodnosť vedenia trasy cesty I. triedy cez centrum obce a pamiatkovú zónu je v Územnom pláne VÚC Prešovský kraj uvedená potreba výstavby obchvatu obce Hniezdne cestou I. triedy č. 77, a to po jej severnej strane. Trasa severného obchvatu, zakreslená v grafickej časti pôvodného ÚPN VÚC Prešovský kraj, vedie cez miestny cintorín a vodojem, novo vybudované ovocné sady, zosuvné územia a veľmi členitý terén, a preto bolo potrebné v územnom pláne preriešiť jej vedenie s rešpektovaním reálnych podmienok v území. V návrhu nového územného plánu VÚC Prešovský kraj je trasa preložky cesty I/77 vedená južne od obce Hniezdne aj rieky Poprad.

Trasami ciest I., II. a III. triedy vedú linky pravidelnej autobusovej dopravy, vedúce do obce z mesta Stará Ľubovňa, ktoré obec spájajú aj so susednými obcami Kamienka, Nižné Ružbachy, Lacková a Forbasy. S ďalšími susednými obcami Kolačkov, Lomnička, Nová Ľubovňa a Litmanová nemá Hniezdne priame cestné, a teda ani autobusové spojenie, dopravné spojenie s nimi je len prejazdom cez iné obce resp. po poľných a lesných cestách.

NADRADENÁ CESTNÁ SIEŤ

Nadradenou cestnou komunikáciou na území obce bude naďalej cesta I. triedy č. 77 v novej trase tvoriacej južný obchvat obce. Tento obchvat bude nadväzovať na preložku cesty I/77 v Starej Ľubovni, vedenej od okružnej križovatky po pravom brehu rieky Poprad, ktorá je schválená v územnom pláne mesta Stará Ľubovňa ako prietah mestom, s pokračovaním západným smerom podľa návrhu nového územného plánu VÚC Prešovský kraj. Podľa navrhnutého riešenia táto trasa bude pokračovať po pravom brehu rieky Poprad aj v katastri Hniezdneho až ku železničnému mostu, odkiaľ povedie pozdĺž železničnej trate do katastra obce Forbasy a ku obci Nižné Ružbachy. Obchvat je navrhovaný v kategórii C 11,5/80. Na južný obchvat obce cestou I/77 je možné napojiť aj cestu II/543 predĺžením jej trasy od

súčasnej križovatky cez bývalý hospodársky dvor JRD, nadjazdom cez železničnú trať a mostom cez rieku Poprad. Cesta II. triedy je navrhovaná v kategórii C 9/80.

ZÁKLADNÝ KOMUNIKAČNÝ SYSTÉM

Základom komunikačnej siete v zastavanom území obce budú naďalej pôvodná cesta I/77a na ňu nadväzujúce cesty II/543 a III/3126, ktoré sú zbernými komunikáciami. Prieťah cesty I. triedy cez obec treba šírkoivo upraviť na kategóriu MZ 8,5/50 a dobudovať chýbajúce úseky aspoň jednostranného chodníka. Cestu II. triedy je potrebné upraviť na kategóriu MZ 8/50 a prebudovať jej križovatku s cestou I/77. Cestu III. triedy upraviť na kategóriu C 7,5/60 a dobudovať jednostranný peší chodník vedúci do obce Forbasy. Na reguláciu rýchlosti automobilovej premávky je potrebné na prieťahu cesty I. triedy obcou a na príjazde po ceste II. triedy vybudovať prvky upokojenia dopravy - spomaľovacie ostrovčeky. V centre obce budú spomaľovacím prvkom prechody pre chodcov so stredovým ostrovčekom.

Väčšina miestnych komunikácií má funkciu obslužnú, hlavné z nich budú v rámci možností postupne upravované na kategóriu MO 6,5/50 až 7,5/50. Tie z existujúcich miestnych komunikácií, ktoré sú málo dopravne zaťažené a nemajú predpoklad na rozširovanie, budú premenené na ukludnené komunikácie kategórie D1 alebo D2 s obmedzením automobilovej dopravy. Tieto komunikácie môžu mať šírku od 3 do 5 m a dláždený povrch.

Na existujúcej komunikačnej sieti v obci je viacero nevyhovujúcich križovatiek s nedostatočným rozhľadom. Tam, kde nie je možná úprava rozhľadových pomerov, je potrebné osadenie dopravných značiek určujúcich prednosť v jazde.

PARKOVACIE PLOCHY, GARÁŽE A DOPRAVNÉ PRIESTRANSTVÁ

Súčasťou návrhu dopravného systému sú parkoviská pri zariadeniach občianskej vybavenosti a záchytné parkoviská. Sú navrhované najmä v centre obce a pri ihrisku. Samostatné parkovanie plochy musia byť vybudované aj v podnikateľských zónach, kde je potrebné vybudovať aj plochu pre odstavovanie nákladných vozidiel autodopravcov sídliačich v obci aj ďalšie motoristické služby (autoservis, pneuservis, čistenie áut a pod.). Záchytné parkovisko je navrhnuté aj pri navrhovanej železničnej zastávke za areálom Nestville.

HROMADNÁ VEREJNÁ DOPRAVA

Pravidelnú regionálnu autobusovú dopravu pre obec zabezpečuje prevažne podnik Bus Karpaty Stará Ľubovňa linkami, ktoré obcou prechádzajú po prieťahoch ciest I., II. a III. triedy. Obcou prechádzajú po ceste I/77 aj diaľkové autobusové linky iných prepravcov. Na týchto trasách sú v obci tri dvojice obojstranných zastávok, navrhnutá je výstavba štvrtej dvojice zastávok pri základnej škole. Tam, kde chýbajú, budú dobudované zastávkové niky a prístrešky.

PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PLOCHY

Pozdĺž zberných a obslužných miestnych komunikácií sú navrhnuté minimálne jednostranné pešie chodníky šírky 1,5 až 2 m. Okrem nich sú v obci aj samostatné pešie chodníky, vytvárajúce priečne prepojenia medzi jednotlivými ulicami. Samostatná sústava peších chodníkov je navrhnutá v rekreačnej zóne Údolie mládeže.

V obci bude pokračovať úprava verejných priestranstiev, v rámci ktorej sa majú vytvoriť v okolí zariadení občianskej vybavenosti pešie rozptylové a úžitkové plochy doplnené sadovými úpravami. Pre tieto úpravy je potrebné spracovať podrobnejšie projekty. Osobitný projekt na úpravu verejného priestranstva je potrebné spracovať na rekonštrukciu námestia v pamiatkovej zóne.

CYKLISTICKÁ DOPRAVA

Pre rozvoj cyklistickej dopravy v obci je navrhnutá sieť spojovacích cyklistických trás s okolitými sídlami a sieť miestnych cyklotrás v samotnej obci.

Hlavné cyklotrasy, zabezpečujúce prístup do obce a jej spojenie s okolitými sídlami, sú navrhnuté prevažne po účelových spevnených cestách. Najdôležitejšou je cyklotrasa vedúca z mesta Stará Ľubovňa ku areálu Nestville, Na ňu nadviaže cyklotrasa vedúca pozdĺž potoka Kamienka, ktorá sa severne od hranice katastra obce rozvetví do obcí Kamienka a Jarabina. Tieto cyklotrasy budú vedené po existujúcich účelových cestách. Do obce Forbasy povedie cyklotrasa po ceste III. triedy.

Cyklistická doprava môže na území obce využívať všetky automobilové komunikácie, využívanie cesty I. triedy cyklistami je však nevhodné a nebezpečné. Preto je v obci navrhnuté vytvorenie hlavnej cyklistickej trasy, vedúcej obcou súbežne s cestou I. triedy, po miestnych komunikáciách na námestí a cyklistických cestičkách v ostatných úsekoch pozdĺž cesty I. triedy. Cyklistickú trasu vedúcu po námestí je potrebné podrobnejšie riešiť v spolupráci s príslušným orgánom ochrany pamiatkového fondu.

Ďalšie cyklistické trasy budú vyznačené v katastri obce po spevnených aj nespevnených verejných a účelových komunikáciách, v rekreačnej zóne Údolie mládeže aj po lesných cestách a cestičkách. Návrh trás je vyznačený vo výkresovej časti územného plánu.

ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE

Účelové poľnohospodárske a lesné komunikácie nadväzujú na cesty I. , II. a III. triedy a miestne komunikácie. budú využívané aj pre cyklistickú a pešiu dopravu.

ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA

Južne od obce vedie železničná trať č. 185 Poprad - Tatry - Plaveč. Najbližšia železničná stanica je pri susednej obci Forbasy, ku ktorej vedie z Hniezdneho spevnená účelová cesta. Železničná spoločnosť Slovensko prevádzkuje na tejto trati osem párov spojov denne.

Pre vytvorenie podmienok na vyššie využitie koľajovej dopravy a zavedenie integrovaného systému verejnej dopravy je navrhnutá výstavba železničnej zastávky pre osobnú dopravu Hniezdne v priestore za areálom Nestville.

LETECKÁ DOPRAVA

V severnej časti katastra sa nachádza malé, pôvodne poľnohospodárske účelové letisko. Časť katastrálneho územia obce sa nachádza v ochranných pásmach a prekážkových rovinách Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Kamienka, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-147/84 zo dňa 27.12.1984 v zmysle predpisu L14Z -Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia:

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 604,75 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom vzletových rovín (sklon 2 % - 1:7) s výškovým obmedzením 570,43 - 604,55 m n.m. Bpv.
- ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 14,3 % - 1:50) s výškovým obmedzením 570,43 - 604,55 m n.m. Bpv.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Nad výšky ochranných pásiem je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom).

Prekážkové roviny je potrebné na zachovanie prevádzkovej spôsobilosti Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Kamienka rešpektovať.

Terén v časti katastrálneho územia severovýchodne od letiska už presahuje výšky stanovené prekážkovou vodorovnou rovinou, to znamená, že tvorí leteckú prekážku. Dopravný úrad neodporúča v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

Vzhľadom na umiestnenie letiska na dostatočne vyvýšenom teréne na terénnom horizonte nad zastavaným územím obce, a samotnej obce v údolí, reálne nedochádza k obmedzeniu výšky zástavby v obci ani obmedzovaniu podmienok leteckej premávky.

Letisko má spevnenú pristávaciu dráhu, je vhodné na účelové poľnohospodárske letecké práce ale aj športové a dopravné letectvo na malých lietadlách (ultralighty, motorové rogalá a závesné padáky a pod.), balónové lietanie, ako heliport a pod., na tento účel môže zabezpečiť prevádzku pre záujemcov z celého regiónu vrátane mesta Stará Ľubovňa. Zmena spôsobu užívania letiska je možná na základe súhlasu Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky po dohode s dotknutými orgánmi štátnej správy a obcí v zmysle § 27 ods. 1 leteckého zákona. V prípade záujmu o využitie letiska pre iné ako pôvodné účely (napr. ako športové letisko) je potrebné zmeniť alebo rozšíriť účel využitia stavby letiska, ktorý je zadaný v kolaudačnom rozhodnutí, a získať súhlas a povolenie v zmysle ustanovení § 27 ods. 1 a § 32 ods. 1 leteckého zákona.

Najbližšie civilné letisko s pravidelnou leteckou dopravou je v meste Poprad.

Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy v povoloňovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy aj pri stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky aj mimo ochranné pásma letísk, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť ochranné pásma Letiska Kamienka
- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré prečnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

HLUKOVÉ PÁSMA

Značná časť obce je zasiahnutá hlukom z dopravy na ceste I. triedy, časť aj nad stanovené limity. Riešenie problému hluku z dopravy je založené na výstavbe cestného obchvatu obce cestou I/77. Do doby výstavby obchvatu je možné znížiť hladinu hluku spomalením dopravy, kvalitným povrchom cesty a výsadbou zelene.

12.2) Vodné hospodárstvo

12.2.1. Zásobovanie pitnou vodou

Súčasný stav

Obec Hniezdne má vybudovaný obecný vodovod od roku 1973, mal však nevyhovujúce zdroje vody. Dnes je súčasťou skupinového vodovodu, prevádzkovaného Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou (PVPS), a.s., Poprad. Skupinový vodovod zabezpečuje dodávku vody pre Starú Ľubovňu, Novú Ľubovňu, Jakubany, Chmeľnicu, Plavnicu, Hniezdne, Forbasy a Kamienku. Hlavným zdrojom vody je vodný zdroj Jakubovianka

s výdatnosťou 100 l/s, doplnkovými zdrojmi sú vodné zdroje nachádzajúce sa vo východnej časti katastra obce Hniezdne. Z pramenných záchytiiek je voda vedená do vodojemu Hniezdne 150 m³ a zásobovacím potrubím DN 150 do obce, kde sú napojené rozvážacie potrubia DN 150, 125, 100 a 80, ktoré zabezpečujú gravitačnú dodávku vody odberateľom. Hydrodynamický tlak v sieti pri Q_p až Q_h sa pohybuje v rozmedzí 0,15 – 0,60 MPa. Potrubie je ocelové, celková dĺžka vodovodnej siete je 7269 m. Vodovodné potrubia budú vedené sčasti pod miestnymi komunikáciami a sčasti po súkromných pozemkoch obyvateľov obce.

Vodovod zabezpečuje zásobovanie obce pitnou vodou a potrebu požiarnej vody pre hasenie požiarov. Na tento účel sú na rozvážacom potrubí nadzemné a podzemné požiarne hydranty.

Návrh technického riešenia vodovodu

Návrh technického riešenia zásobovania pitnou vodou navrhovanej obytnej zóny vychádza z týchto základných predpokladov:

1. potreba pitnej vody
2. možnosť napojenia na vhodný vodný zdroj
3. koncepcnosť riešenia s jestvujúcou zástavbou obce
4. efektívnosť navrhovaného riešenia.

Výpočet potreby vody

Výpočet potreby vody pre obytnú zónu je urobený na základe navrhovaných kapacít obytnej zóny.

V rámci obytnej zóny uvažujeme s počtom obyvateľov **1710** osôb v roku 2040.

Špecifická potreba vody je určená podľa Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 Z.z., kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje s potrebou 135 l.os⁻¹.d¹. Pre občiansku a technickú vybavenosť obce počítame s potrebou 25 l.os⁻¹.d¹.

Priemerná denná potreba Q_p

Obytné pásmo a technická vybavenosť : 1710 obyv x 160 l.ob⁻¹.d¹ = 273600 l.d¹ = 3,17 l.s⁻¹

Maximálna denná potreba Q_m

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 273600 \times 1,6 = 437760 \text{ l.d}^1 = 5,07 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna hodinová potreba Q_h

$Q_h = Q_m \cdot k_h = 437760 \times 1,8 = 787968 \text{ l.d}^1 = 9,12 \text{ l.s}^{-1}$

Vodný zdroj

Pre zásobovanie pitnou vodou je potrebné zabezpečiť, na základe vypočítanej maximálnej dennej potreby, vodný zdroj s výdatnosťou **min. 5,07 l.s⁻¹**. Súčasné vodné zdroje skupinového vodovodu, prevádzkovaného Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou (PVPS), a.s., Poprad, sú dostatočné a túto potrebu môžu zabezpečiť.

V rámci koncepcie rozvoja VÚC Prešovského kraja v oblasti vodného hospodárstva bolo navrhnuté a v územnom pláne kraja schválené výhľadové posilnenie vodných zdrojov pre skupinový vodovod výstavbou vodárenskej nádrže Jakubovany.

Akumulácia vody

Využitelný objem akumulácie vody pre zásobovanie sa navrhuje v zmysle STN 75 53 02 čl. 4.4 na min. 60 % z maximálnej dennej potreby vody.

Pre spotrebisko je potrebný tento objem akumulácie vody :

Celková potreba vody: $Q_m = 437760 \text{ l.d}^1 = 5,07 \text{ l.s}^{-1}$

Potrebný min. objem : $Q_m \times 60\% = 437760 \times 0,6 = 262656 \text{ l} = 262,656 \text{ m}^3$

Navrhujeme akumuláciu vody **v objeme 300 m³**. Táto akumulácia predstavuje 114 % z maximálnej dennej potreby pre obyvateľstvo a vybavenosť, čím vytvára možnosť zásobovania aj výrobných areálov.

Tlakové pomery

Vzhľadom na kótu osadenia dna vodojemu a rozsah jestvujúcej tvorí obec jedno tlakové pásmo. Hydrodynamický tlak vo vodovodnej sieti pri Q_p až Q_h sa pohybuje v rozmedzí 0,15 – 0,60 MPa, čo je v súlade s STN 75 54 01 (min 0,25 MPa a max 0,60 MPa, výnimočne min 0,15 MPa a max 0,70 MPa).

Hygienické zabezpečenie vody

Voda z miestnych vodných zdrojov bude hygienicky zabezpečená vo vodojeme.

Vodovodné potrubia

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 75 54 01.

- zásobné potrubie a potrubie rozvodnej siete je navrhované na väčší z prietokov:
- maximálny hodinový prietok Q_h
- maximálny denný prietok Q_m + prietok pri požiaroch $Q_{pož}$

Trasy jednotlivých potrubí navrhujeme vo verejnom priestranstve, a to po okraji komunikácií a v zelených pásoch. Na výstavbu vodovodu sa použijú rúry z PVC DN 150 mm a DN 100 mm.

Na potrubíach budú osadené požiarne hydranty a na odbočkách uzávery. Priame napojenie spotrebiteľov na jednotlivé rozvody siete bude výlučne cez domové prípojky z rúr PE D 32 mm.

Meranie a regulácia

Meranie celkového prietoku vody bude vo vodojeme.

Jednotliví spotrebiteľia budú merať množstvo odoberanej vody samostatnými vodomermi.

Zabezpečenie diaľkového ovládania vodovodu navrhujeme napojiť na vodárenský dispečing .

12.2.2. Kanalizácia

12.2.2.1 Súčasný stav

Obec Hniezdne má vybudovaný delený kanalizačný systém, na odvedenie splaškových odpadových vôd slúži splašková kanalizácia s obecnou čistiarnou odpadových vôd, umiestnenou južne od obce na brehu rieky Poprad. Kanalizácia ešte nepokrýva celé územie obce, jej dobudovanie je plánované na rok 2016.

Splaškovú kanalizáciu tvoria jednotlivé stoky DN 300 mm. Splaškové odpadové vody sú čistené v MČOV Hniezdne na juhovýchodnom okraji obce. Mechanicko – biologická čistiareň odpadových vôd má kapacitu pre 1500 ekvivalentných obyvateľov. Okrem odpadových vôd z obce Hniezdne sú v nej čistené aj odpadové vody z obce Forbasy, z ktorej sú privádzané samostatnou kmeňovou stokou napojenou na zberač „C“. Prečistené odpadové vody sú odvádzané do rieky Poprad. Kanalizáciu a ČOV prevádzkuje obec.

Odvedenie povrchových dažďových vôd z miestnych komunikácií a ciest I., II. a III. triedy je systémom rigolov vedených obojstranne, resp. jednostranne. Vyústenie dažďovej kanalizácie je do vodných tokov.

12.2.2.2 Navrhované kapacity kanalizácie

Výpočet množstva odpadových vôd

Množstvo odpadových splaškových vôd je stanovené na základe výpočtu potreby vody a STN 736701 pre výhľad k roku 2040:

Priemerná denná potreba Q_p

Obytné pásmo a technická vybavenosť: $1710 \text{ obyv} \times 160 \text{ l.ob}^{-1} \cdot \text{d}^{-1} = 273600 \text{ l.d}^{-1} = 3,17 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna denná potreba Q_m

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 273600 \times 1,6 = 437\,760 \text{ l.d}^{-1} = 5,07 \text{ l.s}^{-1}$.

12.2.2.3 Výpočet prietoku splaškových vôd

Maximálny hodinový prietok

$\max Q_{sh} = Q_m \times S1 = 5,07 \text{ l.s}^{-1} \times 2,15 = 10,90 \text{ l.s}^{-1}$

Minimálny hodinový prietok

$\min Q_{sh} = Q_{priem} \times S2 = 3,17 \text{ l.s}^{-1} \times 0,6 = 1,90 \text{ l.s}^{-1}$

12.2.2.4 Návrh koncepcie technického riešenia

Splašková kanalizácia bude v obci dobudovaná vo všetkých existujúcich aj navrhovaných častiach zastavaného územia obce. Kanalizácia bude gravitačná.

12.2.2.5 Potrubia stokovej siete

Potrubia splaškovej kanalizačnej siete navrhujeme v zmysle STN 736701 na dvojnásobok maximálneho prietoku splaškových vôd $\max Q_{sh}$ ($21,8 \text{ l.s}^{-1}$).

Stoková sieť sa vybuduje z rúr PVC DN 300 mm.

Trasa potrubí stokovej siete je vedená verejnými priestranstvami obce a je navrhnutá tak, aby bolo možné na ňu napojiť všetkých producentov splaškových vôd cez čo najkratšie domové prípojky. Domové prípojky sa vybudujú z rúr PVC DN 150 mm.

12.2.2.6 Čistiareň odpadových vôd

Čistenie splaškových vôd z domácností, technickej a občianskej vybavenosti obce bude v mechanicko-biologickej čistiarni odpadových vôd Hniezdne. Okrem odpadových vôd z obce Hniezdne budú v nej čistené aj odpadové vody z obce Forbasy a technologické odpadové vody z liehovaru BGV Hniezdne. Aby bolo zabezpečené potrebné čistenie odpadových vôd v tejto čistiarni je potrebné zvýšiť jej kapacitu minimálne na 2500 ekvivalentných obyvateľov.

12.2.3 Odtokové pomery

Obec Hniezdne z hydrologického hľadiska spadá do základného povodia rieky Poprad, ktorá je v správe SVP, š.p, OZ Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu. Obcou preteká rieka Poprad. Tok Popradu je v intraviláne obce čiastočne upravený ochrannými hrádzami, sú však nedostatočné a koryto nemá kapacitu na storočnú vodu. Pre ochranu zastavaného územia obce je navrhnuté navýšiť ľavobrežnú ochrannú hrádzu a zväčšiť prietokový profil železničného mosta jeho predĺžením, resp. vybudovaním priepustu na pravom brehu rieky. Prebudovanie existujúcej ľavobrežnej ochrannej hrádzky v rkm 68,950 – 69,700 (po most) na bezpečné odvedenie prietoku Q_{100} a vybudovanie ľavobrežnej ochrannej hrádzky v rkm 69,700 – 70,100 je zahrnutá v Pláne manažmentu povodňového rizika povodia Dunajca a Popradu, ktorý obsahuje opatrenia na zníženie nepriaznivých následkov záplav v geografickej oblasti Hniezdne. K realizácii uvedenej akcie pristúpi SVP, š.p., po pridelení finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu.

Najväčším prítokom Popradu na území obce je potok Kamienka, ktorý je ľavostranným prítokom tečúcim východným okrajom obce. Úsek jeho toku v zastavanom území obce je upravený. Ostatné toky v obci nie sú upravené. Tok Litmanovského potoka (Veľký Lipník) je

prírodnou pamiatkou z dôvodu mimoriadne zachovaného pôvodného druhového zloženia rýb a stavebné zásahy do jeho toku sú neprípustné.

V povodí potoka Kamienka je potrebné vyhodnotiť možnosť realizácie vodozádržných opatrení vo vyšších častiach povodia, mimo kataster obce Hniezdne.

Potrebné sú aj opatrenia na úpravu vodného režimu plôch na severnom okraji obce, ktoré ležia na svahoch privrátených ku obci. Tu je potrebné najmä vybudovanie zasakovacieho pásu na spomalenie odtoku a zadržiavanie povrchovej vody nad cintorínom. Pre ochranu zastavaného územia obce je potrebné vybudovať prehrádzky v erózných ryhách.

12.3. Zásobovanie elektrickou energiou

Obec Hniezdne je el. energiou napájaná z VN vzdušného vedenia č. 220 napojeného z ES 110/22 kV Stará Ľubovňa. VN prípojky k trafostaniciam sú vzdušné vodičmi AIFe . Trafostanice v obci určené pre maloobder sú v správe VSD:

TS 0964- 003 – Hrebík, typ PTS s výkonom 250 kVA

TS 0964- 008 – Pri potoku, dvojstĺpová s výkonom 400 kVA

TS 0964- 009 – škola, dvojstĺpová s výkonom 250 kVA

Celkový inštalovaný výkon distribučných trafostaníc pre obyvateľstvo v obci je 900 kVA.

Okrem distribučných trafostaníc sú v obci jednúčelové trafostanice, ktoré nie sú vo vlastníctve VSD:

TS 0964- 004 – Vodáreň -mrežová s výkonom 100 kVA

TS 0964- 005 – PD - dvojstĺpová s výkonom 250 kVA

TS 0964- 006 – Suška -murovaná MTR s výkonom 2x630kVA

TS 0964- 007 – Liehovar –kiosková s výkonom 2x1000kVA

TS 0964- 0010 – Liehovar 2 –kiosková s výkonom 630kVA

TS 0964- 0011 – Gurman– murovaná MTR s výkonom 630kVA

Celkový inštalovaný výkon trafostaníc v obci je 5770 kVA.

V roku 2014 bolo v obci 410 maloobderateľov kategórie obyvateľstvo s celkovou ročnou spotrebou elektriny 1 146 069 kWh, 39 maloobderateľov – podnikatelia s celkovou ročnou spotrebou elektriny 312 213 kWh, a siedmich veľkoobderateľov s celkovou ročnou spotrebou elektriny 3 362 874 kWh.

Stav elektrickej siete v obci je v súčasnosti vyhovujúci a pri súčasnom odbere pracuje spoľahlivo pri dodržaní predpísaných parametrov elektromagnetickej siete.

Verejné osvetlenie je zrealizované výbojkovými svietidlami osadenými na podperných bodoch distribučnej siete NN pod úrovňou tejto siete. Vonkajšie osvetlenie je napájané podzemným alebo závesným káblom AYKY a vodičmi AIFe. Ovládanie osvetlenia je súmrakovými spínačmi.

Obec Hniezdne mala v roku 2011 obývaných 330 rodinných domov a 76 bytových jednotiek v bytových domoch. Keďže obec je plynofikovaná, zhruba 90% domácností využíva na kúrenie a prípravu jedla zemný plyn, nároky na el. energiu sú znížené. Nároky na elektrickú energiu znižuje aj využívanie modernejších, úspornejších spotrebičov, na druhej strane sa vybavenosť domácností elektrickými spotrebičmi zvyšuje.

Vo výhľadovom roku 2040 sa v obci počíta s celkovým počtom 530 bytov.

Stanovenie spotrebiteľských skupín podľa Pravidiel pre elektrizačnú sústavu č.2 z roku 1982:

- kategória "A" - 90 % t.j. 477 b.j.-el.energiu využíva na svietenie a drobné domáce spotrebiče
- kategória "B" - 10 % t.j. 53 b.j. - detto ako "A" + príprava pokrmov a ohrev teplej úžitkovej vody.

Podielové zaťaženie za bytový fond:

$$A: S_b = 0,4 + 1,6 \frac{1}{n_1} \quad \text{kde } n_1 = 477 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 0,4 + 1,6 \frac{1}{477}$$

$$S_b = 0,424 \text{ kVA/b.j.}$$

Pre 477 b.j.:

$$S_{\text{max byt}} = 0,424 \text{ kVA/b.j.} \times 477 \text{ b.j.}$$

$$S_{\text{max byt}} = 202,25 \text{ kVA}$$

$$B: S_b = 1,6 + 6,4 \frac{1}{n_2} \quad \text{kde } n_2 = 53 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 1,6 + 6,4 \frac{1}{53}$$

$$S_b = 1,72 \text{ kVA/b.j.}$$

Pre 53b.j.:

$$S_{\text{max byt}} = 1,72 \text{ kVA/b.j.} \times 53 \text{ b.j.}$$

$$S_{\text{max byt}} = 91,16 \text{ kVA}$$

Zaťaženie za bytový fond spolu:

$$S_{\text{max byt}} = 202,25 \text{ kVA} + 91,16 \text{ kVA}$$

$$S_{\text{max byt}} = 293,41 \text{ kVA}$$

Podielové zaťaženie za občiansku vybavenosť - prírastok:

| | P_i /kVA/ | m | P_p /kVA/ |
|-----------------------------|-------------|-------|-------------|
| Kultúrny dom - rozšírenie | 20,0 | 0,68 | 14,0 |
| Dom služieb - rekonštrukcia | 15,0 | 0,68 | 10,0 |
| ZŠ – telocvičňa | 10,0 | 0,68 | 6,8 |
| MŠ– rozšírenie | 5,6 | 0,68 | 3,82 |
| Školská jedáleň | 35,0 | 0,68 | 23,8 |
| Otvorený bazén | 48,6 | 0,754 | 36,6 |
| Ubytovne | 18,0 | 0,68 | 12,2 |
| Agroturistický areál | 50,0 | 0,6 | 34,0 |
| Verejné osvetlenie | 15,0 | 1,0 | 15,0 |
| <hr/> | | | |
| SPOLU:227,2 | 156,22 | | |
| S vybav = 156,22 kVA | | | |

Podielové zaťaženie za výrobnú zónu:

| | <i>P_i /kVA/</i> | <i>m</i> | <i>P_p /kVA/</i> |
|----------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------|
| Predpokladané výrobné zariadenia | 75,0 | 0,68 | 51,0 |

Výsledný prírastok podielového zaťaženia za celé sídlo:

$S_{\text{celk.}} = S_{\text{max byt}} + S_{\text{vybav}} + S_{\text{výroba}}$

$S_{\text{celk.}} = 293,41\text{kVA} + 156,22\text{kVA} + 51,0\text{kVA}$

$S_{\text{celk.}} = 500,63\text{ kVA}$

Pri porovnaní hodnoty vypočítaného podielového zaťaženia s hodnotou inštalovaného výkonu trafostaníc v obci je evidentná výkonová rezerva. Ak by vznikla lokálne potreba vyššieho príkonu alebo dosiahnutia vhodných napäťových pomerov bude možné dosiahnuť to rekonštrukciou niektorej z existujúcich trafostaníc.

Ochranné pásma:

Podľa STN 33 3300 sa pre vzdušné 22 kV el.vedenie stanovuje ochranné pásmo v šírke 10 m na každú stranu od krajného vodiča. Pre úložný kábel je to 1 m na každú stranu.

12.4) Spoje a telekomunikačné zariadenia

Obec Hniezdne je na pevnú telefónnu sieť napojené z automatickej ústredne umiestnenej v meste Stará Ľubovňa.

Hlavný telefónny kábel z ústredne je vedený od okraja mesta Stará Ľubovňa uloženom v zemi pozdĺž železničnej trate.

Miestny telefónny rozvod v obci je vyhotovený výlučne vzdušným vedením uchyteným na drevených podperných bodoch. Ukončený je v účastníckych rozvádzačoch, kde cez skrine KJ SS 20 a KJ SS 40 sú vyvedené prípojky k jednotlivým účastníkom. Túto vzdušnú sieť je potrebné v celej obci nahradiť optickou sieťou FTTH uloženou v zemi. Sieť je potrebné dimenzovať na stupeň telefonizácie minimálne 1,00 pre zabezpečenie napojenia všetkých bytov na internet pevnou vysokorýchlostnou sieťou.

Územie obce je pokryté signálom všetkých mobilných operátorov. Severne od obce je záchytná a zosilňovacia stanica siete Orange, južne od obce spoločnosti T-com.

Miestny rozhlas:

Rozvod miestneho rozhlasu je vyhotovený závesnými vodičmi uchytenými na samostatných oceľových podperných stĺpoch alebo podperných stĺpoch nn el.siete. Vždy po určitých vzdialenostiach sú na stĺpoch osadené reproduktory.

Ovládanie miestneho rozhlasu je z rozhlasovej ústredne v budove Obecného úradu.

Aj rozvody miestneho rozhlasu je vhodné rekonštruovať na podzemné alebo nahradiť ich bezdrôtovou sieťou.

Príjem TV signálu:

Je zabezpečený prostredníctvom televíznych antén a satelitných parabol. Intenzita signálu pre príjem televízneho signálu je podľa informácií z Obecného úradu dobrá.

Ochranné pásmo:

STN 73 6005 stanovuje pre kábel spojového charakteru ochranné pásmo v šírke max. 1 m od ostatných sietí uložených v zemi.

Poštová prevádzka:

V obci je vybudovaná prevádzka pošty v polyfunkčnej budove, priestory sú kapacitne vyhovujúce.

12.5) Zásobovanie plynom

Obec Hniezdne je zásobované zemným plynom z VTL plynovodu Slovenská Ves – Stará Ľubovňa DN200, PN 2,5 MPa, materiál oceľ, z ktorého sa napája VTL plynovod Hniezdne – Kamienka DN150, PN 2,5 MPa, materiál oceľ. Ako zdroj zemného plynu je na južnom okraji obce vybudovaná regulačná stanica RS Hniezdne s kapacitou 1200 m³/h, napojená VTL prípojkou DN 100, PN 2,5 MPa, vedúcou v blízkosti železničnej trate. Výstupný tlak plynu z regulačnej stanice obce je 100 kPa. V obci je vybudovaná STL/NTL distribučná sieť plynovodov z ocelových alebo polyetylénových rúr s prevádzkovým tlakom do 100 kPa/2,1 kPa. Jednotliví odberatelia plynu sú pripojení cez STL/NTL pripojovacie plynovody (prípojky). Zemný plyn naftový sa využíva najmä na vykurovanie objektov, prípravu teplej úžitkovej vody a varenie.

Bilancia potreby plynu.

Bytový fond bude zásobovaný zemným plynom naftovým pre účely vykurovania, prípravy TÚV a prípravu jedál.

Pri výpočte potreby obyvateľstva treba uvažovať s dosiahnutím 85-90 % plynofikácie. Pri výpočte spotreby plynu metodikou špecifických spotrieb sa odporúča uvažovať s týmito hodnotami:

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Odber plynu z kategórie DO (IBV):

433 rod. domov x 1,5 m³ / h = 649,5 m³ / hod.
97b.j. bytové domy x 0,9 m³ / h = 87,3 m³ / hod

Spolu: 736,8 m³ /hod

Odber plynu z kategórie ORGANIZÁCIA:

4 predajne 2 x 3,2 m³ / h = 12,8 m³ / hod.
2 pohostinstvá 2 x 1,5 m³ / h = 3,0 m³ / hod
základná škola 1 x 8,5 m³ / h = 8,5 m³ / hod.
materská škola 1 x 3,5 m³ / h = 3,5 m³ / hod.
Pošta 1 x 2,5 m³ / h = 2,5 m³ / hod.
BGV 1 x 12,5 m³ / h = 12,5 m³ / hod.
Agro2x 8,5 m³ / h = 8,5 m³ / hod
Obecný úrad 1x2,5 m³ / h = 1,5 m³ / hod.
Farský úrad 1x1,5 m³ / h = 1,5 m³ / hod
Športový areál 2x1,5 m³ / h = 3,0 m³ / hod

Spolu: 57,3 m³ /hod
Spotreba plynu pre obec: 794,1 m³ /hod

Pri predpokladanej spotrebe plynu bude vyťaženosť existujúcej RS 1200 m³/hod na 66 %, preto bude postačovať pokryť spotrebu v obci.

12.6) Zásobovanie teplom

V riešenom území nie je a ani sa nenavrhuje žiadny systém centrálného zásobovania teplom. Jednotlivé objekty v obci budú zásobované samostatnými objektovými zdrojmi tepla a teplej úžitkovej vody. Obec je plynofikovaná, zdroje tepla budú prevažne na báze zemného plynu. Pri novej výstavbe a rekonštrukcii objektov odporúčame osadiť solárne panely, tepelné čerpadlá alebo kogeneračné zdroje, dodávajúce teplo aj elektrickú energiu.

12.7) Zariadenia civilnej ochrany

V obci v súčasnosti nie sú vybudované osobitné zariadenia pre ochranu civilného obyvateľstva. V prípade ohrozenia budú na ukrytie obyvateľstva po príslušnej úprave využité suterény alebo prízemná rodinných domov, v ktorých budú vybudované jednoduché úkryty budované svojpomocou alebo plynotesné úkryty pre obyvateľov domu. Rozmiestnenie úkrytov bude zohľadňovať potrebné dobehové vzdialenosti do 500 m a stavebnotechnický stav budov – budovy musia byť vybudované z pevných materiálov a staticky odolné. Predpokladaná kapacita úkrytov musí byť stanovená tak, aby pokryla minimálne 105% kapacity prislúchajúcej počtu obyvateľov, užívateľov a zamestnancov v objektoch na území obce. Vo výrobných prevádzkach musia byť vytvorené priestory na ukrytie pre najpočetnejšiu zmenu zamestnancov, v škole pre žiakov a zamestnancov, v obchodoch pre projektovanú kapacitu návštevnosti a personál a v budove Obecného úradu pre plánovaný počet zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti. Pasportizáciu úkrytov a spracovanie plánu ukrytia zabezpečuje Obecný úrad.

13) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Súčasťou koncepcie rozvoja obce sú aj zásady tvorby a ochrany životného prostredia jej obyvateľov.

Ovzdušie

V riešenom území nie je a nebude žiadny väčší zdroj znečistenia ovzdušia. Vykurovanie, varenie a príprava teplej úžitkovej vody v existujúcej aj navrhovanej zástavbe bude prevažne na báze zemného plynu, spotrebiče budú zaradené medzi malé zdroje znečistenia ovzdušia.

Najväčším zdrojom znečisťovania ovzdušia bude automobilová doprava. Cesty I., II. a III. triedy prechádzajúce obcou sú relatívne málo dopravne zaťažené, najväčšia miera znečistenia ovzdušia je v okolí cesty I. triedy. Tento problém sa odstráni až výstavbou cestného obchvatu obce.

Súčasťou návrhu zelene je aj výsadba izolačnej zelene pásu sprievodnej a izolačnej zelene pozdĺž ciest a železničnej trate.

Voda

Odpadové vody z obce budú odvádzané dobudovanou splaškovou kanalizáciou do ČOV Hniezdne. Výstavbu kanalizácie je potrebné zabezpečiť vo všetkých ešte neodkanalizovaných uliciach a na navrhovaných zastavaných plochách. Studne pri rodinných domoch môžu slúžiť ako zdroj úžitkovej vody.

Pôda

V riešenom území nie je navrhované žiadne zariadenie alebo prevádzka ohrozujúca čistotu alebo kvalitu pôd. Jednotliví stavebníci sú povinní sňať ornica z plochy stavby, vhodne ju skladovať počas výstavby a použiť ju na sanáciu okolia postavených objektov alebo iných málo úrodných plôch. Pred samotnou výstavbou je nutné vyňať príslušné časti pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. V extraviláne obce je potrebné vykonať navrhované opatrenia na obmedzenie erózie pôd, najmä rozčlenenie dlhých honov na svahoch vsakovacími pásmi v kombinácii s výsadbou krajinej zelene.

Odpady

Všetky rodinné domy a zariadenia občianskej vybavenosti sú vybavené 110 l smetnými nádobami na vlastných pozemkoch. Vývoz domového odpadu zabezpečuje zmluvný vývozca v súlade so schváleným všeobecne záväzným nariadením obce o odpadoch. Tento vývozca zabezpečuje aj zber separovaného odpadu. Tekuté odpady budú odvedené verejnou kanalizáciou do MČOV. Biologické odpady, najmä odpady zo zelene budú recirkulované kompostovaním. Kompostovisko je vybudované v katastri obce pri rieke Poprad.

Zeleň

Základnou zložkou zelene v riešenom území bude okrasná, obytná a úžitková zeleň na pozemkoch rodinných domov. Je potrebné podporovať vhodné členenie pozemkov rodinných domov, vytváranie obytných a okrasných zelených plôch najmä pri starších domoch, odčleňovanie hospodárskej časti a zelene do zadnej časti pozemkov a na záhumienky v okolí obce. Odporúčame organizovať v súťaž o najkrajšiu záhradu, balkón, ulicu.

Verejná zeleň bude čo do množstva len doplnkovou zeleňou, ale má významnú priestorotvornú, estetickú a ekologickú funkciu. V rámci úprav verejných priestranstiev a areálov občianskej vybavenosti budú dotvorené a udržiavané malé parkovo upravené plochy.

Na jednotlivých uliciach bude všade tam, kde to priestorové pomery dovoľia, verejná zeleň zastúpená jednostrannými zelenými pásmi pozdĺž ciest, v ktorých je možné vysadiť vysokú zeleň formou stromoradií a nízku zeleň - kroviny. Vytvorí sa tým systém líniovej verejnej zelene, prepájajúci jednotlivé súvislejšie plochy verejnej zelene v obci s krajinnou zeleňou. Vytvorí sa tým kostra systému zelene, ktorá bude plniť funkciu kostry ekologickej stability v riešenom území.

Prírodnú zeleň v riešenom území okrem lesných porastov predstavuje náletová líniová zeleň pozdĺž vodných tokov a erózných rýh. Túto zeleň je potrebné chrániť, má významnú pôdochrannú a ekologickú funkciu. Obmedzenie výskytu burinných druhov sa dosahuje dosadbou krovín a drevín a vykášaním ich okrajov, invázne druhy je možné odstraňovať aj chemickými prípravkami. Najvýznamnejšou je sprievodná zeleň rieky Poprad, ktorá je biokoridorom regionálneho významu. Pobrežné lužné porasty majú bioekologickú, priestorotvornú a klimatickú funkciu, preto je nutné zachovať ich a doplniť aj v úseku vybudovanej úpravy toku.

Pri výsadbe verejnej treba uprednostňovať domáce druhy drevín a krovín, ktoré sú ekologicky a esteticky vhodnejšie a vyžadujú menšiu starostlivosť a náklady na údržbu ako cudzokrajné rastliny.

14) Ochrana kultúrno-historických hodnôt

Obec Hniezdne je historické sídlo (prvá písomná zmienka z roku 1286), čo sa prejavuje aj existenciou historických pamiatok v obci, ktoré sú základnými hmotnými kultúrnymi pamiatkami obce.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných pamiatok, sú v k.ú. Hniezdne evidované nasledujúce objekty:

| Č. ÚZP F NKP | Inde x PO | Unifikovaný názov NKP | Bližšie určenie NKP | Unifikovaný názov PO | Orienta čné číslo | Číslo parciel |
|-----------------------|-----------------|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| 869 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 17 | 170 |
| 870 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 104 | 354 |
| 871 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 110 | 367 |
| 872 | 1 | KOSTOL S AREÁLOM | r.k.sv.Bartolomeja | KOSTOL | 241 | 1/2 |
| 872 | 2 | KOSTOL S AREÁLOM | r.k.sv.Bartolomeja | KAPLNKA | 0 | 1/4 |
| 872 | 3 | KOSTOL S AREÁLOM | r.k.sv.Bartolomeja | SÚSOŠIE NA STĽPE | 0 | 1/3 |
| 1913 | 1 | KAPLNKA PRÍCESTNÁ | murovaná | KAPLNKA PRÍCESTNÁ | 0 | 730 |
| 4025 | 1 | RADNICA | radová | RADNICA | 1 | 120 |
| 4026 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 2 | 124 |
| 4027 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 3 | 139 |
| 4028 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 4 | 141 |
| 4029 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 7 | 148 |
| 4030 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 10 | 156 |
| 4031 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 12 | 160 |
| 4032 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 13 | 162/1-2 |
| 4033 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 15 | 166 |
| 4034 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 16 | 168 |
| 4036 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 18 | 172 |
| 4037 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 19 | 174 |
| 4038 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 21 | 178 |
| 4040 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,nárožný | DOM MEŠTIANSKY | 76 | 296 |
| 4041 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 78 | 302/2 |
| 4042 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 79 | 304/1 |
| 4043 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 80 | 306 |
| 4044 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 82 | 310 |
| 4045 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 85 | 316 |
| 4046 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 86 | 318 |
| 4047 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 87 | 320 |
| 4048 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 89 | 324 |
| 4049 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 90 | 326 |
| 4050 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | priechodový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 93 | 332 |
| 4051 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 94 | 334 |
| 4052 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 95 | 336 |
| 4053 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 96 | 338 |
| 4054 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 97 | 340/2 |
| 4055 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | priechodový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 99 | 344 |
| 4056 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | priechodový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 100 | 346 |
| 4057 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 101 | 348 |
| 4058 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 102 | 350 |
| 4059 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | priechodový | DOM MEŠTIANSKY | 103 | 352 |
| 4060 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 105 | 356 |
| 4061 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | priechodový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 106 | 358 |
| 4062 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 107 | 361 |
| 4063 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 108 | 363 |
| 4064 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 109 | 365 |

| | | | | | | |
|------|---|----------------|--------------------|----------------|-----|-----|
| 4065 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 111 | 369 |
| 4066 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 112 | 371 |
| 4067 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 113 | 373 |
| 4068 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 114 | 375 |
| 4069 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 116 | 379 |
| 4070 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | radový | DOM MEŠTIANSKY | 119 | 385 |
| 4071 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 120 | 385 |
| 4072 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | priechodový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 123 | 391 |
| 4073 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 128 | 401 |
| 4074 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | priechodový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 129 | 403 |
| 4075 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,nárožný | DOM MEŠTIANSKY | 226 | 79 |
| 4076 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 227 | 82 |
| 4077 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 228 | 86 |
| 4078 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 229 | 89 |
| 4079 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 230 | 92 |
| 4080 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 231 | 95 |
| 4081 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | priechodový | DOM MEŠTIANSKY | 233 | 99 |
| 4082 | 1 | ŠKOLA | chodbový,radový | ŠKOLA | 234 | 102 |
| 4083 | 1 | DOM MEŠTIANSKY | prejazdový,radový | DOM MEŠTIANSKY | 235 | 105 |

Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov.

Podľa § 27 ods. 2 pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Na ochranu pamiatkových hodnôt na území obce Hniezdne bola Okresným úradom v Starej Ľubovni v roku 1991 vyhlásená Pamiatková zóna Hniezdne. Pamiatková zóna je územie s historickým sídelným usporiadaním, územie kultúrnej krajiny s pamiatkovými hodnotami alebo územie s archeologickými nálezmi a archeologickými náleziskami, ktoré možno topograficky vymedziť. (§ 17 ods.1 zákona NR SR č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu).Hranice pamiatkovej zóny boli upravené v roku 2015. V súčasnosti zahŕňa celé územie pôvodnej historickej zástavby tvoriace centrum obce. V ÚZPF je Pamiatková zóna Hniezdne zapísaná v registri pamiatkových zón pod č. 37. Krajský pamiatkový úrad Prešov dopracováva „Zásady ochrany pamiatkového územia Pamiatkovej zóny Hniezdne“ v nadväznosti na zmenu vymedzenia Pamiatkovej zóny z roku 2015.

Na území obce sú evidované dve archeologické lokality - historického jadro obce a lokalita Nízke – Farská lúka – Strážka v severovýchodnej časti katastra:

- 1. historické jadro obce – územie s evidovanými archeologickými nálezmi (1. písomná zmienka o obci z roku 1286)*
 - na ploche námestia – vo výkopoch pre IS – kultúrne vrstvy s novovekými nálezmi*
 - Rím.-kat. kostol sv. Bartolomeja – v exteriéri pri južnom vstupe murované základové konštrukcie, kultúrne vrstvy*
 - Dom č. 77 (p. č. 297) – murované konštrukcie a kultúrna vrstva z novoveku*
 - Dom č. 91 (p. č. 328) – murované konštrukcie novovekého domu, kultúrne vrstvy z neskorého stredoveku až mladšieho novoveku*

- Dom č. 131 – do námestia predstúpený suterén – novoveká keramika
 - Dom č. 139 (p. č. 422) – novoveké kultúrne vrstvy
 - Domy č. 217, 218 (p. č. 34, 38) – novoveké kultúrne vrstvy, kováčska dielňa
 - Dom č. 230 – pred domom depot novovekých mincí
2. Poloha Nízke - Farská lúka – Strážka – plocha zaniknutej stredovekej obce Stráža (1. písomná zmienka o obci z roku 1329)

Z územia obce sú známe aj ďalšie ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:

- poloha Losy, severne od cesty St. Ľubovňa – Hniezdne – nálezy pravekej štiepanej kamennej industrie, novovekej trosky a novovekej keramiky
- východne od polohy písársky vrch, medzi potokmi Kamienka a cestou Hniezdne – Kamienka – nálezy
- poloha Pri kameňolome – nálezy kamennej štiepanej industrie zo staršej doby kamennej, ojedinelé črepy zo stredoveku až novoveku
- poloha Kút – nálezy kamennej štiepanej industrie zo staršej doby kamennej, ojedinelé črepy zo stredoveku až novoveku.

Všetky objekty pamiatkovej hodnoty budú zachované a rekonštruované v súlade s podmienkami stanovenými príslušným orgánom ochrany pamiatkového fondu a v územnom pláne sú dodržané podmienky ich pamiatkovej ochrany rovnako ako vyhlásené ochranné pásmo.

15) Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V katastri obce Hniezdne sa nenachádzajú chránené ložiskové územia alebo dobývacie priestory, rovnako ako prieskumné územie.

16) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Plochy v okolí rieky Poprad sú ohrozované povodňami. Ich vymedzenie, vyznačené v územnom pláne, je prevzaté z mapy povodňového ohrozenia zverejnenej Slovenským vodohospodárskym podnikom. Na zabezpečenie ochrany ľavobrežného územia obce je potrebné zrekonštruovať a navýšiť ochrannú hrádzu a zväčšiť prietokový profil železničného mosta.

Severná časť obce môže byť ohrozovaná prívalovými vodami z okolitých poľnohospodárskych plôch. Na zabezpečenie zvýšenej ochrany ohrozených plôch v lokalite cintorína je vhodné vybudovať navrhnutý vsakovací pás nad využívaným územím.

V katastri obce sa nachádzajú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené vo výkrese č.2 grafickej časti územného plánu. Svahové deformácie negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely, preto na tento účel nie sú navrhnuté. Zosuvné územia sú plochami vyžadujúcimi zvýšenú ochranu. Vhodnosť a podmienky prípadného stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

Na území obce je na základe výpisu z informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: SL(001)/Hniezdne – hnojisko Pri kameňolome

Názov lokality : Pri kameňolome

Druh činnosti: hnojisko

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35-65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

Katastrálne územie Hniezdne spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a vyhlášky MZ SR č.528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

17) Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

- je spracované formou samostatnej prílohy.

18) Hodnotenie riešenia z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Obec Hniezdne sa nachádza v environmentálne vhodnom prostredí, na významnej urbanizačnej osi Slovenska, v území plne vybavenom potrebným technickým vybavením územia. Leží blízko okresného mesta a má aj vlastnú hospodársku základňu. Obcou prechádza cesta I. triedy a železničná trať. Obec je elektrifikovaná a plynofikovaná, má vybudovaný vodovod aj kanalizáciu s ČOV. Hniezdne má všetky predpoklady a potrebný potenciál pre navrhovaný rozvoj.

Plánovaná výstavba pri dodržaní regulatívov stanovených v tomto územnom pláne bude pre riešené územie obce Hniezdne i jeho okolie prínosom z hľadiska optimálneho využívania územia, zlepšenia sociálnych pomerov a rozvoja a využitia technického vybavenia územia. Zakladá možnosť riadiť rozvoj obce v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

19) Návrh záväznej časti

ZÁVAZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

ČI. 1

Základné ustanovenia

Záväzná časť územného plánu obce vymedzuje :

- územný rozsah záväznosti územného plánu
- regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia
- zoznam verejnoprospešných stavieb vrátane vymedzenia pozemkov pre vybrané verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území a stavebných uzáver
- potrebu obstarania územných plánov zón

- záverečné ustanovenia.

Územný plán je spracovaný v zmysle zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Čl. 2

Platnosť územného plánu

Územný plán obce Hniezdne platí na území obce Hniezdne okres Stará Ľubovňa, ktoré je tvorené katastrálnym územím Hniezdne.

Územný plán nadobúda účinnosť na základe jeho schválenia obecným zastupiteľstvom dňom jeho schválenia. Záväzná časť nadobúda účinnosť dňom nadobudnutia platnosti všeobecného záväzného nariadenia obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce.

Čl. 3

Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce Hniezdne

Regulatívy určujú záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb na jednotlivých funkčných plochách územia obce.

(1) Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce

Územie obce sa delí na základné štrukturálne jednotky –funkčné plochy. Funkčné plochy sú priestorovo vymedzené jednotky s rovnakou funkciou a stavebnou štruktúrou. Sú pospájané komunikačným systémom a technickou infraštruktúrou.

Základné funkčné plochy v obci sú nasledovné:

- **obytné plochy** - viacfunkčné plochy s prevahou bývania - zaberajú prevažnú časť zastavaného územia obce mimo iných funkčných plôch, najmä jej južnú a východnú časť
- **plochy občianskej vybavenosti** – plochy s prevládajúcou občianskou vybavenosťou – sú prevažne v rámci školského a športového areálu, zóny kultúrneho domu a domu služieb
- **zmiešané územie bývanie a občianska vybavenosť** – plocha centra obce, námestia v pamiatkovej zóne
- **výrobno-skladovacie plochy**- na východnom okraji obce západná časť pôvodného hospodárskeho dvora a v jeho okolí a na východnom okraji katastra (areál Novates)
- **zmiešané územie poľnohospodárska výroba a občianska vybavenosť** – agroturistický areál na východnom okraji obce
- **športové plochy** na ploche futbalového ihriska a v jeho okolí
- **rekreačné plochy** v rekreačnej zóne Kúpele v lokalite Údolie mládeže
- **sústava verejnej a krajinej zelene** - tvoria ju plochy rekreačnej, hospodárskej, sprievodnej, líniovej a ochrannej zelene tvoriacej kostru ekologickej stability lokálneho územného systému ekologickej stability.

Ostatné plochy tvoria zónu pôdohospodárskych činností, sú to plochy poľnohospodárstva a lesného hospodárstva.

Tieto funkčné plochy sú vyznačené vo výkresoch č.2 a 3 príslušnou farebnou plochou v súlade s legendou výkresu.

Základné kompozičné regulatívy obce Hniezdne sú:

1/ - hlavným kompozičným jadrom obce je historické centrum obce s dominantným objektom kostola

2/ základnými kompozičnými osami sú:

- hlavná kompozičná os obce – prieťah cesty I. triedy

- vedľajšia kompozičná os obce – rieka Poprad.

Centrum obce tvorí historické námestie – pamiatková zóna.

Výškové usporiadanie zástavby bude jednotné – v obci objekty najviac s dvoma nadzemnými podlažiami a podkrovím - okrem bytových domov, kde bude výšková hladina tri podlažia s plochou alebo šikmou strechou s obytným podkrovím alebo ustupujúcim podlažím.

(2) Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky pre využitie jednotlivých plôch

Pre výstavbu na jednotlivých funkčných plochách na území obce Hniezdne platia záväzné regulatívy podľa tohto návrhu. Základným regulatívom je funkčné využitie plochy, ktoré sú znázornené vo výkresoch č.2 s názvom "Komplexný urbanistický návrh riešeného územia" a č.3 s názvom "Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia" vo výkresovej časti územného plánu príslušnou farbou a štruktúrou plochy alebo jej ohraničenia /vysvetlenie je v legende výkresov/. Záväzné regulatívy pre využitie takto určených plôch sú stanovené nasledovne:

1/ PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

a) hlavné funkcie: zariadenia pre uspokojovanie potrieb obyvateľstva poskytovaním maloobchodných, stravovacích, ubytovacích, obchodných, školských, zdravotníckych, sociálnych, kultúrnych alebo administratívnych služieb, ktoré musia mať väčšinový podiel vo využití podlažných plôch stavieb na jednotlivých pozemkoch.

b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: bývanie umiestnené najmä v horných podlažiach alebo zadných traktoch budov, fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov, parky a parkovo upravené plochy zelene

c) neprípustné funkcie: priemyselné a poľnohospodárske výrobné zariadenia okrem výrobných služieb, veľkoobchodné sklady, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Objekty môžu byť polyfunkčné, môžu obsahovať byty a malé výrobné prevádzky súvisiace so zariadením občianskej vybavenosti, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad. Odporúča sa integrácia zariadení.

Stavby môžu byť maximálne trojpodlažné, zástavba samostatne stojacimi objektmi alebo skupinovú, zastavanosť pozemku do 50%, sadové úpravy areálovej zelene, spevnené plochy dláždené. Parkovanie zamestnancov a návštevníkov riešené na pozemku objektu alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti. Garáže pre byty vstavané alebo podstavané pod objektmi.

2/ POLYFUNKČNÉ (ZMIEŠANÉ) PLOCHY

2.1/ Polyfunkčné plochy občianska vybavenosť a bývanie

a) hlavné funkcie: zariadenia pre uspokojovanie potrieb obyvateľstva poskytovaním maloobchodných, stravovacích, obchodných, školských, zdravotníckych, sociálnych, kultúrnych alebo administratívnych služieb, a bývanie umiestnené najmä v horných podlažiach alebo zadných traktoch budov

b) doplnkové funkcie: fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov, parky a parkovo upravené plochy zelene

c) neprípustné funkcie: veľkoobchodné sklady, dopravné areály a zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Objekty môžu byť polyfunkčné, môžu obsahovať byty a malé výrobné prevádzky súvisiace so zariadením občianskej vybavenosti, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad. Odporúča sa integrácia zariadení.

Stavby môžu byť maximálne trojpodlažné, zástavba samostatne stojacimi objektmi alebo skupinová, zastavanosť pozemku do 50%, sadové úpravy areálovej zelene, spevnené plochy dláždené. Parkovanie zamestnancov a návštevníkov riešené na pozemku objektu alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti. Garáže pre byty v rámci pozemku stavby, vstavané alebo podstavané pod objektmi.

2.2/ Polyfunkčné plochy občianska vybavenosť a výroba a skladovanie

a) hlavné funkcie: zariadenia pre uspokojovanie potrieb obyvateľstva poskytovaním maloobchodných, stravovacích, obchodných, školských, zdravotníckych, sociálnych, kultúrnych alebo administratívnych služieb, a priemyselná a remeselná výroba, doprava a skladovanie,

b) doplnkové funkcie: fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov, parky a parkovo upravené plochy zelene

c) neprípustné funkcie: veľkoobchodné sklady, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Objekty môžu byť polyfunkčné, môžu obsahovať byty a malé výrobné prevádzky súvisiace so zariadením občianskej vybavenosti, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad.

Odporúča sa integrácia zariadení.

Stavby môžu byť maximálne trojpodlažné, zástavba samostatne stojacimi objektmi alebo skupinová, zastavanosť pozemku do 50%, sadové úpravy areálovej zelene, spevnené plochy dláždené. Parkovanie zamestnancov a návštevníkov riešené na pozemku objektu alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti. Garáže pre byty vstavané alebo podstavané pod objektmi.

2.3/ Polyfunkčné plochy poľnohospodárska výroba a rekreácia

a) hlavné funkcie: hospodárske dvory a zariadenia pre poľnohospodárstvo okrem veľkokapacitných fariem pre živočíšnu výrobu, rekreačné zariadenia agroturistického typu poskytujúce stravovacie a ubytovacie služby

b) doplnkové funkcie: maloobchod s poľnohospodárskymi produktmi a potravinárskymi výrobkami, malokapacitné spracovanie poľnohospodárskych produktov a výroba potravinárskych výrobkov, fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov, parky a parkovo upravené plochy zelene, bývanie v služobných bytoch, penzióny

c) neprípustné funkcie: priemyselná výroba, veľkoobchodné sklady, dopravné areály a zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Stavby môžu byť maximálne dvojpodlažné, zástavba samostatne stojacimi objektmi alebo skupinová, zastavanosť pozemku do 50%, sadové úpravy areálovej zelene, spevnené plochy dláždené. Parkovanie zamestnancov a návštevníkov riešené na pozemku objektu alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti.

3/ PLOCHY BÝVANIA

3.1/ Plochy pre rodinné domy

a) hlavné funkcie: bývanie v rodinných domoch

b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: prechodné ubytovanie, maloobchod a služby, malokapacitné zdravotnícke a predškolské zariadenia, fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov

c) neprípustné funkcie: priemyselné a poľnohospodárske výrobné areály, stavebné dvory, dopravné areály, sklady, športové areály, administratívne budovy, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Objekty môžu byť jednoúčelové alebo polyfunkčné, v nich alebo na ich pozemkoch môžu byť umiestnené maloobchodné jednotky a zariadenia služieb, výrobné prevádzky remeselného charakteru do 3 zamestnancov, nenáročné na zásobovanie, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad. Poľnohospodárska výroba je možná v rozsahu samozásobovania.

Stavby môžu byť maximálne dvojpodlažné s využitým podkrovím. Zástavba je samostatne stojacimi alebo radovými objektmi, zastavanosť pozemku do 30%. Parkovanie musí byť riešené na pozemku jednotlivých domov v počte odstavných miest minimálne zhodnom s počtom stanoveným podľa príslušnej STN.

3.2/ Plochy bývania v bytových domoch

a) hlavné funkcie: bývanie v malopodlažných bytových domoch.

b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: maloobchod a služby, rekreácia a šport, fotovoltaické zariadenia a elektrárne na strechách objektov

c) neprípustné funkcie: priemyselná a poľnohospodárska výroba, stavebné dvory, dopravné areály, sklady, administratíva, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Objekty môžu byť polyfunkčné, v nich alebo na ich pozemkoch môžu byť umiestnené maloobchodné jednotky a zariadenia služieb, výrobné prevádzky remeselného charakteru do 3 zamestnancov, nenáročné na zásobovanie, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad.

Stavby môžu byť maximálne štvorpodlažné bytové domy s využitým podkrovím. Zástavba je samostatne stojacimi alebo radovými objektmi, zastavanosť pozemku do 30%. Parkovanie musí byť riešené na pozemku jednotlivých domov v počte odstavňých miest minimálne zhodnom s počtom stanoveným podľa príslušnej STN.

3.2/ Plochy bývania v rodinných a bytových domoch

a) hlavné funkcie: bývanie v rodinných a malopodlažných bytových domoch.

b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: maloobchod a služby, rekreácia a šport, fotovoltaické zariadenia a elektrárne na strechách objektov

c) neprípustné funkcie: priemyselná a poľnohospodárska výroba, stavebné dvory, dopravné areály, sklady, administratíva, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Objekty môžu byť polyfunkčné, v nich alebo na ich pozemkoch môžu byť umiestnené maloobchodné jednotky a zariadenia služieb, v rodinných domoch aj malé výrobné prevádzky remeselného charakteru do 3 zamestnancov, nenáročné na zásobovanie, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad.

Stavby môžu byť maximálne dvojpodlažné rodinné alebo trojpodlažné bytové domy s využitým podkrovím. Zástavba je samostatne stojacimi alebo radovými objektmi, zastavanosť pozemku do 30%. Parkovanie musí byť riešené na pozemku jednotlivých domov v počte odstavňých miest minimálne zhodnom s počtom stanoveným podľa príslušnej STN.

4/ PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

Plochy výroby a skladov sú určené pre výrobné areály priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, veľkoobchodné sklady a výrobné služby. Plochy technickej infraštruktúry sú areály prevažne nadzemných technologických objektov zabezpečujúcich funkciu a prevádzku inžinierskych sietí.

4.1/ Plochy priemyselnej výroby a skladov

a) hlavné funkcie: zariadenia a areály priemyselnej výroby a výrobných služieb, dopravné areály, stavebné dvory a veľkoobchodné sklady

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: služby a maloobchodný predaj, energetické zariadenia, bývanie len vo forme služobných bytov alebo ubytovní v priestoroch spĺňajúcich hygienické požiadavky, najmä vo vstupných areáloch

c) neprípustné funkcie: rekreácia, výchovné, športové a zdravotnícke prevádzky s výnimkou podnikových zariadení.

Zástavba halová. V rámci vstupných areálov administratívne budovy riešené ako dominanty, parkovacie plochy pre zamestnancov a parkové úpravy. Vnútroareálové komunikácie musia byť spevnené, nezastavané plochy využité na vnútroareálovú zeleň. Zastavanosť pozemku do 50%. Vnútroareálové plochy musia byť upravené ako spevnené alebo zelené plochy.

4.2/ Plochy zariadení technickej infraštruktúry

a) hlavné funkcie: špecifické areály technických zariadení umiestnené podľa technických požiadaviek na ich funkciu.

b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: administratívne prevádzky, energetické zariadenia, služobné byty alebo ubytovacie zariadenia na plochách mimo ochranné pásma,

c) neprípustné funkcie: v prípade, že ide o zariadenia s pásmom hygienickej ochrany, nesmú byť na ploche týchto zariadení a v ich ochranných pásmach obytné, zdravotnícke, školské a stravovacie zariadenia.

Budovy najviac dvojpodlažné s podkrovím. Vnútroareálové plochy musia byť upravené ako spevnené alebo zelené plochy. Parkovanie riešené v areáli.

4.3/ Plochy poľnohospodárskych dvorov

a) hlavné funkcie: zariadenia a areály poľnohospodárskej výroby a skladov

b) doplnková funkcia: služby a maloobchodný predaj, spracovanie poľnohospodárskych produktov, energetické zariadenia

c) neprípustné funkcie: bývanie, rekreácia, výchovné, športové a zdravotnícke prevádzky. Zástavba halová. V rámci vstupných areálov administratívne budovy riešené ako dominanty, parkovacie plochy pre zamestnancov a parkové úpravy. Vnútroareálové komunikácie musia byť spevnené, nezastavané plochy využité na vnútroareálovú zeleň. Zastavanosť pozemku do 50%, podiel zelene minimálne 20 %. Vnútroareálové plochy musia byť upravené ako spevnené alebo zelené plochy.

5/ PLOCHY ŠPORTU

a) hlavné funkcie: športovo-rekreačná – maloplošné a veľkoplošné ihriská a športoviská, slúžiace neorganizovanej a organizovanej telovýchove, ihriská, haly a štadióny so základným vybavením

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: nevýrobné služby a bývanie (služobné byty, prechodné ubytovanie), fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov.

c) neprípustné funkcie: priemyselná a poľnohospodárska výroba a skladovanie, dopravné areály, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Zástavba samostatne stojacimi objektmi s vlastnými areálmi alebo jednotlivé areály športovísk bez objektov. Objekty max. dvojpodlažné alebo dvojpodlažné s podkrovím. Nezastavané plochy sadovo upravené. V rámci areálu musia byť riešené dostatočné parkovacie plochy pre návštevníkov jednotlivých zariadení, ozelenené vzrastlou zeleňou.

6/ PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU

a) hlavné funkcie: rekreačná, základná rekreačná vybavenosť– rekreačné zariadenia a areály s rekreačnými, športovými, ubytovacími a stravovacími službami, prechodné ubytovanie, chaty, chalupy, objekty na individuálnu rekreáciu

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: služby a bývanie /služobné byty/ v rozsahu maximálne 1/3 podlažnej plochy objektu, športové areály, parky, fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov

c) neprípustné funkcie: priemyselná a poľnohospodárska výroba, skladovanie, dopravné areály, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Zástavba samostatne stojacimi objektmi s vlastnými areálmi, alebo jednotlivé areály alebo zariadenia bez objektov. Objekty max. dvojpodlažné alebo dvojpodlažné s podkrovím. Nezastavané plochy upravené krajinárskou zeleňou. V rámci areálov musia byť riešené dostatočné parkovacie plochy pre návštevníkov jednotlivých zariadení, ozelenené vzrastlou zeleňou.

7/ PLOCHY ZELENE

7.1/ Súkromná zeleň

a) hlavné funkcie: rekreačná, poľnohospodárska malovýroba pre samozásobovanie

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: fotovoltické zariadenia a elektrárne s výkonom do 100 kVA na strechách objektov

c) neprípustné funkcie: bývanie, výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.

Plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem drobných úžitkových a skladovacích stavieb, zastavanosť pozemkov najviac 10 %.

7.2/ Verejná zeleň

a) hlavné funkcie: parky, parkovo upravené plochy

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: rekreácia, detské ihriská, maloplošné športoviská,

c) neprípustné funkcie: bývanie, výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.

Plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem drobných stavieb, súvisiacich s rekreačným alebo športovým využitím plochy, zastavanosť pozemkov najviac 10 %.

7.3/ Krajinná zeleň

a) hlavné funkcie: nelesná prírodná, ochranná alebo hospodárska zeleň – porasty strov a krov

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: rekreácia a šport, vodozádržná, ekologická

c) neprípustné funkcie: bývanie, výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.

Plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem stavieb súvisiacich s hospodárskym, rekreačným alebo športovým využitím plochy, zastavanosť pozemkov najviac 2 %.

7.4/ Cintorín - kultová zeleň

a) hlavné funkcie: pohrebisko

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: pohrebné služby, park

c) neprípustné funkcie: všetky druhy objektov okrem pohrebných služieb.

Jednopodlažné stavby so šikmou strechou, architektonicky náročne riešené, so sadovými úpravami celého areálu, dláždené vonkajšie spevnené plochy. Zastavanosť pozemku objektmi max.5%, podiel plôch zelene minimálne 25%. Parkovanie návštevníkov riešené v areáli alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti.

8/ OSTATNÉ PLOCHY

8.1/ Vodné plochy

a) hlavné funkcie: vodné toky a nádrže, nezastavané plochy s vodohospodárskou funkciou

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: športovo - rekreačná, hospodárska (rybárstvo, chov vodnej hydiny)

c) neprípustné funkcie: priemyselná výroba, skladovanie, dopravné areály, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Na vodných tokoch je zakázaná výstavba objektov, ktoré znemožňujú migráciu rýb a vodných živočíchov a plavbu malých športových plavidiel.

8.2/ Orná pôda

a) hlavné funkcie: poľnohospodárska rastlinná výroba

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: dočasné skladovanie poľnohospodárskych produktov

c) neprípustné funkcie: výstavba budov okrem dočasných objektov slúžiacich poľnohospodárskej výrobe, fotovoltické zariadenia a elektrárne, skládkovanie odpadov.

Plochy bez zástavby trvalými objektmi, prípustné je prechodné umiestnenie s poľnohospodárskou výrobou súvisiacich dočasných objektov (stohy a iné formy sezónneho skladovania, strážne búdky a pod.).

8.3/ Trvalé trávne porasty (lúky a pasienky)

a) hlavné funkcie: poľnohospodárska pestovateľská a chovateľská činnosť veľkovýrobného alebo malovýrobného charakteru

b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: dočasné skladovanie poľnohospodárskych produktov a ustajnenie hospodárskych zvierat

c) neprípustné funkcie: výstavba budov okrem dočasných objektov slúžiacich poľnohospodárskej výrobe, fotovoltické zariadenia a elektrárne, skládkovanie odpadov.

Plochy bez zástavby trvalými objektmi, prípustné je prechodné umiestnenie s poľnohospodárskou výrobou súvisiacich dočasných objektov (stohy a iné formy sezónneho skladovania, strážne búdky, oplôtky, ohrady, košiare a pod.).

8.4/ Lesy

a) hlavné funkcie: hospodárska – lesné hospodárstvo

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: rekreácia a šport

c) neprípustné funkcie: bývanie, priemyselná výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.

Plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem stavieb, súvisiacich s hospodárskym, rekreačným alebo športovým využitím plochy, zastavanosť pozemkov najviac 5 %.

(3) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

A, Automobilové komunikácie

Nadradenú cestnú sieť na území obce tvoria prietahy ciest I., II. a III. triedy. Tieto cesty a miestne komunikácie prevažne kategórie C3-MO podľa STN 73 6110 tvoria Základný komunikačný systém /ZÁKOS/ obce. Zabezpečujú prevedenie tranzitnej dopravy cez zastavané územie sídla, pripojenie miestnej obslužnej dopravy na nadradenú cestnú sieť a základnú dopravnú obsluhu územia. Cesty základného komunikačného systému sú navrhované aspoň s jednostranným chodníkom.

Komunikačnú sieť ZÁKOSu dopĺňajú ukludnené komunikácie kategórie D1 - obytná zóna s návrhovou rýchlosťou max.20 km/hod a šírkou 3-5 m, budované bez chodníkov.

B, Hromadnú osobnú dopravu budú zabezpečovať prímestské autobusové linky regionálnej dopravy zo Starej Ľubovne. Trasa liniek bude vedené po cestách I., II. a III. triedy. Pre zastávky je potrebné dobudovať zastávkové niky s prístreškami a spevnené nástupištia.

C, Cyklistická doprava

Sieť cyklistických komunikácií budú tvoriť dopravné a športovo-rekreačné cyklistické trasy. Hlavná dopravná trasa má viesť pozdĺž toku Popradu od Starej Ľubovne na východný okraj obce, prietahom cez obec do obce Forbasy. Vedľajšia dopravná trasa má viesť pozdĺž potoka Kamienka s pokračovaním do obcí Kamienka, Lacková, Vyšné Ružbachy a Jarabina. Rekreačné cyklistické trasy majú viesť v okolí kúpeľov v Údolí mládeže.

Hlavné cyklistické trasy majú viesť po cyklistických cestičkách kategórie min. D2 3/30 alebo ukludnených automobilových komunikáciách kategórie D1 – OZ šírky minimálne 3 m. Vedľajšie a rekreačné cyklistické trasy môžu viesť po spevnených aj nespevnených účelových, poľných a lesných účelových. Cyklistické trasy treba vybaviť orientačným a informačným systémom.

D, Pešie komunikácie a plochy na území sídla budú tvoriť ucelený komunikačný systém. Pešie chodníky pozdĺž miestnych komunikácií budú prevažne jednostranné, pozdĺž cesty I. triedy v úsekoch obojstrannej zástavby obojstranné, majú mať šírku min.2,0 m a dláždený povrch. V uliciach kategórie D1 – obytná zóna samostatné chodníky budované nemusia byť.

Rekreačné pešie trasy budú vedené nezastavaným územím, rekreačnými zónami a plochami verejnej zelene. Majú byť vedené v samostatných trasách, môžu však využívať účelové komunikácie. Majú byť vybavené drobnou architektúrou /lavičky, prístrešky/ a orientačným a informačným systémom. Hlavná miestna turistická trasa bude viesť od Obecného úradu do Údolia mládeže a na hrebeň Kolačkovského chrbta.

E, Statická doprava zahŕňa odstavné plochy, parkoviská a garáže pre motorové vozidlá. Zariadenia statickej dopravy sa umiestňujú v obytnej, výrobnéj aj rekreačnej zóne. V obytnej zóne sa môžu umiestňovať všetky druhy garáží pre osobné motorové vozidlá. Odstavné plochy a garáže musia mať kapacitu zodpovedajúcu stupňu motorizácie min.1:3,5. Parkovacie stánia pre obytnú zástavbu je potrebné riešiť na pozemkoch jednotlivých objektov. Parkovacie miesta pre osobné automobily musia byť súčasťou areálov občianskej vybavenosti a

výrobných areálov. Parkoviská pre nákladné automobily a autobusy sa môžu umiestňovať len vo výrobnjej a skladovacej zóne.

F, Zásobovanie vodou

Obec Hniezdne bude zásobovaná vodou z obecného vodovodu. Zdrojom vody sú miestne pramene vo východnej časti katastra.

Vodovodná sieť v obci bude rozširovaná potrubím minimálneho priemeru DN 80. Trasy navrhovaných vodovodných potrubí budú vedené v miestnych komunikáciách, zelených pásoch alebo chodníkoch.

G, Odkanalizovanie

Obec Hniezdne bude odkanalizovaná splaškovou verejnou kanalizáciou, privádzajúcou vody do malej čistiarne odpadových vôd Hniezdne. Stoky budú priemeru min. DN 300, kruhové, plastové, vedené v zelených pásoch alebo v komunikáciách.

H, Povrchové vody

Pre ochranu zastavaného územia pred prívalovými vodami bude v lokalite Nad cintorínom vybudovaný záchytný a vsakovací pás.

Na zníženie povodňových javov, ochranu majetku, zlepšenia využitia vôd a úsporu pitnej vody pri každej novej výstavbe alebo pri významnej rekonštrukcii je potrebné zrealizovať opatrenia na zachytávanie vôd, t.j. opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop, vsakovacích pásov alebo zachytením vody do podzemných alebo pozemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

I, Zásobovanie elektrickou energiou

Sídlo bude zásobované el.energiou z existujúcich 22 kV el. prípojných vedení z kmeňovej linky č.220 vedenej okolo obce na jej južnej strane.

Sieť trafostaníc bude v prípade potreby posilnená zvýšením výkonu transformátorov. NN rozvodná sieť má byť v zastavanom území budovaná ako káblová.

Dodávka elektrickej energie môže byť posilnená miestnymi zdrojmi elektrickej energie z malých kogeneračných tepelných jednotiek najmä v objektoch občianskej vybavenosti alebo malých fotovoltaických elektrární na strechách objektov.

J, Zásobovanie plynom

Hniezdne bude zásobované zemným plynom z regulačnej stanice umiestnenej v južnej časti obce. Rozvodná sieť bude dobudovaná v zónach navrhovanej výstavby. V zastavanom území bude prevádzkovaná stredotlaková plynová sieť s prevádzkovým tlakom do 0,3 MPa.

K, Telekomunikačné rozvody

Obec Hniezdne je napojená na jednotnú telekomunikačnú sieť z ústredne UTO Stará Ľubovňa. Telefónne vedenia sú ukončené v účastníckych rozvádzačoch, kde cez káblové závesy sú riešené vzdušné prípojky pre jednotlivých užívateľov. Po zámene vzdušných rozvodov v obci za optické káblové budú takto zamenené aj vzdušné prípojky ku objektom.

Na zabezpečenie šírenia televízneho signálu je možné vybudovať káblový televízny rozvod uložený v zemi.

(4) Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

Na území obce je nutné prednostne zabezpečiť ochranu historických pamiatok. V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných pamiatok, sú v k.ú. Hniezdne evidované kostol, kaplnky a meštianske domy na námestí. Tieto budovy je nutné zachovať, rekonštrukciu objektov. Na ochranu pamiatkových hodnôt na území obce Hniezdne bola Okresným úradom v Starej Ľubovni v roku 1991 vyhlásená Pamiatková zóna Hniezdne.

Na území obce Hniezdne nesmú byť umiestnené prevádzky, ktoré by prekračovali prípustné limity znečisťovania ovzdušia, vody a pôdy a hlučnosťou ohrozovali okolie nad prípustnú mieru.

Na vykurovanie, varenie a ohrev teplej vody sa bude využívať zemný plyn alebo alternatívne zdroje tepla.

V záujme zachovania kvality životného prostredia a rekreačného potenciálu krajiny nie je v katastrálnom území obce prípustná výstavba skládok odpadu okrem lokálnych skládok stavebného odpadu I. triedy. Na zastavanom území obce nie je prípustné skladovať odpady s výnimkou regulovaných skládok stavebného odpadu I. triedy. Živočíšne exkrementy je možné skladovať len mimo ochranné pásmo vodných zdrojov 2.stupňa v pevných, najmä poľných hnojiskách, s vyriešeným spôsobom zachytávania močovky. V zónach výroby a skladov je dovoľené kompostovanie biologického odpadu. Tuhý komunálny odpad bude vyvážať zmluvný partner na regionálnu skládku, vyseparovaný odpad na ďalšie spracovanie. Tekuté odpady budú likvidované v miestnej ČOV. Nebezpečný odpad bude odstraňovaný oprávnenou organizáciou.

V katastri obce sú evidované zosuvné územia tak, ako sú zobrazené v grafickej časti územného plánu. Zosuvné územia sú plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu.

V rámci ochrany prírodných zdrojov je nutné nezmenšovať výmeru lesných porastov a chrániť biotopy európskeho a národného významu. Pre zabezpečenie trvale udržateľného rozvoja bude etapovite budovaný územný systém ekologickej stability ktorého základom je kostra ekologickej stability, ktorú tvoria biokoridory a biocentrá.

ČI.4

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PLOCHY PREVYBRANÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A NA VYKONANIE ASANÁCIE

4.1 Verejnoprospešné stavby sú stavby obecného /verejného/ záujmu, slúžiace širokej verejnosti a nevyhnutné pre zabezpečenie potrebných životných podmienok obyvateľov. Podľa zákona musia vyplynúť z riešenia územného plánu a musia byť v rámci neho schválené.

Vzhľadom na ich vymedzenie verejnoprospešnými stavbami sú najmä stavby inžinierskych sietí, nekomerčných objektov občianskej vybavenosti a zriaďovanie verejnej a izolačnej zelene. Na základe riešenia rozvoja obce územným plánom sú v obci Hniezdne navrhované tieto verejnoprospešné stavby:

A, Stavby verejnej občianskej vybavenosti

1. Výstavba telocvične základnej školy
2. Výstavba školskej jedálne
3. Výstavba multifunkčného ihriska základnej školy
4. Rekonštrukcia ihriska v oddychovej zóne pri Poprade
5. Výstavba detského ihriska v oddychovej zóne pri Poprade
6. Výstavba detského ihriska pri bytových domoch
7. Rekonštrukcia oddychovej zóny pri rieke Poprad
8. Výstavba obecných nájomných bytových domov
9. Rozšírenie športového areálu
10. Rekonštrukcia kultúrneho domu

11. Výstavba Arboreta
12. Výstavba zberného dvora
13. Rekonštrukcia polyfunkčného objektu
14. Rozšírenie materskej školy
15. Výstavba tribúny a šatní na futbalovom ihrisku
16. Rozšírenie cintorína
17. Rekonštrukcia židovského cintorína
18. Rekonštrukcia knižnice
19. Úprava verejného priestranstva - nábrežie na ľavom brehu Popradu
20. Výstavba rekreačnej zóny Kúpele
21. Úprava verejného priestranstva
22. Úprava verejného priestranstva v Pamiatkovej zóne (rekonštrukcia námestia)

B, Verejné dopravné stavby

1. Preložka cesty I/77 (obchvat Hniezdne)
2. Rekonštrukcia mosta cez Kamienský potok
3. Výstavba železničnej zastávky Hniezdne
4. Úprava a rekonštrukcia miestnych komunikácií na kategóriu podľa návrhu v územnom pláne
5. Výstavba nových miestnych komunikácií v novo navrhovaných výstavbách podľa ÚPN
6. Výstavba a rekonštrukcia autobusových zastávok
7. Výstavba záchytných parkovísk
8. Výstavba cyklistickej účelovej cesty Hniezdne - Stará Ľubovňa
9. Výstavba cyklistickej účelovej cesty Hniezdne - Kamienska
10. Výstavba cyklistických trás v katastri obce podľa ÚPN
11. Výstavba chodníkov pri ceste I. triedy
12. Výstavba chodníkov pri ceste III. triedy
13. Výstavba chodníkov pri miestnych komunikáciách a v samostatných trasách podľa ÚPN
14. Výstavba viacúčelových chodníkov pri rieke Poprad
15. Výstavba viacúčelového chodníka pri železničnej trati
16. Výstavba účelovej komunikácie do kúpeľov (Údolia mládeže)
17. Výstavba cyklistických cestičiek v pamiatkovej zóne
18. Výstavba cyklistickej cestičky pri ceste I. triedy
19. Výstavba spomaľovacích ostrovčekov na cestách I. a II. triedy
20. Výstavba spevnených účelových ciest v extraviláne
21. Výstavba prístaviska pre malé športové plavidlá
22. Prestavba križovatky ciest I. a II. triedy

C) Stavby technickej infraštruktúry

1. Výstavba vodovodu a kanalizácie v plochách navrhovanej výstavby podľa ÚPN
2. Rozšírenie ČOV
3. Dobudovanie kanalizácie a vodovodu v existujúcej zástavbe
4. Výstavba lokálneho vodovodu pre rekreačnú zónu Kúpele (Údolie Mládeže)
5. Výstavba biočističky pre rekreačnú zónu Kúpele (Údolie Mládeže)
6. Preložka vzdušného VN vedenia na izolovaný vzdušný kábel (investícia obce)

D, Ekologické stavby

1. Rekonštrukcia a dostavba ľavobrežnej protipovodňovej hrádze na rieke Poprad
2. Výsadba sprievodnej krajinnej zelene
3. Rekonštrukcia železničného mosta
4. Výstavba zasakovacieho pásu

5. Protipovodňové prehrádzky

4.2 Zoznam plôch pre výstavbu verejnoprospešných stavieb:

A, Stavby verejnej občianskej vybavenosti

1. Plocha pre výstavbu telocvične základnej školy
2. Plocha pre výstavbu školskej jedálne
3. Plocha pre výstavbu multifunkčného ihriska základnej školy
4. Plocha ihriska v oddychovej zóne pri Poprade
5. Plocha pre výstavbu detského ihriska v oddychovej zóne pri Poprade
6. Plocha pre výstavbu detského ihriska pri bytových domoch
7. Plocha oddychovej zóny pri rieke Poprad
8. Plocha pre výstavbu obecných nájomných bytových domov
9. Plocha pre rozšírenie športového areálu
10. Plocha kultúrneho domu
11. Plocha pre výstavbu Arboreta
12. Plocha pre výstavbu zberného dvora
13. Plocha polyfunkčného objektu
14. Plocha materskej školy
15. Plocha futbalového areálu
16. Plocha pre rozšírenie cintorína
17. Plocha židovského cintorína
18. Plocha knižnice
19. Plocha verejného priestranstva - nábrežie na ľavom brehu Popradu
20. Plocha rekreačnej zóny Kúpele
21. Plocha pre úpravu verejného priestranstva
22. Plocha verejného priestranstva v Pamiatkovej zóne (rekonštrukcia námestia)

B, Verejné dopravné stavby

2. Plocha pre preložku cesty I/77 (obchvat Hniezdne)
2. Plocha mosta cez Kamiensky potok
3. Plocha pre výstavbu železničnej zastávky Hniezdne
4. Plocha existujúcich miestnych komunikácií
5. Plocha pre výstavbu nových miestnych komunikácií v novo navrhovaných výstavbách podľa ÚPN
6. Plochy pre výstavbu a rekonštrukciu autobusových zastávok
7. Plochy pre výstavbu záchytných parkovísk
8. Plochy pre výstavbu cyklistickej účelovej cesty Hniezdne - Stará Ľubovňa
9. Plochy pre výstavbu cyklistickej účelovej cesty Hniezdne - Kamienka
10. Plochy pre výstavbu cyklistických trás v katastri obce podľa ÚPN
11. Plochy pre výstavbu chodníkov pri ceste I. triedy
12. Plochy pre výstavbu chodníkov pri ceste III. triedy
13. Plochy pre výstavbu chodníkov pri miestnych komunikáciách a v samostatných trasách podľa ÚPN
14. Plochy pre výstavbu viacúčelových chodníkov pri rieke Poprad
15. Plochy pre výstavbu viacúčelového chodníka pri železničnej trati
16. Plocha pre výstavbu účelovej komunikácie do kúpeľov (Údolia mládeže)
17. Plochy pre výstavbu cyklistických cestičiek v pamiatkovej zóne
18. Plochy pre výstavbu cyklistickej cestičky pri ceste I. triedy
19. Plochy pre výstavbu spomaľovacích ostrovčekov na cestách I. a II. triedy
20. Plochy pre výstavbu spevnených účelových ciest v extraviláne

21. Plocha pre výstavbu prístaviska pre malé športové plavidlá
22. Plochy pre prestavbu križovatky ciest I. a II. triedy

C) Stavby technickej infraštruktúry

1. Plochy pre výstavbu vodovodu a kanalizácie v plochách navrhovanej výstavby podľa ÚPN
2. Plocha pre rozšírenie ČOV
3. Plochy pre dobudovanie kanalizácie a vodovodu v existujúcej zástavbe
4. Plochy pre výstavbu lokálneho vodovodu pre rekreačnú zónu Kúpele (Údolie Mládeže)
5. Plocha pre výstavbu biočističky pre rekreačnú zónu Kúpele (Údolie Mládeže)
6. Plochy pre preložku vzdušného VN vedenia na izolovaný vzdušný kábel (investícia obce)

D, Ekologické stavby

1. Plochy pre rekonštrukciu a dostavbu ľavobrežnej protipovodňovej hrádze na rieke Poprad
2. Plochy pre výsadbu sprievodnej krajinej zelene
3. Plochy pre rekonštrukciu železničného mosta
4. Plochy pre výstavbu zasakovacieho pásu.
5. Plochy pre protipovodňové prehrádzky.

Pozemky, stavby a práva k nim, potrebné na uskutočnenie stavieb alebo opatrení vo verejnom záujme, ktorými sú verejnoprospešné stavby podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie, možno vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám možno obmedziť rozhodnutím stavebného úradu, t.j. vyvlastniť.

Čl.5

Chránené časti krajiny, ochranné pásma a stavebné uzávery

(1) Na území obce sa za chránené časti krajiny stanovuje prírodná pamiatka Litmanovský potok (Veľký Lipník).

(2) Na území obce Hniezdne sú stanovené nasledujúce pásma hygienickej ochrany:

cintorín.....50 m

ochranné pásmo vodných zdrojov 1.stupňa50 až 100 m

V týchto pásmach nesmú byť budovy, ktoré nesúvisia s funkciou areálu, v PHO cintorína ani zdroje pitnej vody.

Na území obce sú ochranné pásma inžinierskych sietí vyplývajúce zo všeobecne platných predpisov /STN, odborové normy, technické prepisy/. Sú to predovšetkým:

- ochranné pásmo 110 kV VN el. vedenia v šírke 20 m od krajného vodiča
- ochranné pásmo 22 kV VN el. vedenia v šírke 10 m od krajného vodiča
- ochranné pásmo diaľkových káblov v šírke 2 m
- ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m mimo územie obce, vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- ochranné pásmo cesty II. triedy 25 m mimo územie obce, vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- ochranné pásmo cesty I. triedy 50 m mimo územie obce, vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- ochranné pásmo železnice v šírke 60 m na obe strany
- ochranné pásmo lesa 50 m od okraja lesných pozemkov
- ochranné pásmo rieky Poprad v šírke 10 m a ostatných vodných tokov v šírke 5 m od brehovej čiary

- ochranné pásmo prírodnej pamiatky Veľký Lipník (Litmanovský potok) v šírke 60 m od hranice prírodnej pamiatky.

Na ochranu historických pamiatok je vymedzená Pamiatková zóna Hniezdne.

Ochrana letiska Kamienka je daná výškovým obmedzením stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. stanoveným:

- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 604,75 m n.m. Bpv,
- ochranným pásmom vzletových rovín (sklon 2 % - 1:7) s výškovým obmedzením 570,43 - 604,55 m n.m. Bpv.
- ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 14,3 % - 1:50) s výškovým obmedzením 570,43 - 604,55 m n.m. Bpv.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Nad výšky ochranných pásiem je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom).

(3) Stavebná uzávera je na všetkých plochách zelene tvoriacich územný systém ekologickej stability s výnimkou stavieb súvisiacich s hospodárskym alebo rekreačným využitím týchto plôch.

Čl.6

Potreba obstarania územných plánov zóny

Územný plán zóny je potrebné spracovať pre navrhovanú rekreačnú zónu Kúpele (Údolie mládeže). Pre rozsiahlejšie plochy územia na výstavbu rodinných domov je vhodné vypracovať urbanistické štúdie.

Čl.7

Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie obce zahŕňa plochy zastavané v dobe spracovania územného plánu a plochy územným plánom určené na zastavanie. Vymedzenie hranice zastavaného územia je vyznačené v grafickej časti územného plánu vo výkresoch č.2 Komplexný urbanistický návrh riešeného územia a č.3 Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia.

Čl. 8

Schéma verejnoprospešných stavieb

Schéma verejnoprospešných stavieb, ktorá znázorňuje umiestnenie vymedzených verejnoprospešných stavieb a funkčných plôch na území obce, je prílohou tejto záväznej časti územného plánu.